

Создано: 11.12.2025 в 15:07

Обновлено: 08.02.2026 в 13:26

<https://samara.move.ru/objects/9287344330>

Айгуль Калимулина, Invest Group

79179619487

Самарская область, Самара, Киевская улица, 10

151 200 ₽

Самарская область, Самара, Киевская улица, 10

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Киевская](#)**ТП - Торговое помещение**

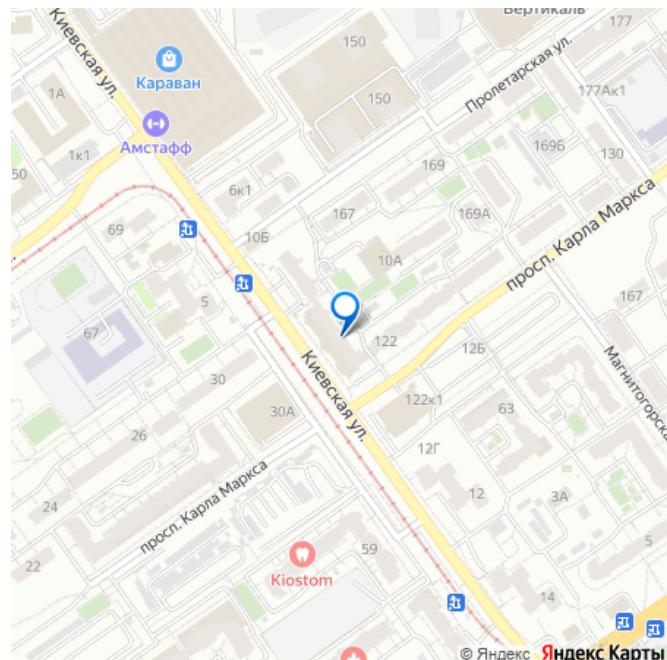
Общая площадь

168 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаём в аренду торговую площадь на первой линии в Железнодорожном районе. • Адрес: Самара, Железнодорожный район, ул.

Киевская 10 • Ваше ключевое преимущество:

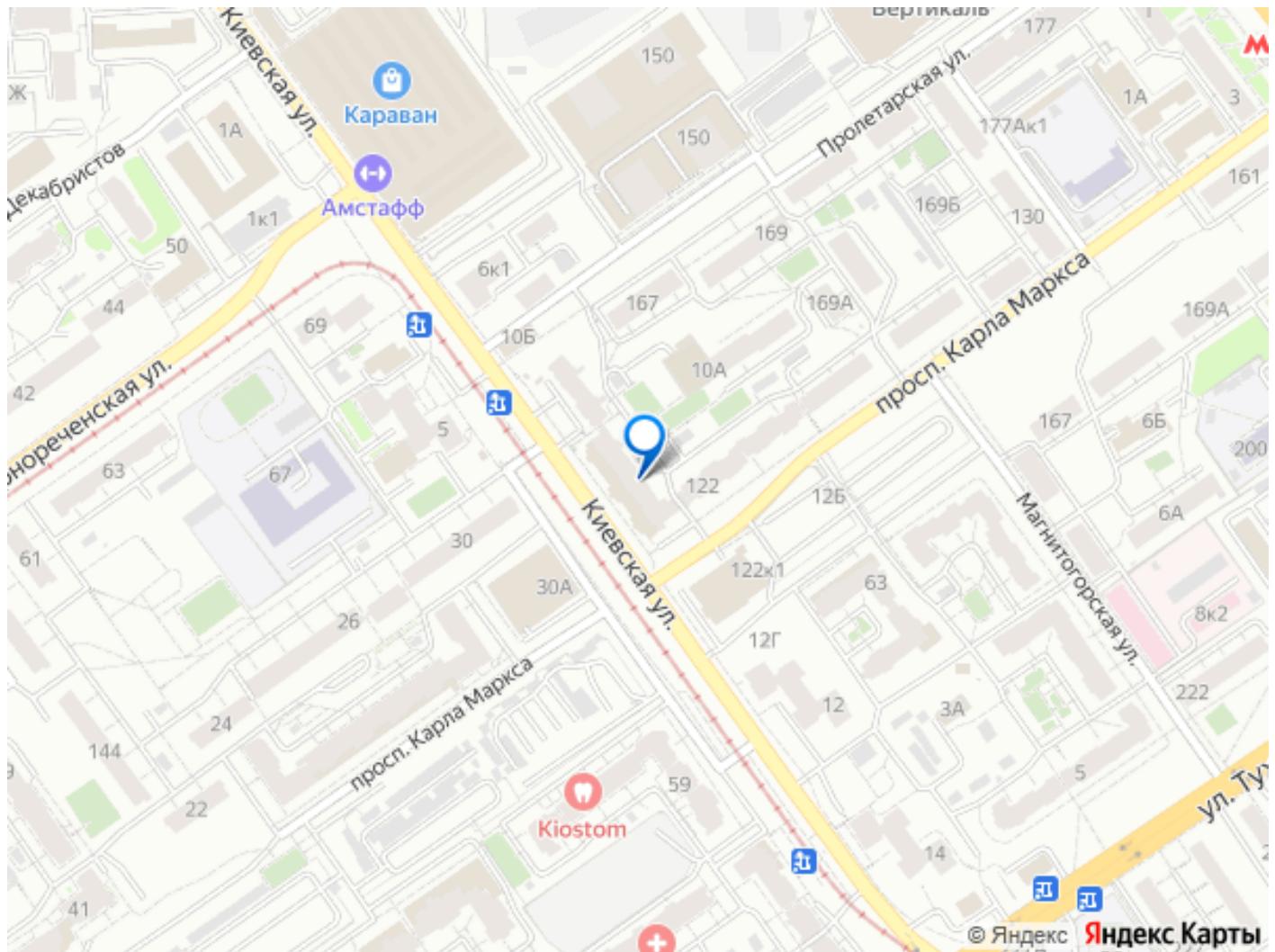
Вы находитесь в пешей доступности от десятков якорных арендаторов, которые ежедневно генерируют для вас целевую аудиторию: «ЗАГС», «Зоотовары», «OZON», «Гарibalди» и многое другое.

Первая линия с высоким трафиком. Имеется парковка . Отличные подъездные пути к входу в помещение для погрузки и разгрузки

товара. Пространство для созидания и комфорта: • Площадь 168 кв.м — оптимальный формат для эффективного бизнеса. Идеальный баланс между простором и управляемыми затратами. • Свободная планировка — полная творческая свобода в зонировании, легко распланировать по вашему усмотрению. Полная готовность к запуску: • Выделенная мощность 15 кВт. • Готовое место под рекламу на фасаде — вывеска будет привлекать внимание тысяч прохожих и жителей соседних домов. Идеально для форматов, где важны атмосфера и доступность: • Любая торговая деятельность Ваше выгодное предложение: • Арендная ставка: 151 200 руб./месяц. • Коммунальные платежи: оплачиваются отдельно. Начните работать с первого дня в пространстве, которое создано для успеха! Свяжитесь для просмотра и обсуждения вашей будущей концепции.







Move.ru - вся недвижимость России