

🕒 Создано: 12.01.2026 в 13:23

Обновлено: 10.02.2026 в 14:41

**Самарская область, Самара, улица
Мичурина, 8**

285 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Мичурина, 8

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

180 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаем помещение на пересечении Мичурина -
ПолеваяАдрес: г. Самара, Октябрьский район,
ул. Мичурина д. 8 • Общая площадь: 180 кв.м.

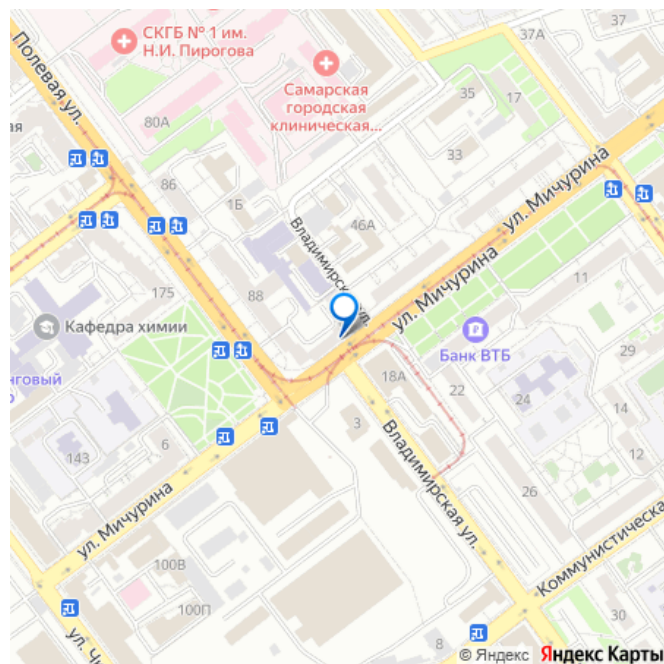
• Этаж/этажность 1/5 • Выделенная
мощность: 15 кВт • Высота потолков: 3,5 м •
Входная группа, большие витражные окна •
ремонт: пол - плитка, стены - окрашены,
потолок - армстронг • парковка вдоль дороги
Ключевые преимущества и характеристики: •
в радиусе 300м проживает около 4 000
человек. • удобная транспортная развязка, в
шаговой доступности остановки ОТ • Реклама

<https://samara.move.ru/objects/9287924912>

Invest Group, Invest Group

79171285440

для заметок



на фасаде: Возможно согласовать место для вашей вывески, а также забрендировать окна

- Планировка: Помещение разделено на 2 зала
 - Доступ 24/7: Ваши клиенты и сотрудники могут приходить в любое удобное время.
 - Высокий пешеходный трафик, жители обязательно заметят ваш бизнес
 - Все залы с окнами
- Возможно использовать: магазин, шоурум, аптека, салон красоты, медицинское учреждение (рядом клиническая больница им. Пирогова), обучающий центр любого направления.
- Стоимость аренды: 285 000 руб/мес
- Коммунальные платежи арендатор оплачивает отдельно.

