

Создано: 15.01.2025 в 11:55

Обновлено: 03.02.2026 в 11:07

<https://samara.move.ru/objects/9269896352>

Иван Некрасов, Пять звезд

**79871500855**



**Самарская область, Самара, улица Гагарина, 49**

**450 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Гагарина, 49

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Гагарина](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

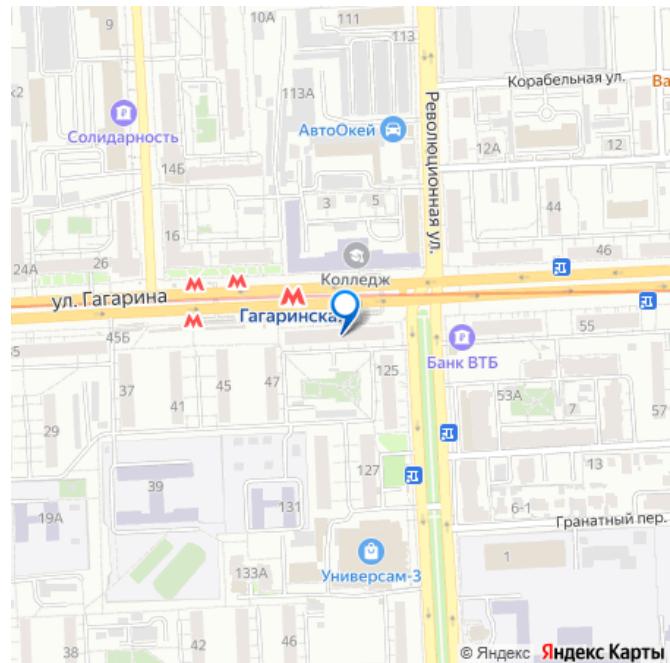
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



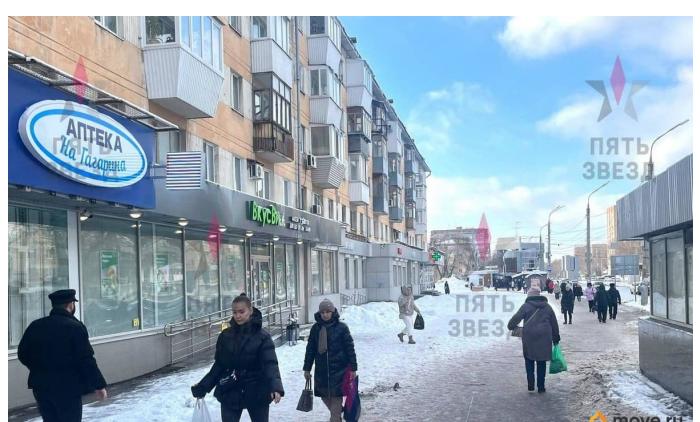
## Описание

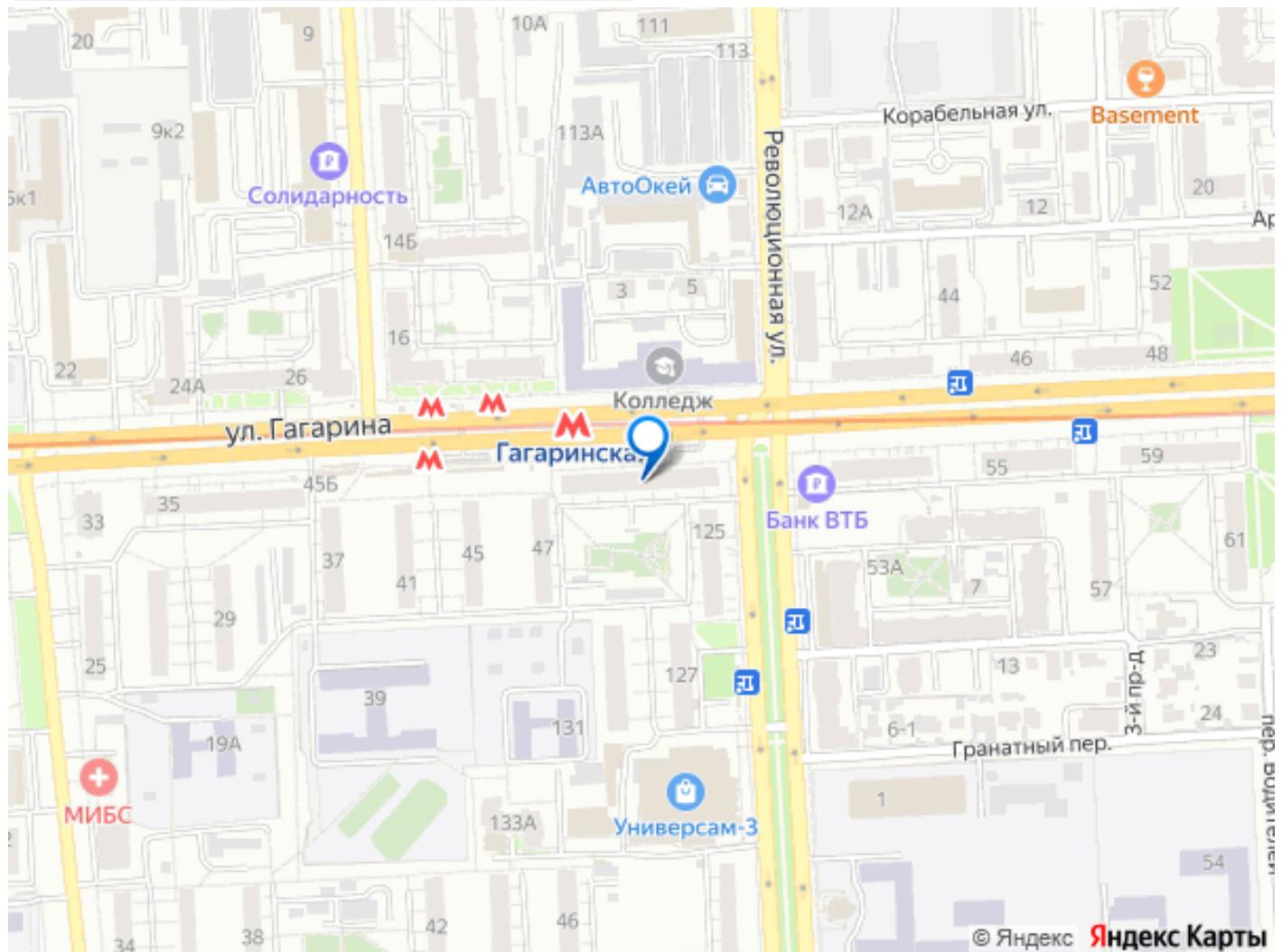
Аренда торгового нежилого помещения прямо у входа в метро «Гагаринская» на пересечении ул. Гагарина/ ул.

Революционной. Свободная функциональная планировка, большое витринное остекление, отдельный вход, все коммуникации, мощности электроэнергии 35 кВт. Много места на фасаде для наружной рекламы.

Рядом расположены остановки общественного транспорта, популярные магазины формата стрит-ритейл, аптеки и т.д. Район с очень развитой инфраструктурой

и повышенной торговой активностью! Очень высокий пешеходный и автомобильный трафик на протяжении всего дня!





Move.ru - вся недвижимость России