

Создано: 20.08.2025 в 13:02

Обновлено: 06.02.2026 в 14:10

<https://samara.move.ru/objects/9284280072>

Invest Group, Invest Group

79171285440

Самарская область, Самара, Юбилейная улица, 55

85 000 ₽

Самарская область, Самара, Юбилейная улица, 55

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Юбилейная](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

132.5 м²

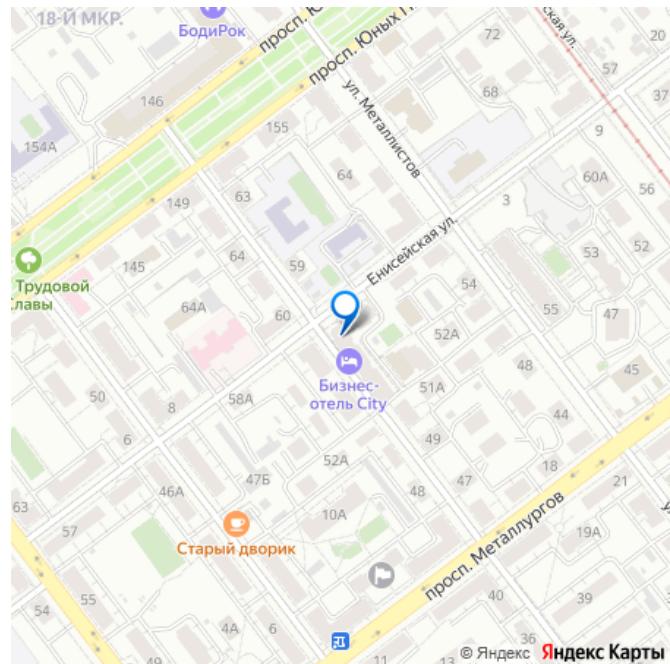
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду помещение на первом этаже, расположенное по адресу: г. Самара, р-н Кировский, ул. Юбилейная, 55.

близлежащее пересечение с ул. Енисейская.

Общая площадь: 132,5 кв. м. Этаж/этажность:

1/16. Высота потолков 3 м. Выделенная мощность 5 кВт, возможно увеличение до 20 кВт Планировка кабинетная, 4 кабинета (самый большой 41,5 кв. м.) и санузел. Все кабинеты с окнами. Помещение оборудовано охранно-пожарной сигнализацией, кондиционерами Инфраструктура: магазин

продуктов, офисы, пункты выдачи Озон и ВБ, частный детский сад, школа дзюдо, салоны красоты, поликлиника Около входа и с торца здания парковка для автомобилей. Есть возможность размещения вывески на фасаде здания. Помещение отлично просматривается с проезжей части. В шаговой доступности остановки общественного транспорта.

Возможно использовать: под образовательные услуги, офис компании, салон красоты, СПА-салон и многое другое.

Стоимость аренды: 85 000 р/мес (640

руб/кв.м.) Отдельно арендатором оплачиваются коммунальные платежи.

Специалист объекта Ковалёва Александра



