

Захар Гасанов, Invest Group

79178248139

**Самарская область, Самара, улица
Академика Платонова, 10к1**

90 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Академика Платонова,
10к1

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Академика Платонова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

171 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

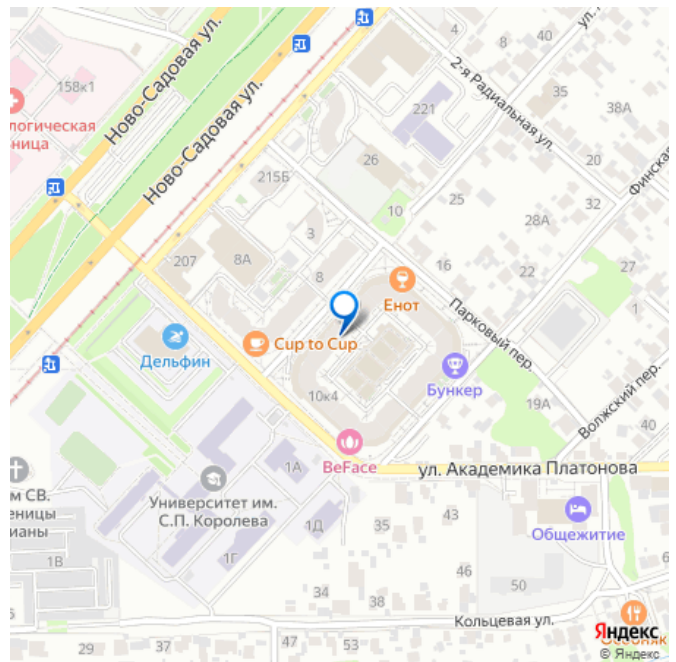
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

г. Самара, Октябрьский район, ул. Академика Платонова, дом 10к1. Ближайшее пересечение с улицей Ново-Садовой. Этаж/этажность: 1/14. Отдельный вход с улицы. Окна выходят на улицу. Общая площадь: 171,3 кв. м. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей. Выделенная мощность: 30 кВт. Место под рекламу на фасаде помещения: баннеры над входом или окнах и реклама на торце дома. Высота потолков: 3,5 м. Наличие охранной и

для заметок



пожарной сигнализации. Возможность перепланировки: да. Ремонт в помещении: пол керамогранит, натяжной потолок, стены под покраску. В ближайшем окружении: Пятёрочка, Аптека Вита, ВУЗ им. Королёва, жилой массив, Красное-Белое, салон красоты, Магнит-Косметик, Пивной магазин. Использование: Салон красоты, офис, учебный центр, банк, медицинское учреждение. Стоимость аренды: 90 000 рублей в месяц. Коммунальные платежи арендатор оплачивает отдельно.

