

**Самарская область, Самара, улица  
Дыбенко, 5**

**245 550 ₽**

Самарская область, Самара, улица Дыбенко, 5

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

163.7 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

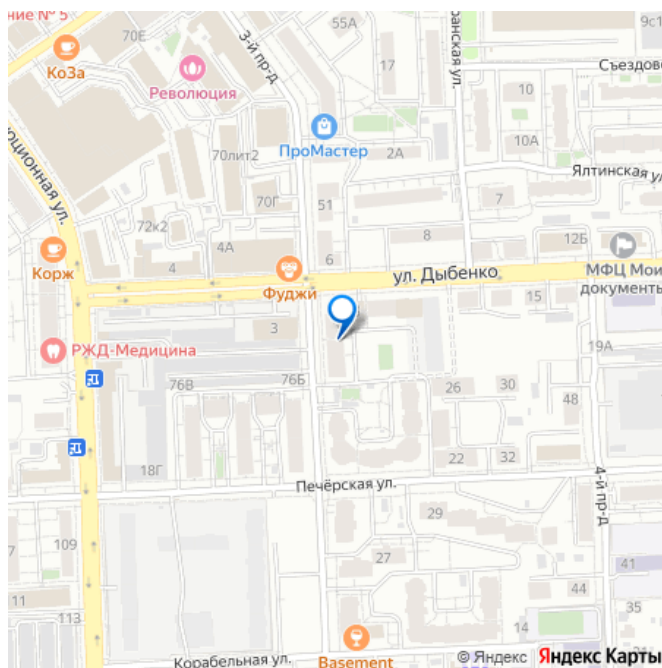
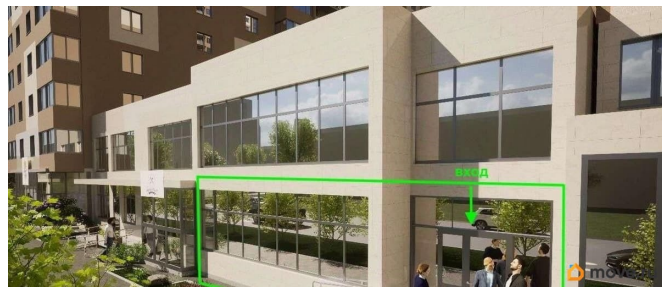
Раздел

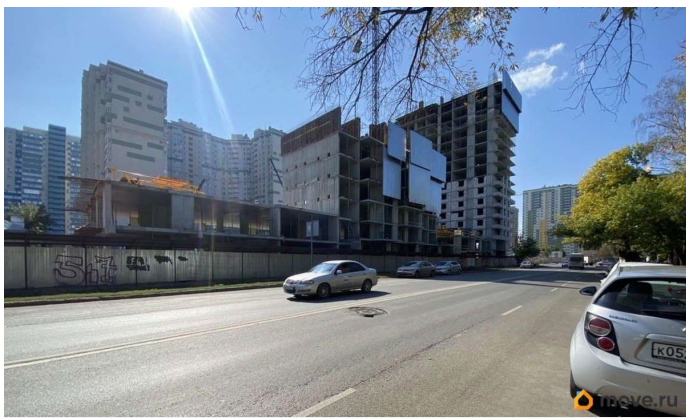
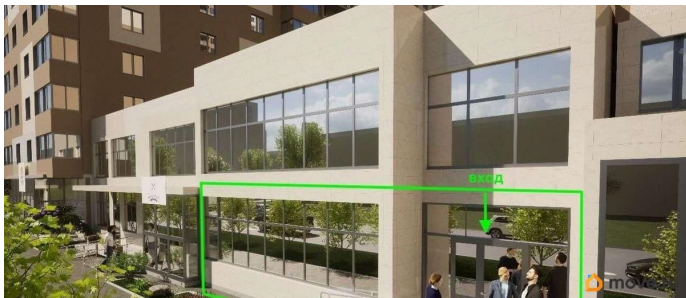
[Коммерческая недвижимость](#)

