

🕒 Создано: 05.02.2026 в 14:55

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 10:16

**Самарская область, Самара,  
Краснодонская улица, 10А**

**142 500 ₽**

Самарская область, Самара, Краснодонская улица, 10А

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Краснодонская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

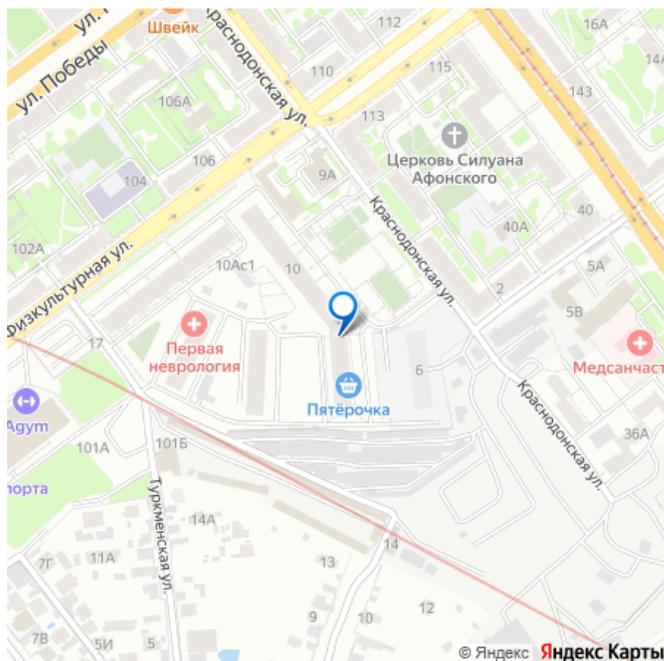
Сдам помещение свободного назначения: г. Самара, Промышленный район, Краснодонская 10 А. ЖК «РЕКОРД» Здание расположено в плотном, многоэтажном жилом массиве. Этаж/этажность: 1/27 Общая площадь: 150 кв.м. Высота потолков: 3 м. Выделенная мощность: 45 кВт. Охранно-пожарная сигнализация, тепловой счетчик, инверторный кондиционер, 3 вентиляционных канала. Ремонт в помещении отличный, пол - плитка керамогранит, потолок- армстронг, розетки,

<https://samara.move.ru/objects/9289063917>

**Айгуль Калимулина, Invest Group**

**79179619487**

для заметок



выход с двух сторон. Все коммуникации.  
Мокрые точки. Место под рекламу на фасаде  
помещения: отдельная выносная  
конструкция и баннеры над входом и окнах.  
Парковка перед зданием. В ближайшем  
окружении расположены: Дворец Спорта,  
Сетевые магазины, Красное&Белое,  
Автошкола, ПВЗ, Ателье, аптеки и тд.  
Использование: магазин, офис, салон  
красоты, Барбершоп, аптека и многое другое.  
Рассмотрим все предложения. Стоимость  
аренды: 142 500 рублей. Коммунальные  
платежи арендатор оплачивает отдельно.



