

Самарская область, Самара

**141 000 ₹**

Самарская область, Самара

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

141 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

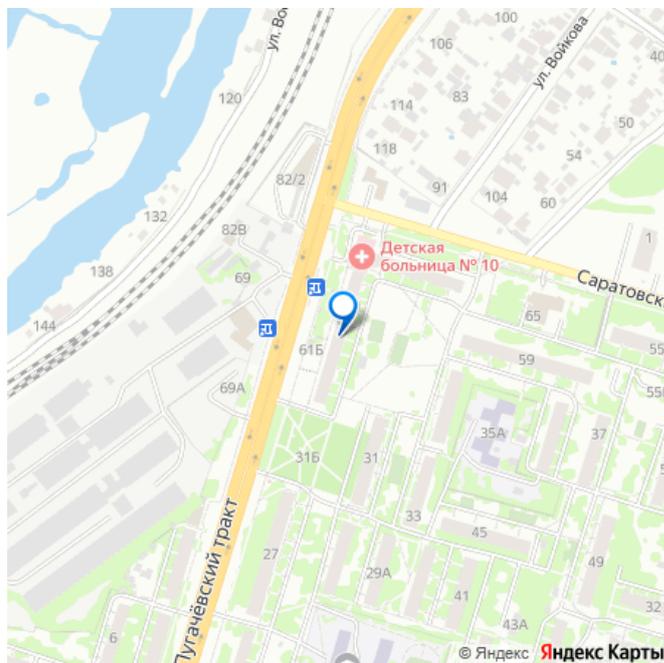
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



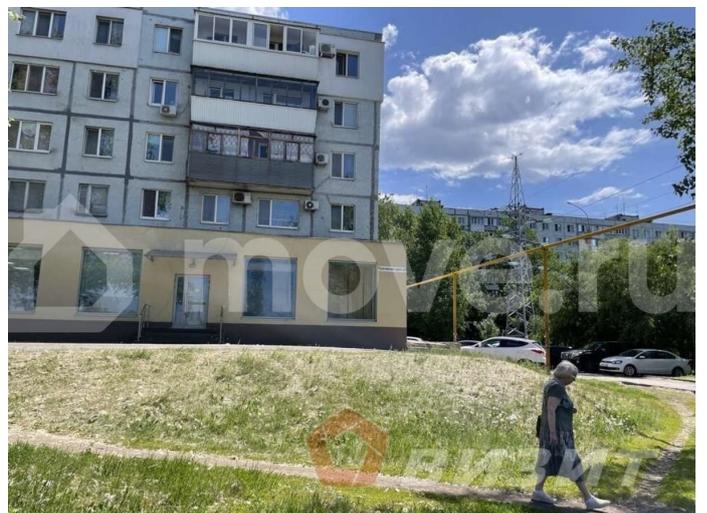
**Описание**

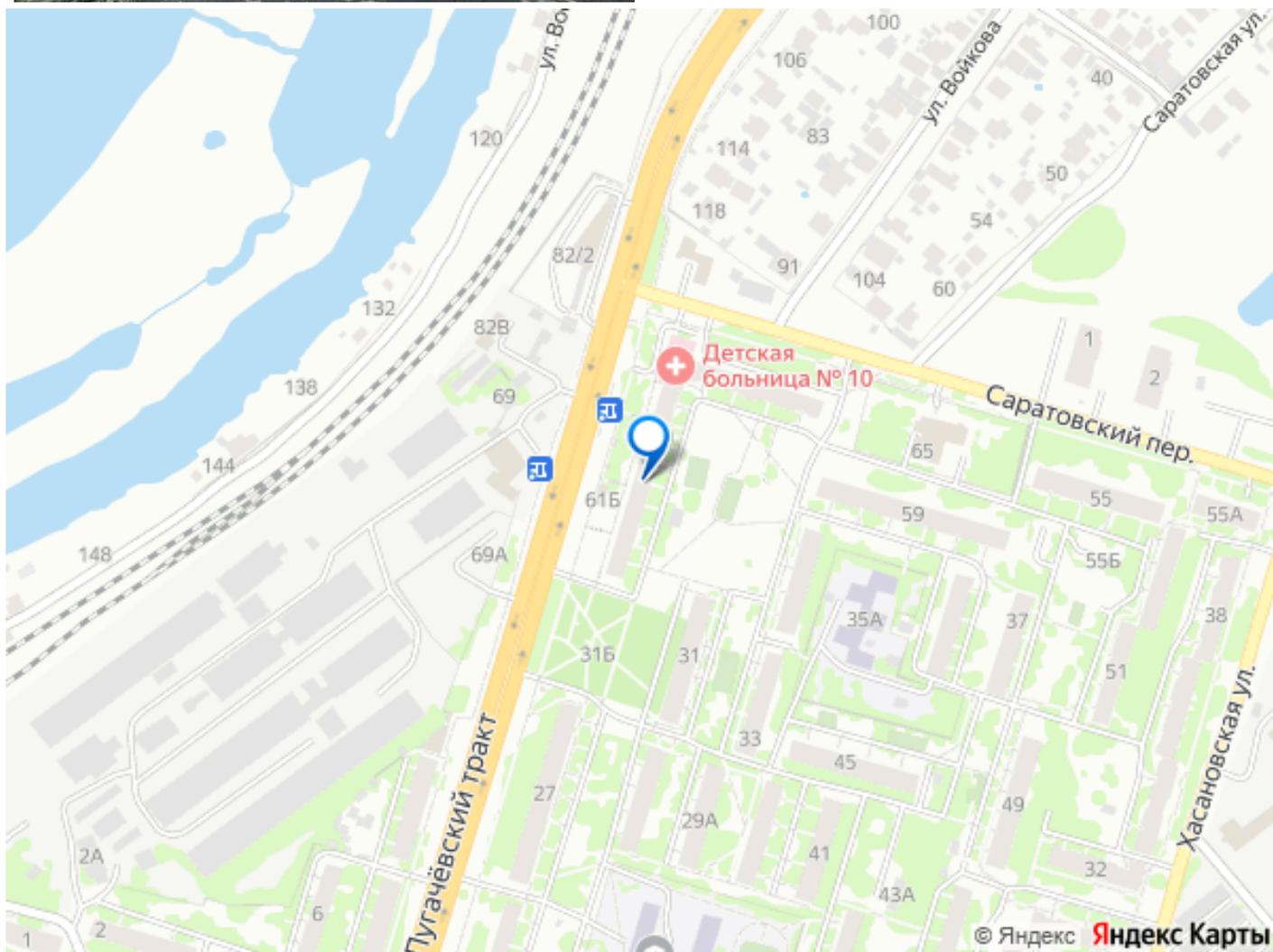
Сдается помещение: г. Самара, Куйбышевский район, Пугачёвский тракт, 61. Ближайшее пересечение с Саратовским переулком. Два входа в помещение - основной - с улицы, под разгрузку - с торца дома. Помещение расположено на входе в большой жилой массив. Интенсивный пешеходный- и авто- трафик. Общая площадь: 141 кв.м. Этаж/этажность: 1/5. Высота потолков 3 м. Выделенная мощность: 50 кВт. Ремонт в помещении: пол - керамогранит, стены - покраска. Большая парковка с торца дома. Остановка общественного транспорта напротив дома. В ближайшем окружении располагаются: Детская районная больница, аптеки, Горилка, ломбард, Фабрика Качества, Фасоль, Сбербанк и др. Возможное использование:



для заметок

торговое, офис, учебный центр, медицинский центр, магазин и др. Стоимость аренды: 141 000 рублей + к.у.





Move.ru - вся недвижимость России