

Создано: 26.09.2025 в 16:16

Обновлено: 07.02.2026 в 17:33

<https://samara.move.ru/objects/9285251806>

Дмитрий Фролов, Invest Group

79879743919

Самарская область, Самара, улица Тухачевского, 233

1 473 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Тухачевского, 233

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Тухачевского](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1473 м²

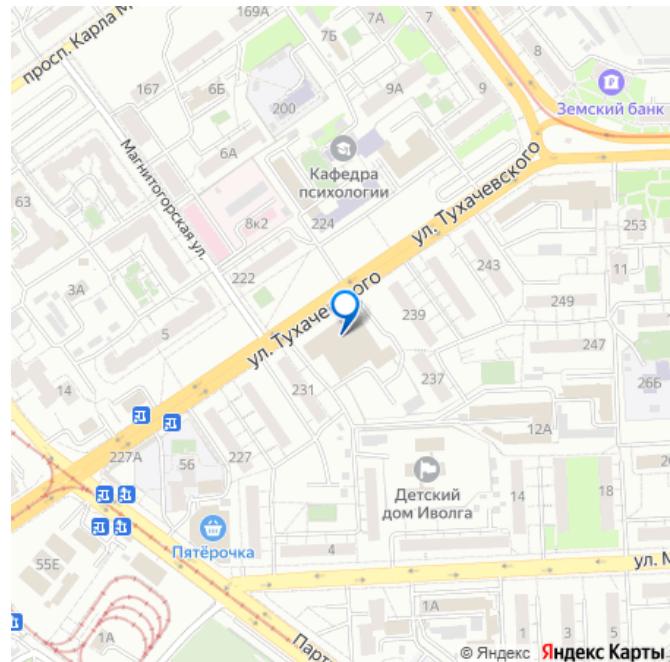
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

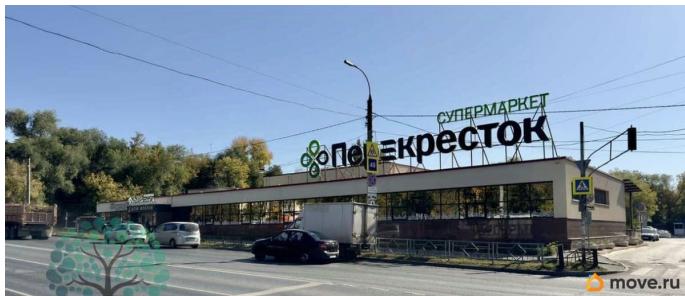


Описание

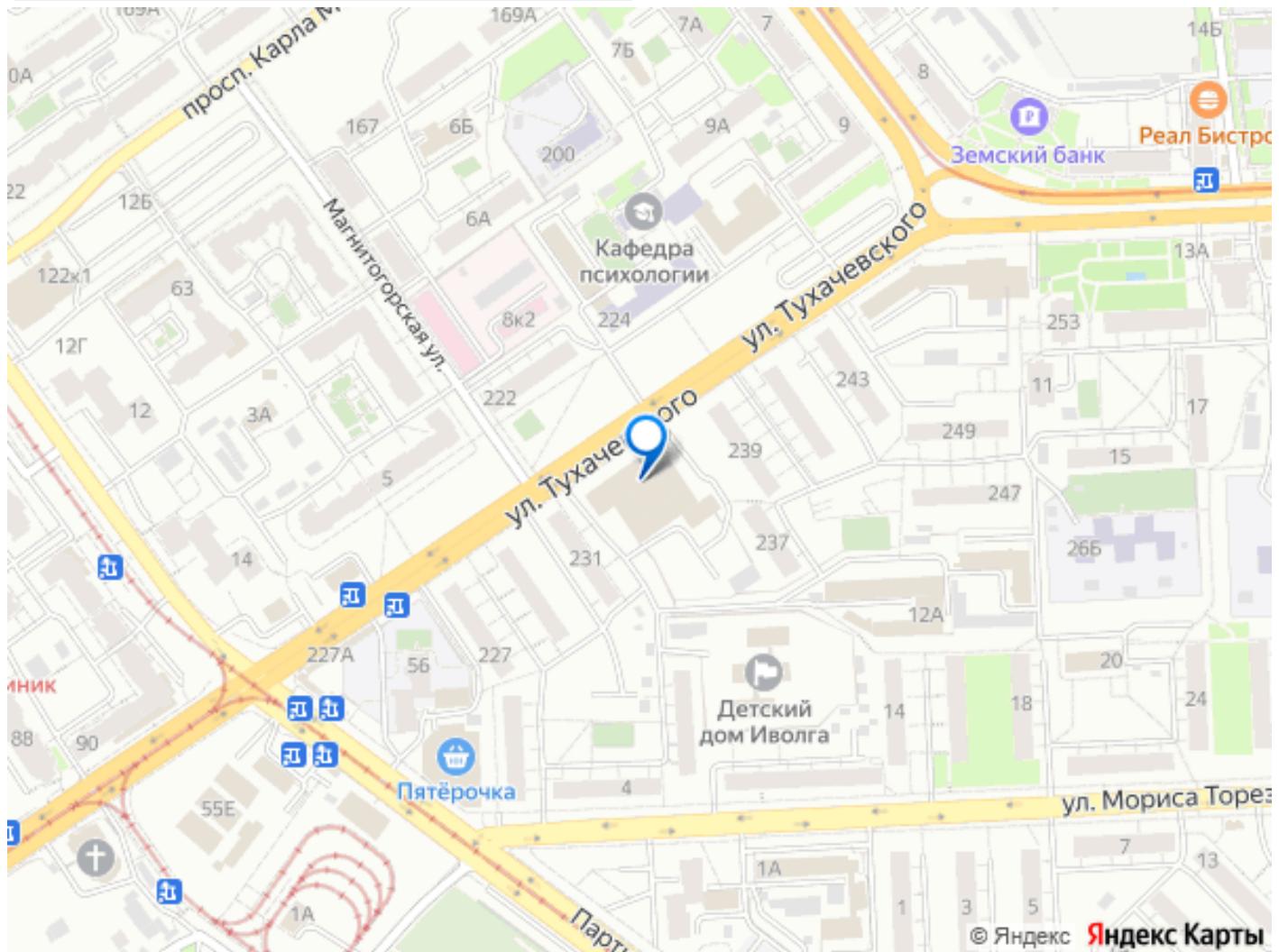
Сдам помещение г. Самара, Железнодорожный р-н, ул. Тухачевского, д. 233. Общая площадь: 1473 кв.м. Этаж/этажность: 1/2. Отдельный вход с ул. Тухачевского. 2 зоны разгрузки с пандусом. Витринное остекление. Место под рекламу на фасаде помещения. Высота потолков: 3,3 м. Планировка свободная, на колоннах. Выделенная мощность: 280 кВт. Наличие 380 В. Приточно-вытяжная система вентиляции. Ремонт в помещении: пол плитка, стены и потолок окрашены. Собственная парковка за

шлагбаумом + парковка вдоль дороги 60-70 машиномест. В ближайшем окружении располагается: остановки, крупный жилой массив, Магнит, Пятерочка, ТЦ Каскад районный суд и пр. Стоимость аренды: 1 473 000 рублей в месяц (1 000руб/кв.м.) + к.у.





move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России