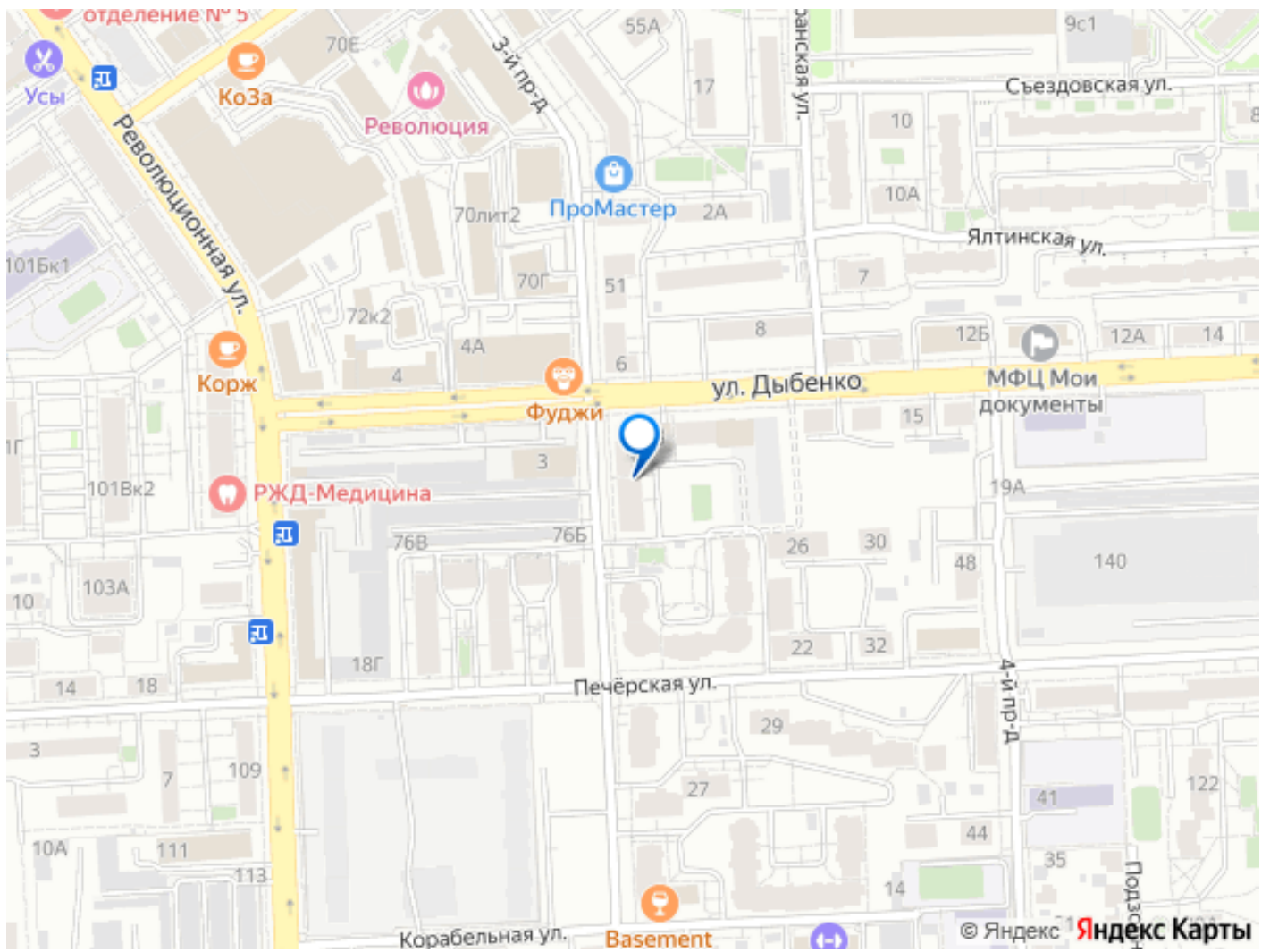
**Описание**

Сдам нежилое помещение в новом жилом комплексе «Дом у Космопорта 2» 1 этаж, отдельный вход, свободная планировка. Высота потолков 3,5 метра. Витражное остекление. Густонаселенный ЖК, высокий автомобильный и пешеходный трафик. Застройщик СК «PCY-10». Благоустроенная территория, отличные подъездные пути, первая линия. Срок сдачи объекта в эксплуатацию 1 квартал 2025 года. Рядом с помещением будет располагаться МАГНИТ, что обеспечит дополнительный трафик.

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России