

🕒 Создано: 17.09.2025 в 10:08

Обновлено: 16.12.2025 в 12:48

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 167Гк1

27 200 ₽

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 167Гк1

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

16 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

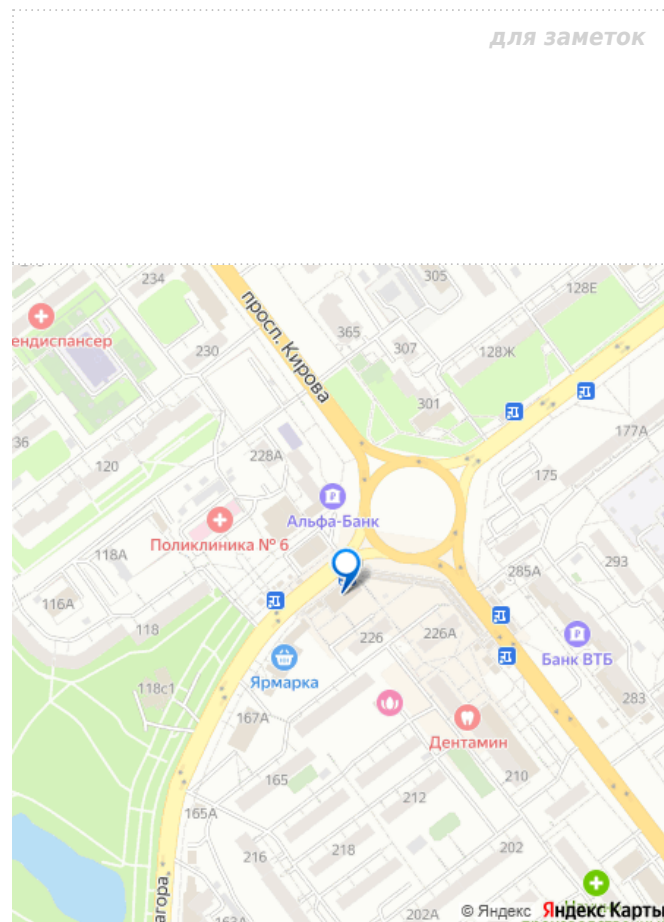
Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ по общему графику - ХВС/ГВС - Общий санузел - Центральное отопление - Приточная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 20 кВт - Хороший ремонт - Торговый/офисный центр - Имеется запасной выход - Без лифта - Высота потолков 4 м - С окнами - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная

