

🕒 Создано: 13.03.2026 в 11:14

🔄 Обновлено: 05.04.2026 в 16:13

**Самарская область, Самара,  
Ставропольская улица, 189А**

**100 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ставропольская улица, 189А

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Ставропольская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

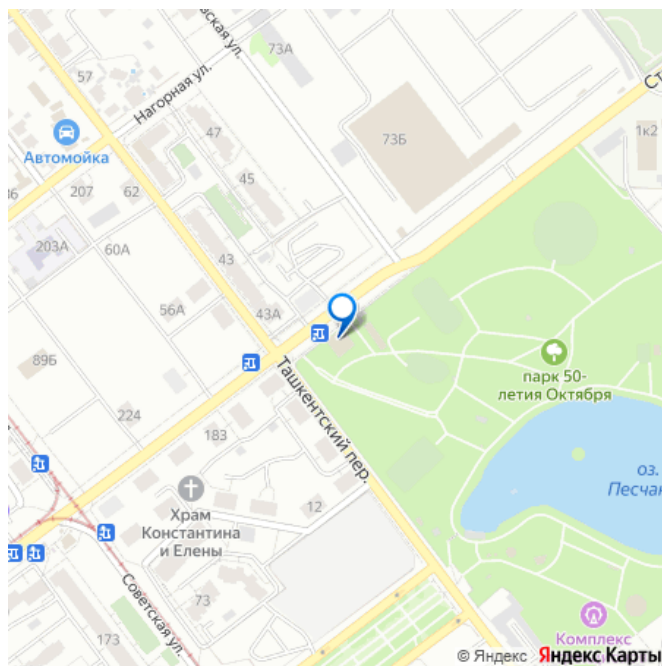
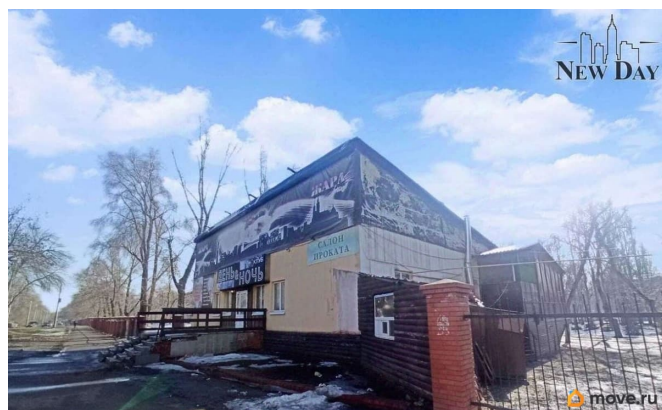
- Адрес: Кировский р-н, ул. Ставропольская, 189А.
- Общая площадь: 300 кв.м. (1 этаж 200 кв.м., веранда 100 кв.м.)
- Этаж/этажность: 1/1.
- Отдельный вход: 2 шт.
- Возможность разгрузки грузовых машин.
- Место под рекламу на фасаде помещения.
- Высота потолков: 3,5м.
- Наличие пожарной сигнализации, видеонаблюдение.
- Возможность перепланировки. Несущие только столбы.
- Выделенная мощность: 30 кВт с возможностью увеличения.
- Вытяжка.
- Своя газовая котельная.
- Тёплые полы.

