

Создано: 21.01.2026 в 15:23

Обновлено: 25.01.2026 в 11:42

Самарская область, Самара, улица Дзержинского, 24

200 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Дзержинского, 24

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Дзержинского](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

195.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ 24/7 - ХВС/Бойлер - Свой санузел -

Центральное отопление - Естественная вентиляция - Есть кондиционер -

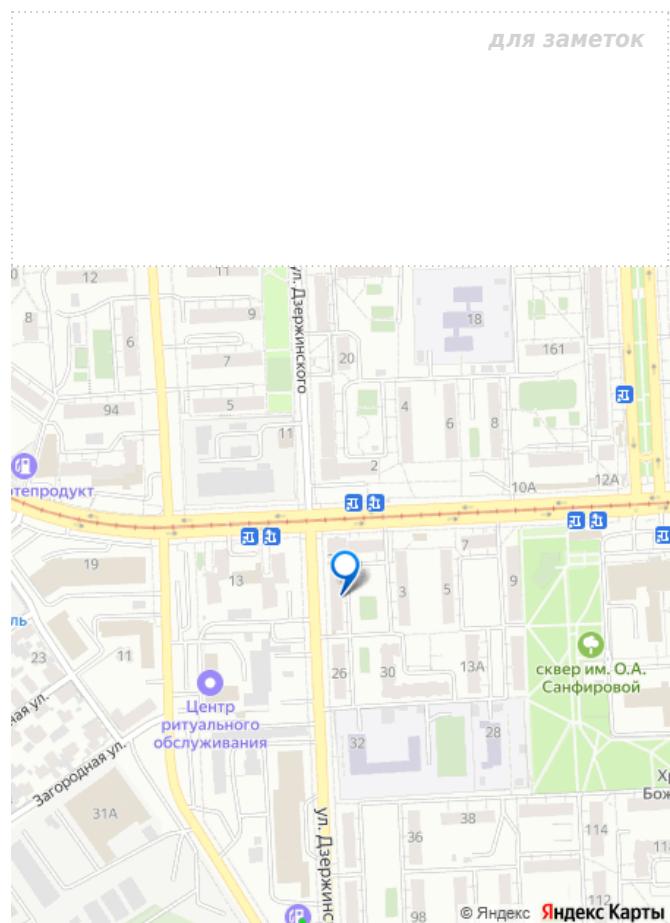
Максимальная мощность 15 кВт - Хороший ремонт - Стрит ритейл - Высота потолков 2.7 м - С окнами - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная

<https://samara.move.ru/objects/9288204935>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750



информация: Сдается в аренду торговое помещение 195,4 кв. м на оживлённом перекрёстке Аэродромная/Дзержинского. Высота потолков 2,7 м. Пол - плитка, стены - окрашены, потолок - армстронг. Витражные окна. Выделенная мощность 15 кВт. Кондиционер, охранно-пожарная сигнализация, система видеонаблюдения. Парковка. Возможность повесить вывеску. Остановка общественного транспорта - 40 м. В ближайшем окружении: БЦ Партизан, ТЦ Галактика, супермаркет Магнит, аптека Вита, аптека Апрель, парикмахерская, ПВЗ ВБ, СДЕК. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дмитрий Г

