

 Создано: 20.08.2025 в 13:02

Обновлено: 06.02.2026 в 14:10

**Самарская область, Самара, Юбилейная
улица, 55**

85 000 ₽

Самарская область, Самара, Юбилейная улица, 55

Округ

Самара, Кировский район

Улица

улица Юбилейная

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

132.5 M²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Сдается в аренду помещение на первом этаже, расположенное по адресу: г. Самара, р-н Кировский, ул. Юбилейная, 55.

ближайшее пересечение с ул. Енисейская.

Общая площадь: 132,5 кв. м. Этаж/этажность:

1/16. Высота потолков 3 м. Выделенная

мощность 5 кВт, возможно увеличение до 20

кВт Планировка кабинетная, 4 кабинета

(самый большой 41,5 кв. м.) и санузел. Все

кабинеты с окнами. Помещение оборудовано

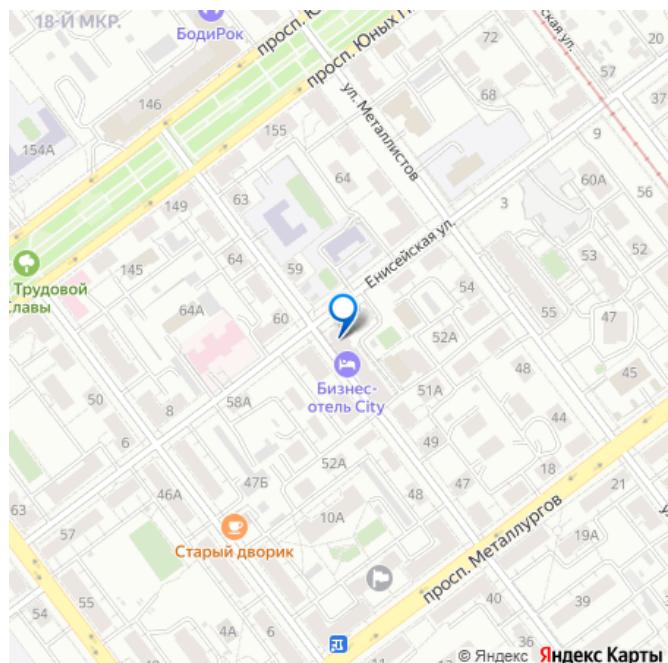
охранно-пожарной сигнализацией,

<https://samara.move.ru/objects/9284280072>

Invest Group, Invest Group

79171285440

для заметок



продуктов, офисы, пункты выдачи Озон и ВБ, частный детский сад, школа дзюдо, салоны красоты, поликлиника Около входа и с торца здания парковка для автомобилей. Есть возможность размещения вывески на фасаде здания. Помещение отлично просматривается с проезжей части. В шаговой доступности остановки общественного транспорта.

Возможно использовать: под образовательные услуги, офис компании, салон красоты, СПА-салон и многое другое.

Стоимость аренды: 85 000 р/мес (640

руб/кв.м.) Отдельно арендатором оплачиваются коммунальные платежи.

Специалист объекта Ковалёва Александра