<https://samara.move.ru/objects/9291693321>

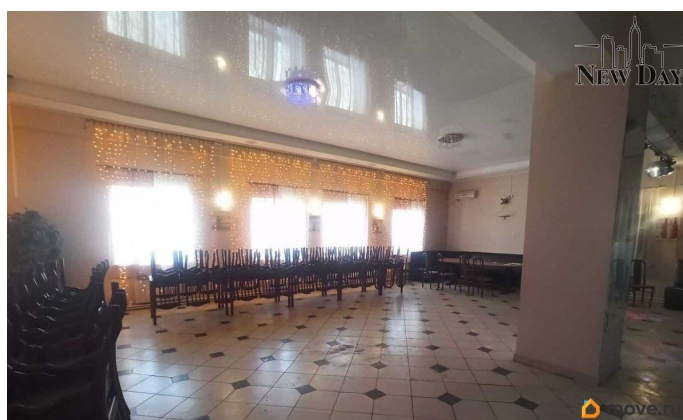
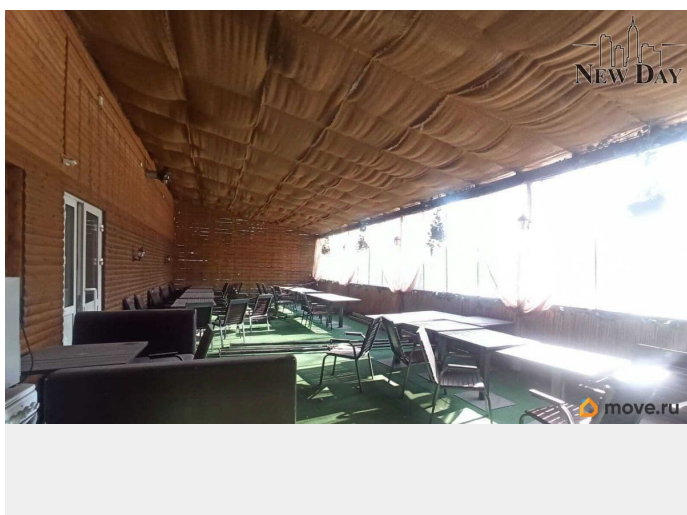
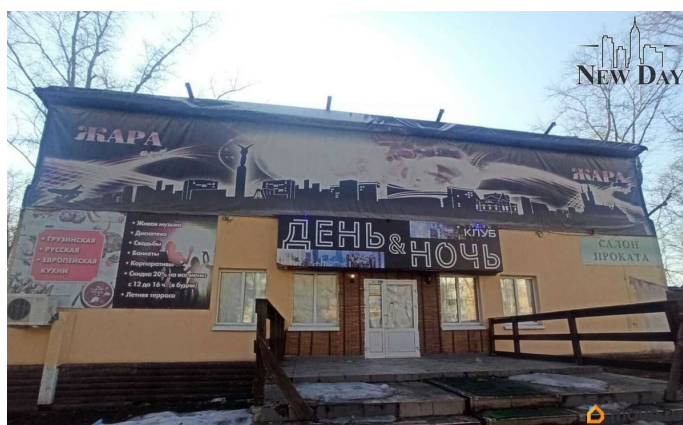
**Леонид Владимирович Пилипенко,  
NewDay**

