

Создано: 15.12.2025 в 23:46

Обновлено: 31.01.2026 в 11:29

**Самарская область, Самара, улица
Победы, 113**

145 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Победы, 113

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Победы](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

145 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся торговое помещение общей площадью 145 кв.м. на 1 этаже 3 этажного дома по адресу: г. Самара,, Кировский район, ул. Победы 113/пр-кт Кирова 48. От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения:

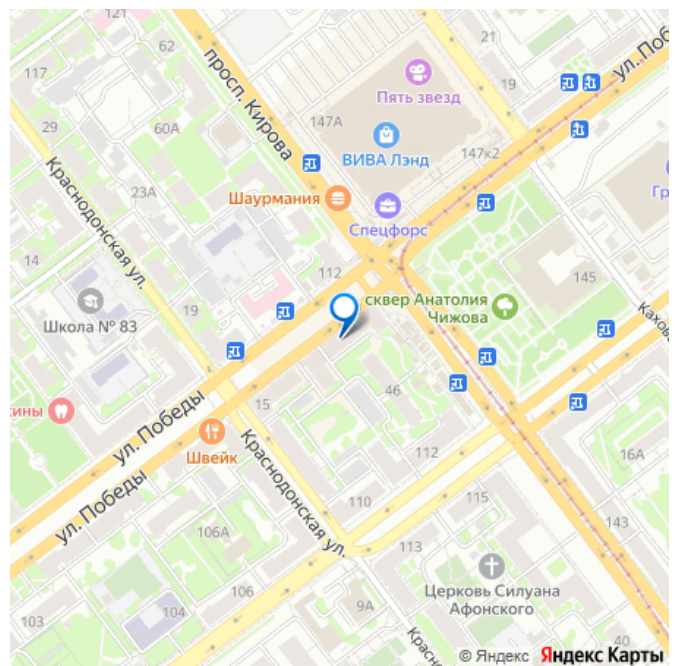
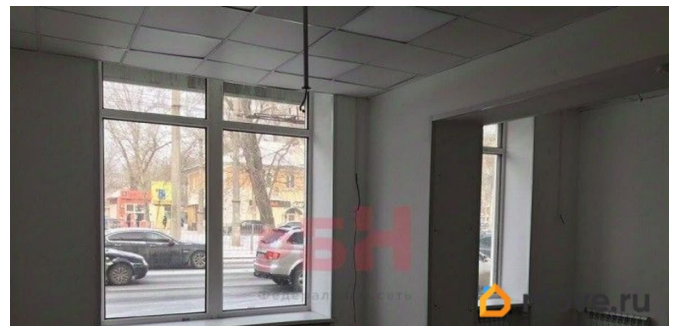
- в собственности (нежилое помещение);
- находится на первой линии перекрестка ул. Победы и пр-та Кирова;
- 1 отдельный вход;
- высота потолка -4,00 м;
- центральное отопление, канализация, эл-во 220/380В, мощность 15 кВт;
- санузел;
- свободная

<https://samara.move.ru/objects/9288407720>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79198158650

для заметок



планировка 1-го этажа; -оборудовано охранно-пожарной сигнализацией; - доступ 24/7; -возможна перепланировка; - остановки общественного транспорта по ул. Победы и пр-та Кирова, станции метро Безымянка в шаговой доступности; -большой пешеходный и автомобильный трафик; - Стоимость аренды -1000 руб./м2. Без учета НДС . Идеально подходит для сетевого магазина, медицинского центра, офиса компании , банка и т.д. По всем вопросам обращайтесь к вашему персональному эксперту: Щеглов Игорь - эксперт по торговой недвижимости. Арт. 127834296



