

🕒 Создано: 09.10.2025 в 11:14

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 10:36

**Самарская область, Самара, улица
Куйбышева, 71**

52 150 ₺

Самарская область, Самара, улица Куйбышева, 71

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[площадь Куйбышева](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

149 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Общая парковка -

Погрузка/разгрузка: Главный вход - Доступ
24/7 - ХВС - Без санузла - Отопление
отсутствует - Приточная вентиляция -

Максимальная мощность 15 кВт - Требуется
косметического ремонта - Стрит ритейл -

Имеется запасной выход - Без лифта - Без
окон - Возможность перепланировки -

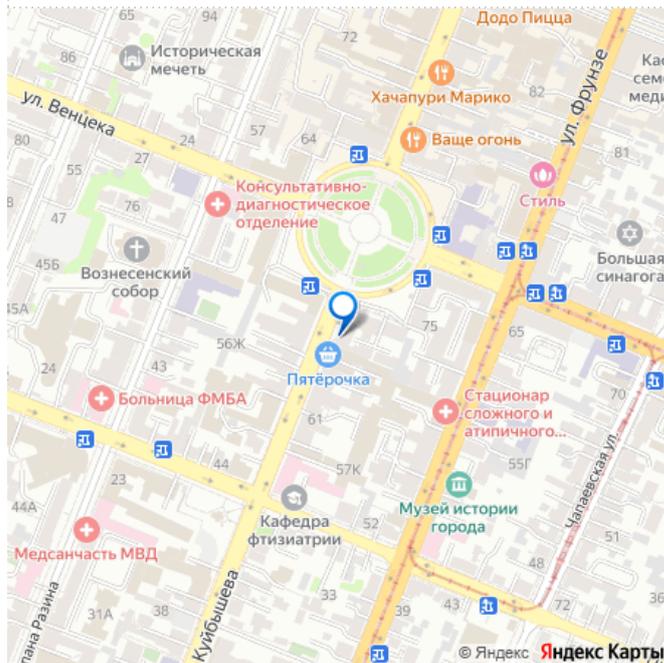
Коммунальные услуги оплачиваются

отдельно **Дополнительная информация:**

<https://samara.move.ru/objects/9285594504>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



Сдается торговое помещение Предлагаем вашему вниманию универсальное торговое помещение, расположенное в исторической части города. Отличается высоким уровнем проходимости благодаря большому потоку пешеходов и автомобилей. Преимущества нашего помещения: - Высокая доступность: удобное расположение привлекает большое количество потенциальных клиентов. - Универсальность: подходит под любой вид бизнеса, будь то магазин, кафе или салон красоты. - Исторический шарм: оформление помещения подчеркивает атмосферу старого города, создавая уютную обстановку для покупателей и гостей. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Игорь М. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

