

🕒 Создано: 19.12.2025 в 20:33

Обновлено: 24.12.2025 в 10:13

**Самарская область, Самара,  
Некрасовская улица, 57**

**200 000 ₽**

Самарская область, Самара, Некрасовская улица, 57

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Некрасовская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

184.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

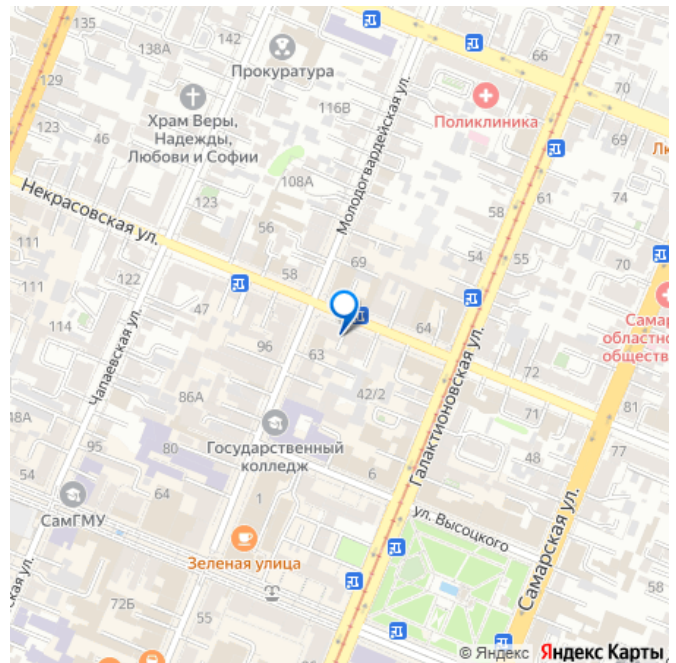
Сдаётся в аренду нежилое помещение, расположенное на 1 линии ул. Некрасовская/Молодогвардейская в центральном престижном историческом районе города с очень развитой инфраструктурой. Отдельный вход без ступенек, качественный ремонт, большие витрины, есть все коммуникации. Функциональная свободная планировка, площадь 1 этажа - 93,1 кв.м, площадь 2 этажа - 91,8 кв.м. Удобные подъездные пути. Рядом остановки общественного транспорта,

