

**Самарская область, Самара, Ташкентская ул, 102б**

**190 000 ₺**

Самарская область, Самара, Ташкентская ул, 102б

Улица

[улица Ташкентская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

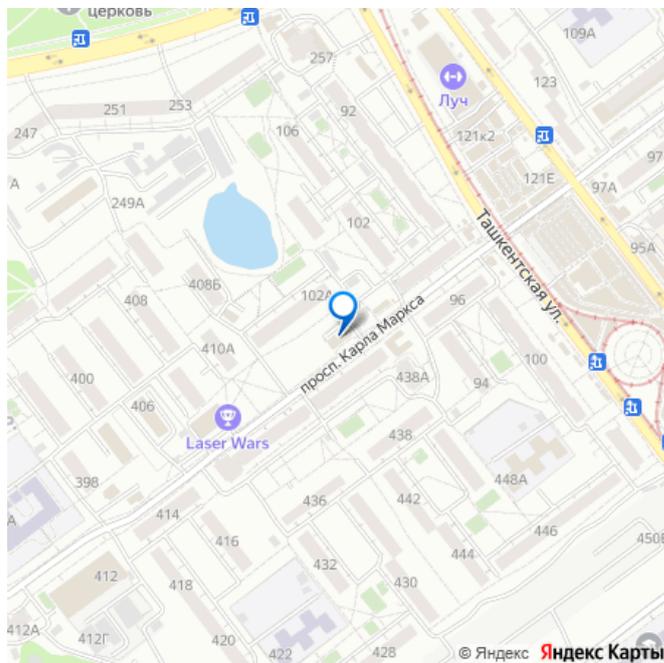
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

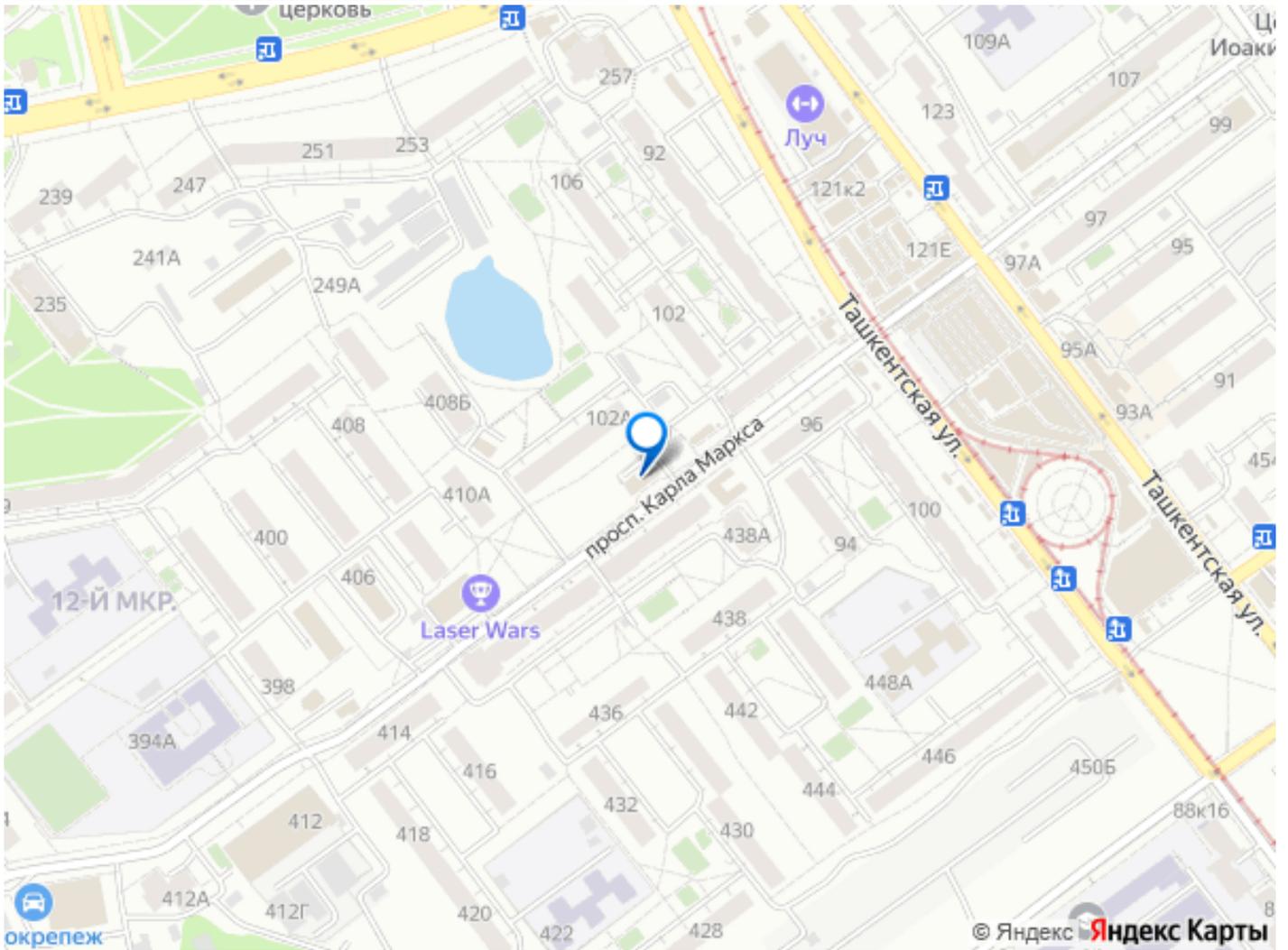
Помещение под общепит. г. Самара. Кировский район, ул. Ташкентская, 102 б. Ближайшее пересечение с пр. Карла Маркса. Общая площадь: 200 кв.м. Расположено на 2 этаже 3-х этажного нежилого здания. Помещение состоит из банкетного зала, бара, кухня с мангальной зоной; - Отдельный вход с ул. Карла Маркса и со двора. - Окна выходят: на улицу и во двор. - Парковка у здания и вдоль дороги. - Огороженный двор. - Возможность разгрузки грузовых машин. - Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция, баннеры над входом или окнах, реклама на торце

для заметок



дома. Коммуникации: вода, канализация и электричество-центральные, есть возможность завести газ (идет по границе участка) Выделенная мощность: 40 кВт. Наличие 380. Возможно увеличение В ближайшем окружении располагаются: остановки, жилой массив, рынок, Пятерочка, Магнит, Сбербанк, Почта России и т.д. Стоимость аренды: 190 000руб./мес. + к.у.





Move.ru - вся недвижимость России