

Создано: 05.02.2026 в 14:55

Обновлено: 05.02.2026 в 14:56

<https://samara.move.ru/objects/9289063917>

Айгуль Калимулина, Invest Group

79179619487

**Самарская область, Самара,
Краснодонская улица, 10А**

142 500 ₽

Самарская область, Самара, Краснодонская улица, 10А

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Краснодонская](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

150 м²

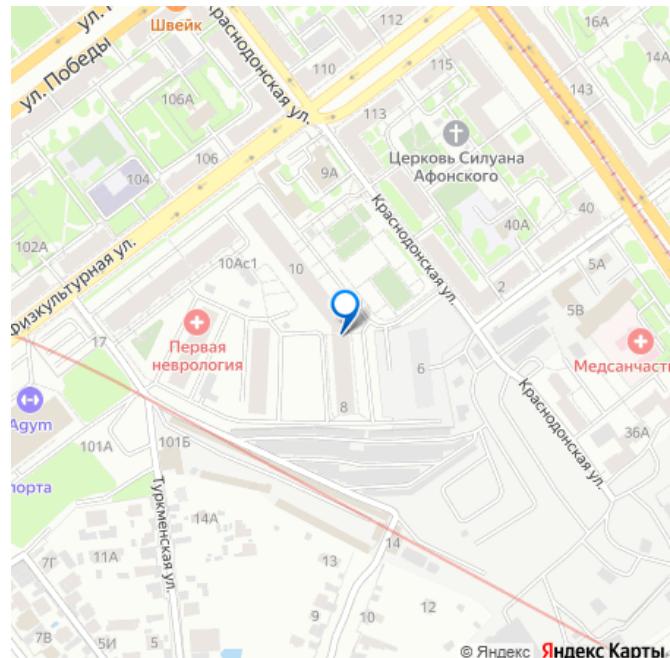
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдам помещение свободного назначения: г. Самара, Промышленный район, Краснодонская 10 А. ЖК « РЕКОРД» Здание расположено в плотном, многоэтажном жилом массиве. Этаж/этажность: 1/27 Общая площадь: 150 кв.м. Высота потолков: 3 м. Выделенная мощность: 45 кВт. Охранно-пожарная сигнализация, тепловой счетчик, инверторный кондиционер, 3 вентиляционных канала. Ремонт в помещении отличный, пол - плитка керамогранит, потолок- армстронг, розетки,

выход с двух сторон. Все коммуникации.

Мокрые точки. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция и баннеры над входом и окнах.

Парковка перед зданием. В ближайшем окружении расположены: Дворец Спорта, Сетевые магазины, Красное&Белое, Автошкола, ПВЗ, Ателье, аптеки и тд.

Использование: магазин, офис, салон красоты, Барбершоп, аптека и многое другое.

Рассмотрим все предложения. Стоимость аренды: 142 500 рублей. Коммунальные платежи арендатор оплачивает отдельно.