<https://samara.move.ru/objects/9287541043>

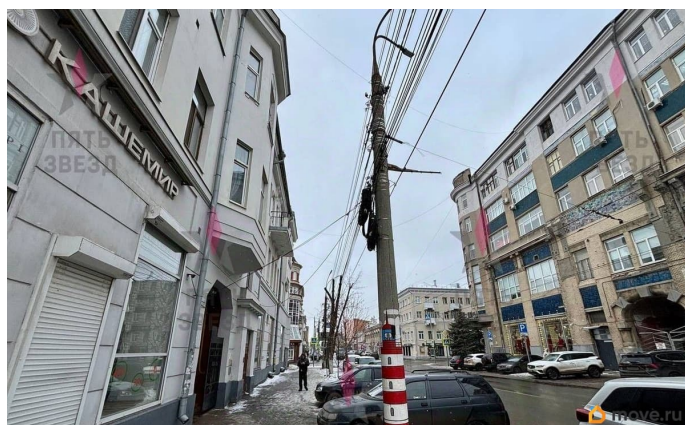
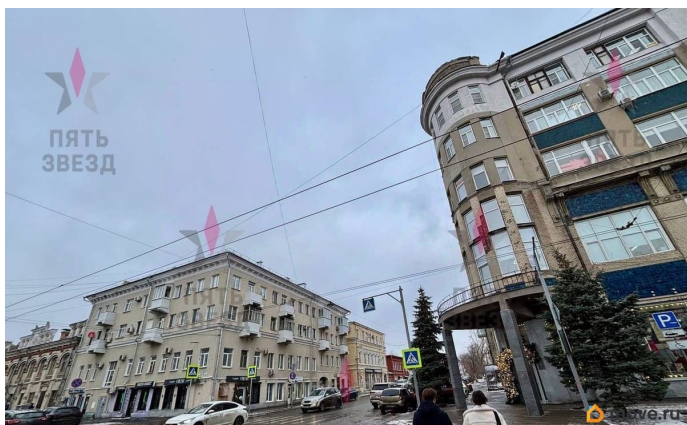
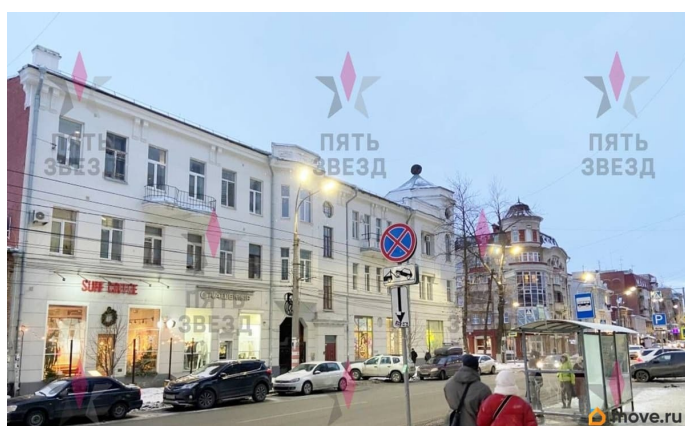
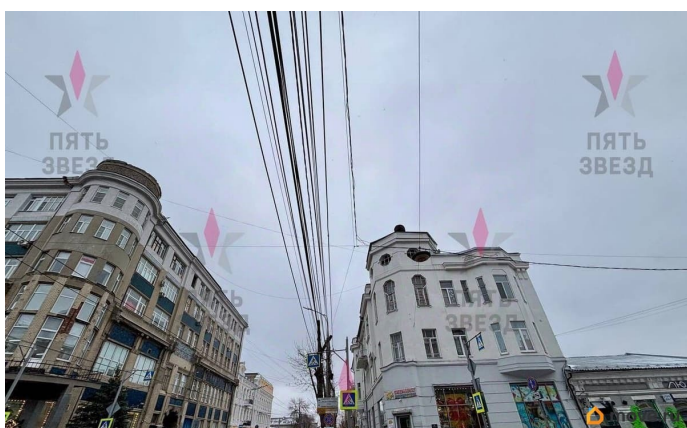
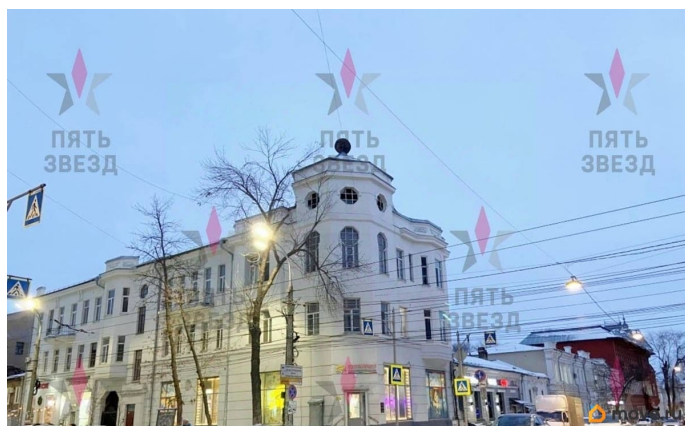
**Иван Некрасов, Пять звезд**

