

Создано: 30.05.2024 в 02:19

Обновлено: 03.07.2025 в 17:26

<https://samara.move.ru/objects/9254085677>**Собственник****79879374842****Самарская область, Тольятти, улица Гагарина, 8****8 870 177 400 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица Гагарина, 8

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)**ТП - Торговое помещение**

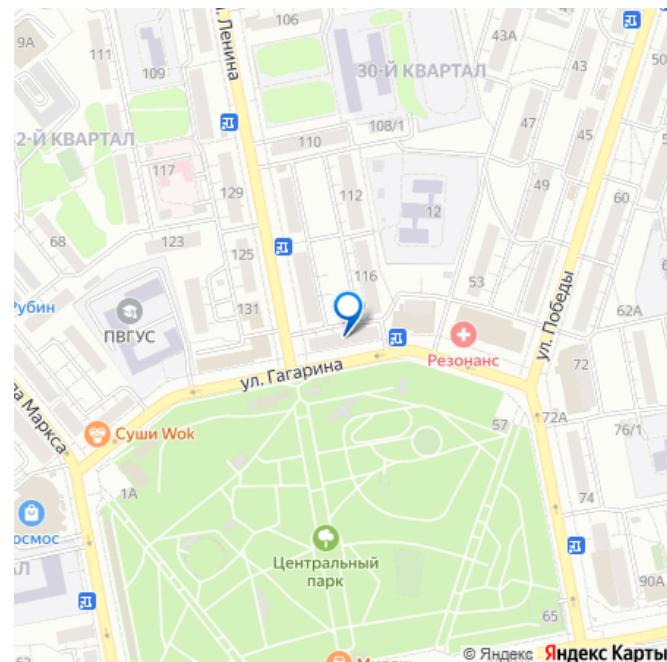
Общая площадь

200 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Магазин Спартак расположен в Центре города. Напротив раскинулся живописный Парк культуры и отдыха, излюбленное место горожан. Предлагаемая нами площадь составляет от 10 до 200 кв.м. на 1 этаже 5-ти этажного жилого дома. Неоспоримыми преимуществами магазина являются: 1. Помещение расположено на одной из главных улиц Центрального района, на первой линии, в шаговой доступности расположены - городской сад, ТРК Космос, гостиница Волга, аптеки, кафе, Поволжский

государственный университет сервиса и многое другое. 2. Высокая пешеходная и транспортная проходимость, доступность как для частного, так и общественного транспорта (поблизости расположены остановки общественного транспорта). 3. Возможность размещения рекламной вывески на фасаде здания. 4. Прилегающая к помещению парковка для автотранспорта 5. Привлекательная стоимость аренды и индивидуальный подход к каждому арендатору.