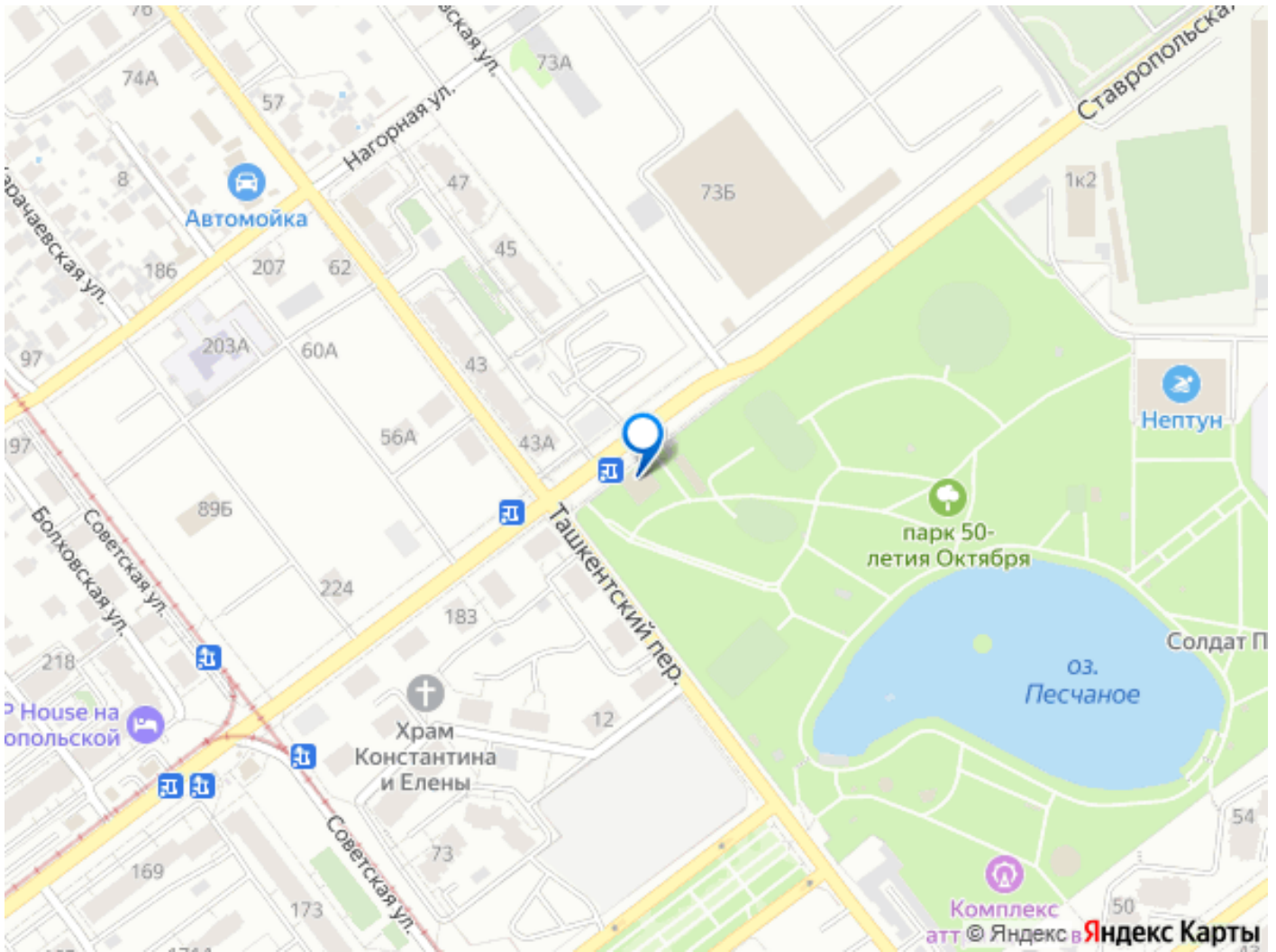
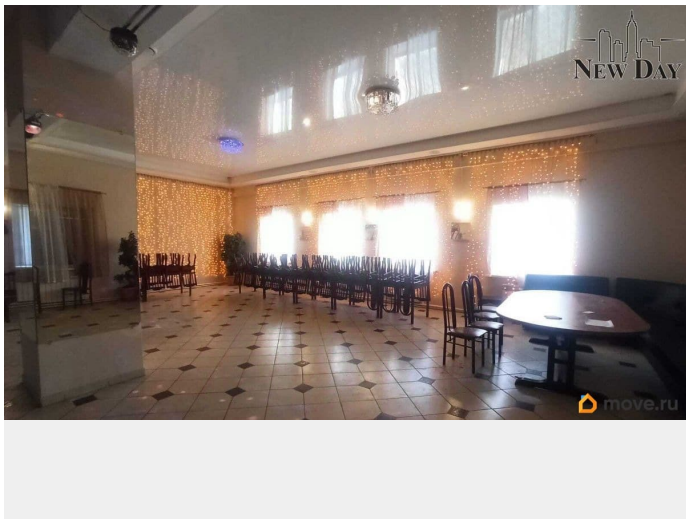
**79893055484**

для заметок



Парковка перед зданием. • Возможное использование: магазин, общепит, бар, ночной клуб, кафе, ресторан. и т.д. Услуги для Арендатора бесплатны.





Move.ru - вся недвижимость России