**79871500855**

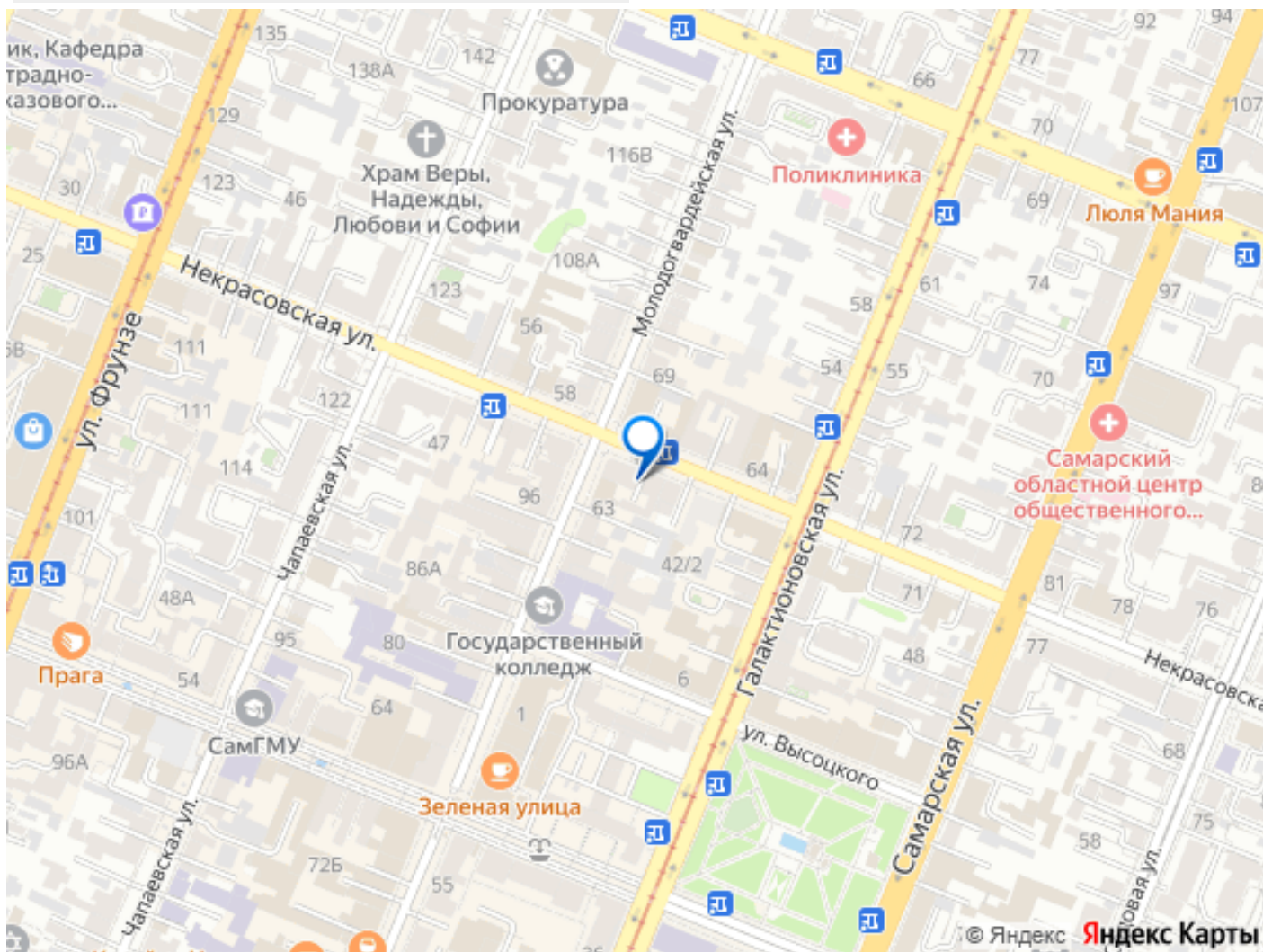
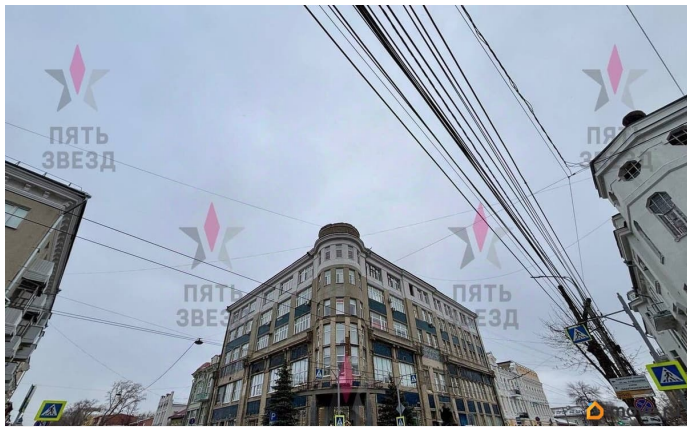
для заметок



главная пешеходная улица Ленинградская,  
центральная площадь города им. Куйбышева,  
популярные рестораны, кофейни, магазины  
формата стрит-ритейл и т.д. Высокий трафик.







Move.ru - вся недвижимость России