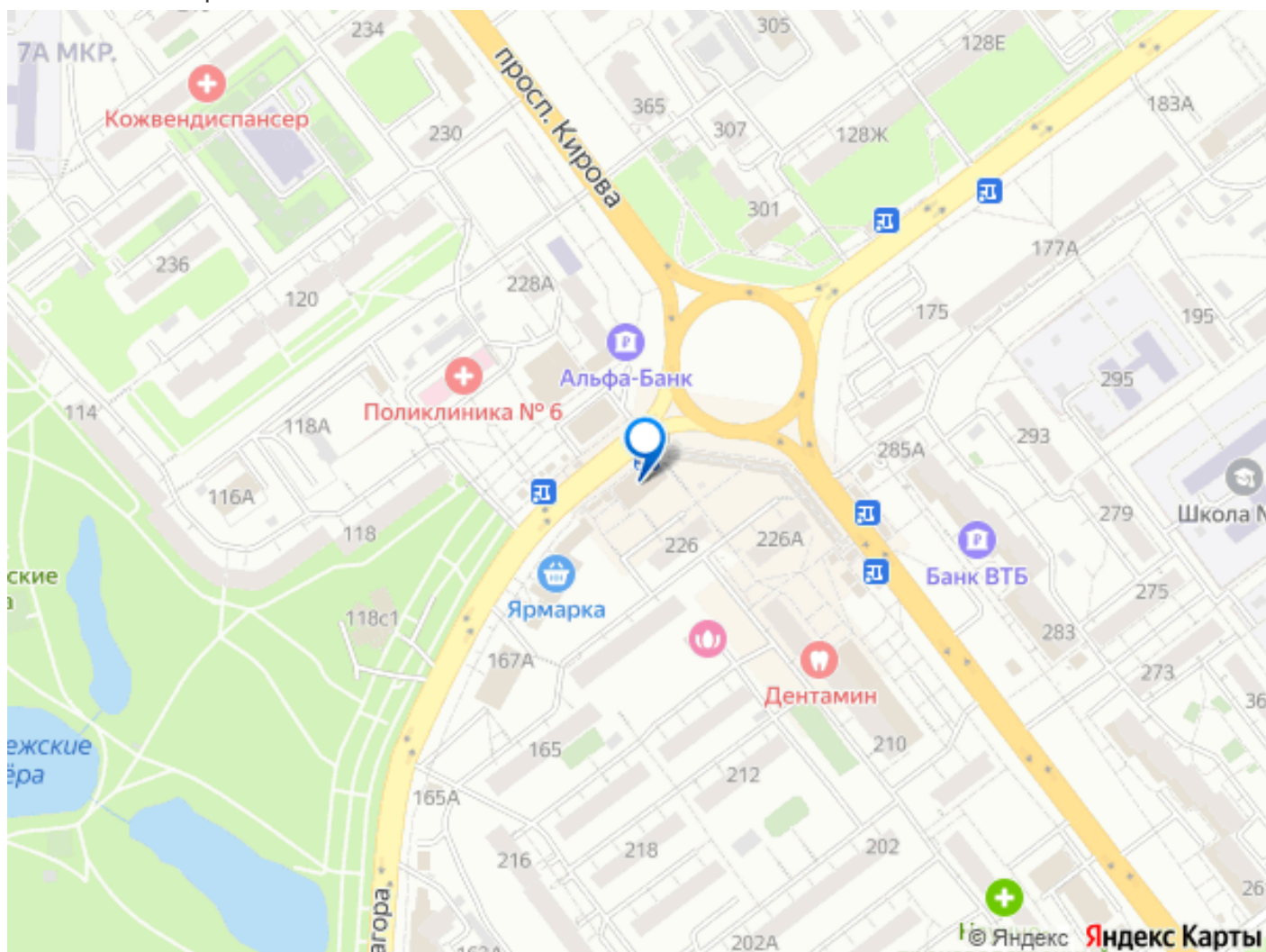
<https://samara.move.ru/objects/9284980630>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**



информация: Найдите идеальный старт своему бизнесу в самом сердце города! Предлагаем вам выгодное предложение по аренде торгового помещения в популярном центре «Стара-Загорский на кольце». Это отличная возможность развивать свой проект благодаря высокой проходимости автомобилей и пешеходов. Вы будете уверены в постоянном притоке покупателей и клиентов. Что предлагает наше помещение? Первая линия и общая парковка. Высокий уровень посещаемости и удобства для клиентов. Возможность размещения вывески. Привлекайте дополнительное внимание потенциальных покупателей. Хороший ремонт и окна. Создайте уютную атмосферу и пользуйтесь естественным освещением. Центральное отопление и кондиционирование. Поддерживайте оптимальную температуру внутри помещения круглый год. Водоснабжение (ХВС/ГВС). Наличие горячей и холодной воды обеспечивает комфорт и функциональность. Санузел общего пользования. Нет необходимости заботиться о собственном туалете. Максимальная электрическая мощность 20 кВт. Запускайте необходимое оборудование без проблем. Приточная вентиляция и система видеонаблюдения. Обеспечьте чистоту воздуха и контроль безопасности пространства. Запасной выход и возможность перепланировки. Гибкость и дополнительные меры безопасности для вашей деятельности. Высота потолков 4 метра. Используйте свободное пространство эффективно и комфортно. Открывайте новые горизонты своего бизнеса с удобным расположением и полным набором необходимых коммуникаций. Мы ждем именно вас! Узнайте подробности и забронируйте просмотр уже сегодня! По всем

вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дмитрий И
Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России