

Создано: 18.04.2025 в 13:28

Обновлено: 04.02.2026 в 11:00

**Самарская область, Самара, Солнечная
улица, 36Б**

90 000 ₽

Самарская область, Самара, Солнечная улица, 36Б

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Солнечная](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

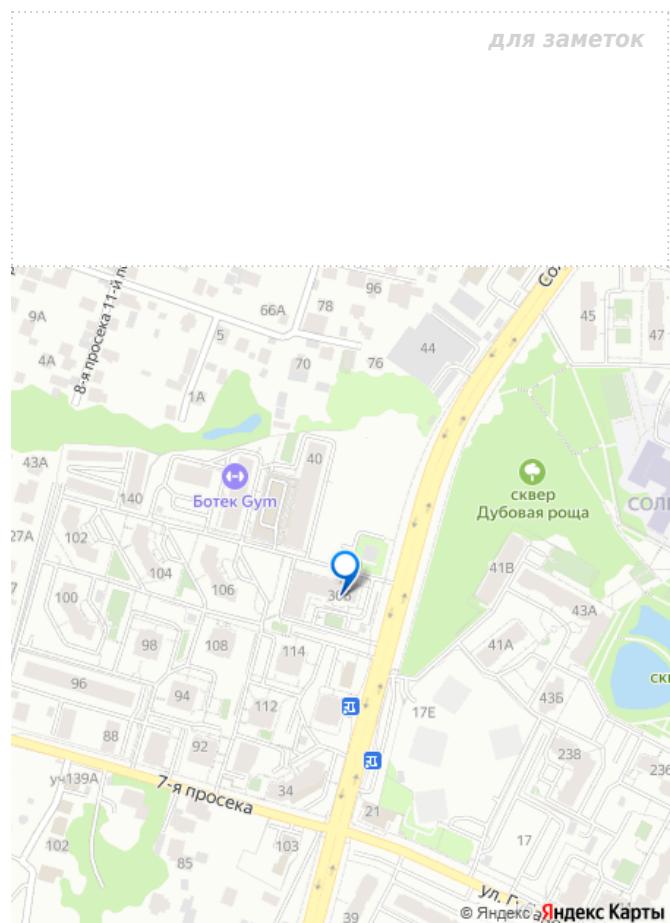
От собственника! Без комиссии! - 1 линия -
Отдельная входная группа - Общая парковка
- Есть возможность разместить вывеску -
Погрузка/разгрузка: главный вход, отдельное
окно - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел -
Центральное отопление - Максимальная
мощность 15 кВт - Черновой ремонт - Высота
потолков 3 м - С окнами - Возможность
перепланировки - Коммунальные услуги
оплачиваются отдельно Дополнительная
информация: Сдаётся в аренду помещение
свободного назначения, общей площадью 150

<https://samara.move.ru/objects/9277533358>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750



м2 на 1 этаже в 16-ти этажном жилом доме.

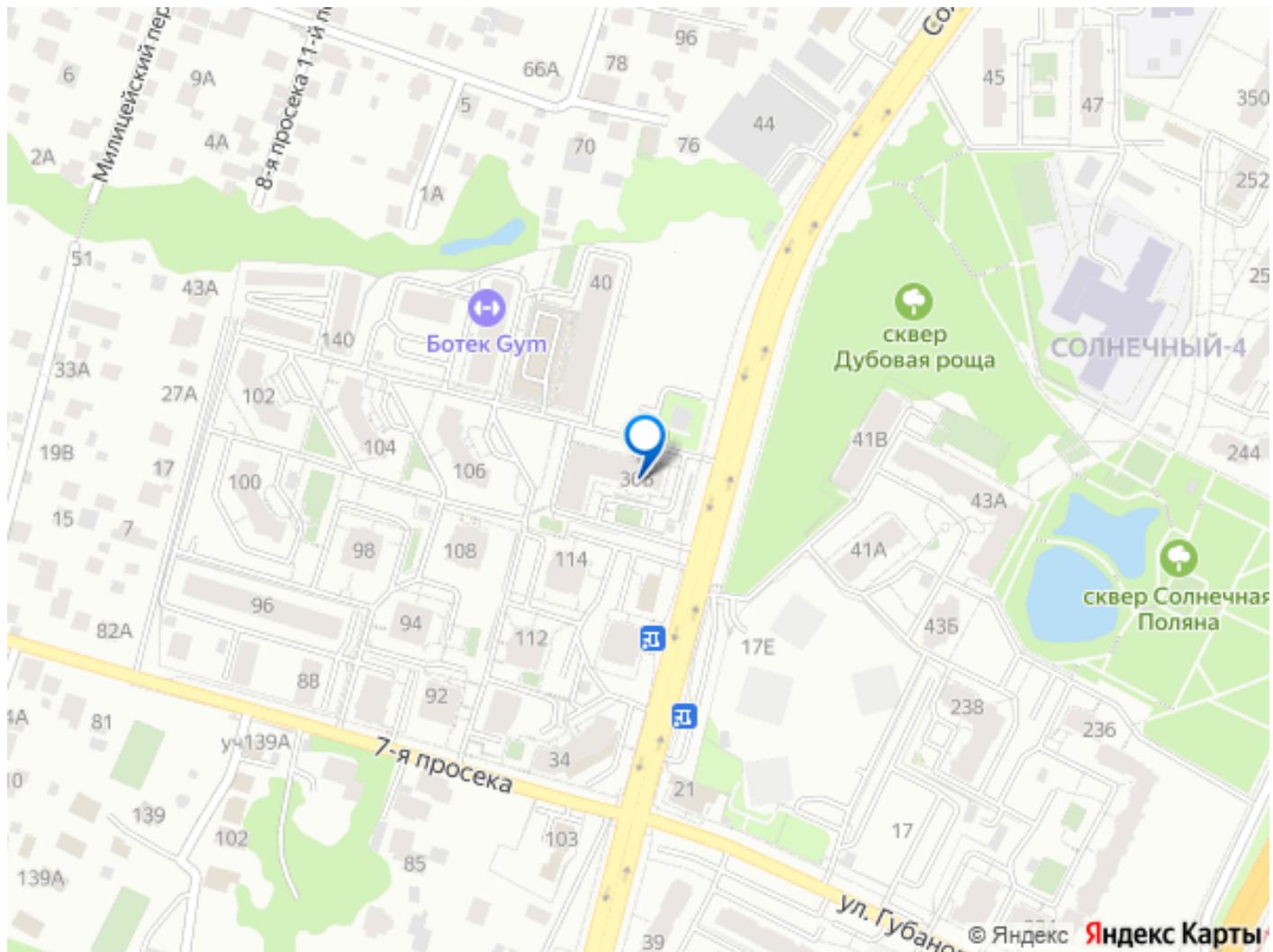
Помещение состоит из 3 комнат, при необходимости две комнаты можно объединить. Черновая отделка. На время ремонта предоставляются арендные каникулы. Доступ 24/7. Потолки 3 м.

Выделенная мощность 15 кВт. Свой с/у.

Наличие окон. Большая парковка перед помещением. Возможность разместить вывеску. Остановка общественного транспорта - 100 м. В ближайшем окружении:

супермаркет Пятёрочка, аптека Вита, медицинский центр, магазины Фабрика Качества, У Палыча, КиБ, студия красоты, ремонт компьютеров и т. д. Возможно под магазин торговли различными группами товаров, офис, учебный центр, салон красоты, услуги и т. д. Развитая инфраструктура. Плотная жилая застройка.

По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Григорий. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России