

🕒 Создано: 16.10.2025 в 18:53

🔄 Обновлено: 21.10.2025 в 19:54

**Самарская область, Самара, улица
Советской Армии, 235**

192 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 235

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

160 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

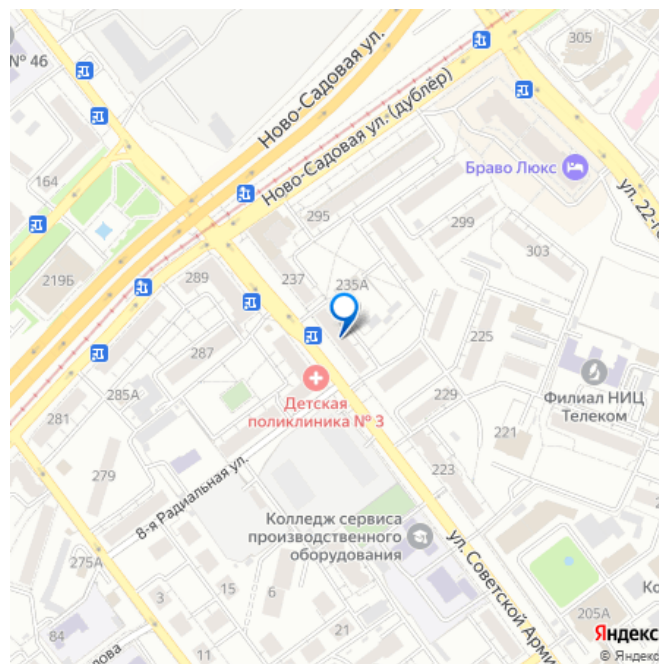
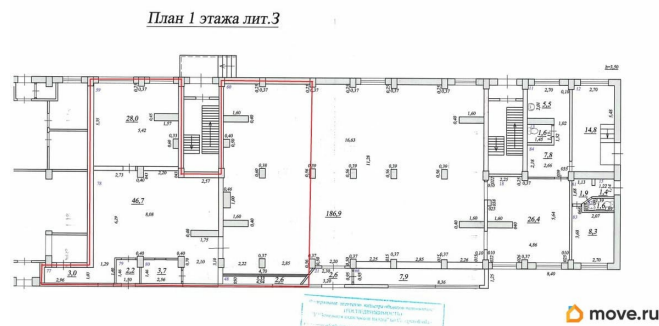
Описание

Предлагаю в аренду нежилое помещение с отдельным входом на первой линии с высоким трафиком. В 20 метрах от фасада расположена остановка общественного транспорта. По всей ширине здания имеется парковка для автотранспорта. Отличные подъездные пути к входу в помещение для погрузки-разгрузки товара. Соседние помещения занимают сетевые магазины Семья, Пекарня Карамель, Привоз и Фабрика качества. (Потенциальных арендаторов под торговлю бытовой химией, колбасой и мясом

Собственник

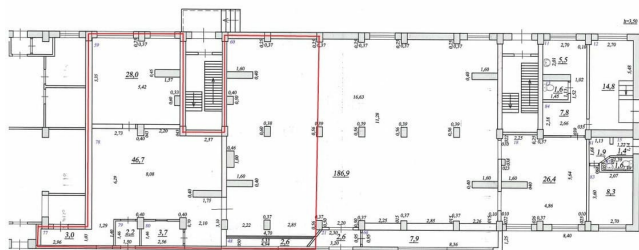
79869584974

для заметок

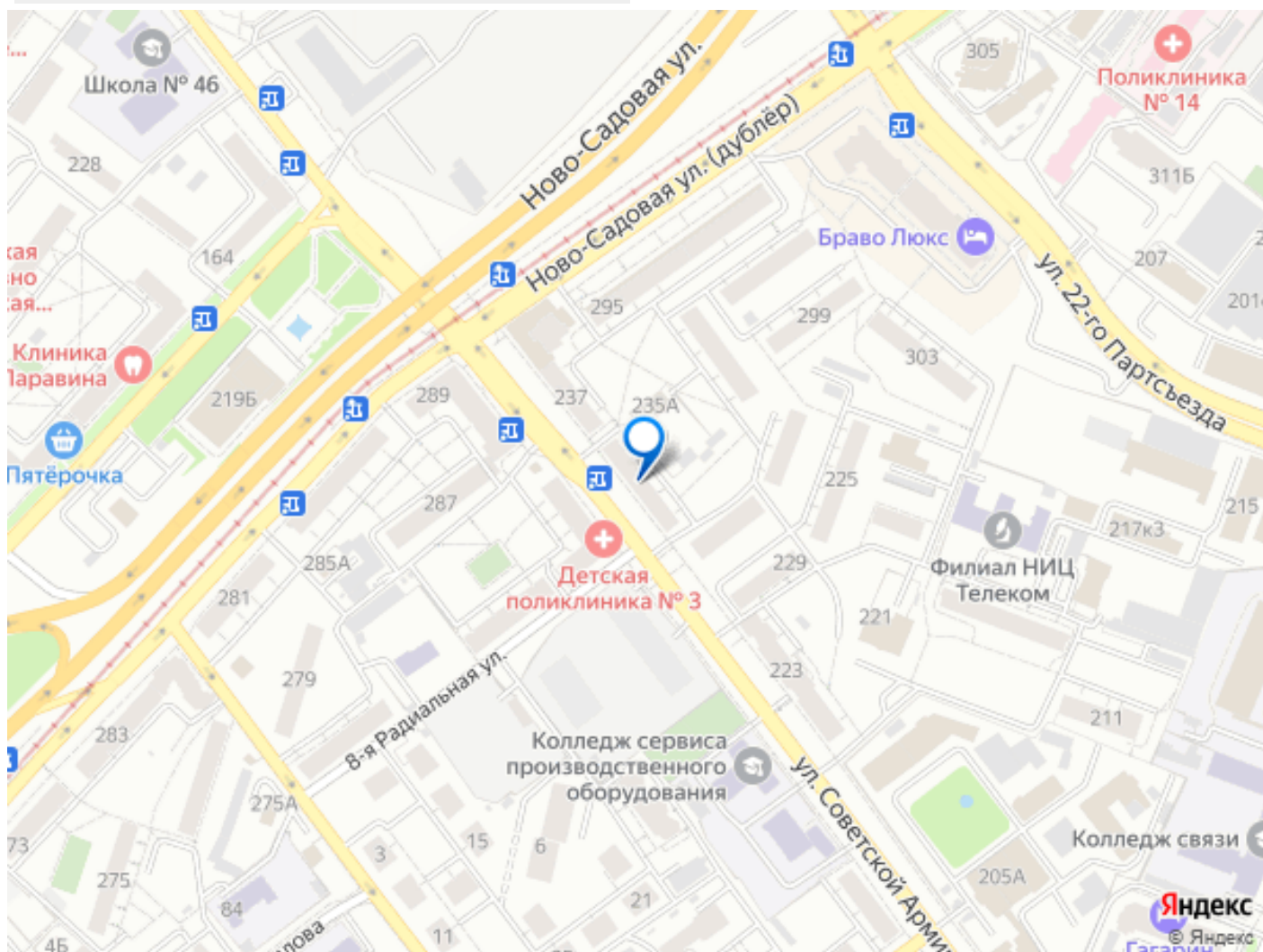


не рассматриваю). Помещение с 2018 года занимал сетевой арендатор «Живо-Пиво». Коммунальные и эксплуатационные расходы в арендную плату не входят и оплачиваются отдельно.

План 1 этажа лит.З



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России