

Создано: 07.10.2025 в 08:24

Обновлено: 04.02.2026 в 20:36

<https://samara.move.ru/objects/9287958587>

Регион Бизнес Недвижимость, Регион

Бизнес Недвижимость

79198158650



**Самарская область, Самара,
Галактионовская улица, 35В**

120 000 ₽

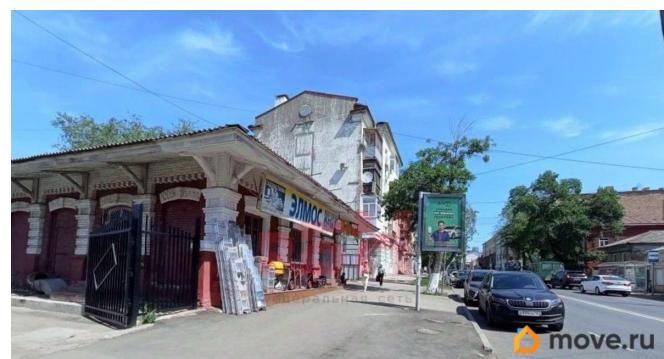
Самарская область, Самара, Галактионовская улица, 35В

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Галактионовская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

163 м²

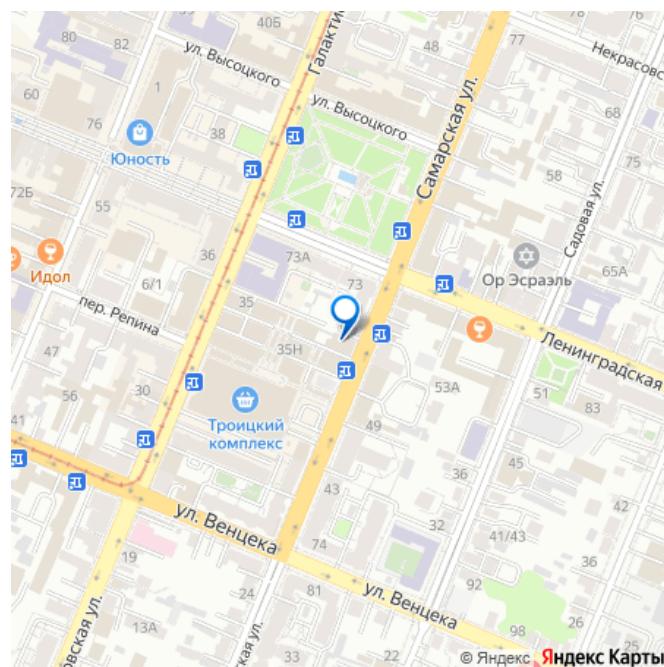
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда помещения 163 м² торговля, услуги
Адрес г. Самара ул. Самарская
(Галактионовская 35в) От Собственника без
комиссии Аренда помещения на первом
этаже отдельно стоящего здания у Троицкого
рынка, первая линия ул. Самарская, высокий
пешеходный и автомобильный трафик, в
шаговой доступности остановки
общественного транспорта, в ближайшем
окружении объекты торговли и
общественного питания, Троицкий рынок.
Характеристики : - общая площадь 163 м² в

том числе торговый зал 141м², подсобные и офисные помещения; - запасной выход, с зоной разгрузки; - высота потолка 3,65 м; - санузел; - естественное освещение, много окон; - полы плитка, потолок армстронг, неплохой ремонт; - эл. мощность 20 кВт (с возможностью увеличения); - место для размещения наружной рекламной конструкции на фасаде. Стоимость аренды 120 000 руб. в месяц + коммунальные услуги Без комиссии для покупателя Для просмотра помещения или уточнения информации Вы можете в любое время написать нам в чат или позвонить. Напишите параметры требуемого помещения, с указанием способа контакта и мы свяжемся с Вами Колеганов Андрей «Регион Бизнес Недвижимость» Арт. 118703000

