

🕒 Создано: 31.08.2017 в 13:16

Обновлено: 22.10.2025 в 15:31

**Самарская область, Самара,
Ленинградская улица, 69**

130 050 ₽

Самарская область, Самара, Ленинградская улица, 69

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

170 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

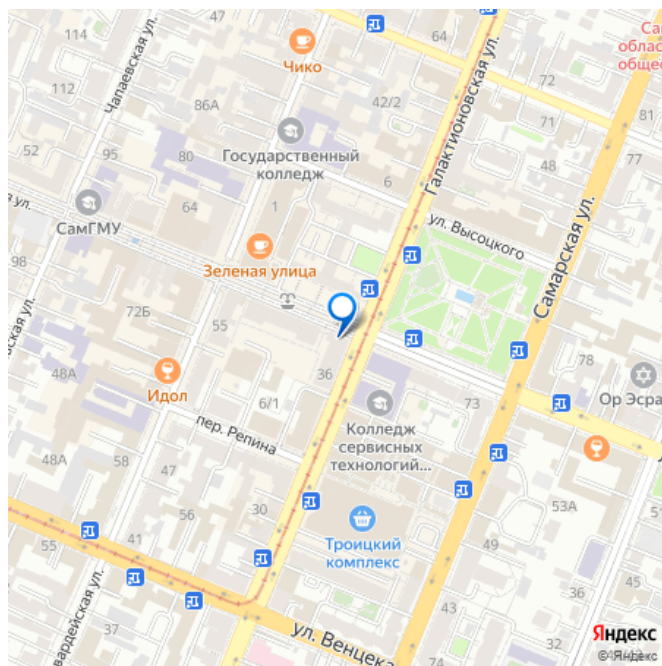
Сдам универсальное помещение на 1-й линии ул. Ленинградской, центр Самары (Самарский район) Предлагается в аренду помещение с ремонтом и отдельным входом в самом центре города — на главной пешеходной улице Самары, Ленинградской. Отлично подойдёт для торговли, сферы услуг, офиса с клиентским потоком или креативного бизнеса. Основные характеристики: Общая площадь: 170 м? Возможна аренда частями: • 110 м? — две дальние комнаты • 55 м? — помещение при входе (идеально под

<https://samara.move.ru/objects/9285963849>

Михаил Алентьев, Частный маклер

79878177240

для заметок



розницу) Этаж: подвальное помещение
Отдельный вход Состояние: с ремонтом,
готово к работе Удобная функциональная
планировка Техническое оснащение: Все
коммуникации (свет, вода, отопление)
Приточно-вытяжная вентиляция Пожарная
сигнализация Преимущества локации: Первая
линия, высокая проходимость Центр города,
улица с активным торговым и туристическим
потокom Рядом кафе, магазины, салоны,
отели — окружение, которое привлекает
клиентов Отличная видимость с улицы
Подходит для: магазина, кофейни, шоурума,
студии красоты, офиса с приёмом клиентов
или другой деятельности, где важно быть на
виду. Звоните, чтобы уточнить детали и
договориться о просмотре. Помещение на
Ленинградской — это локация, которая
работает на ваш бизнес!

