

🕒 Создано: 20.01.2026 в 16:23

Обновлено: 13.02.2026 в 17:51

**Самарская область, Самара, проспект  
Кирова, 210**

**130 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 210

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

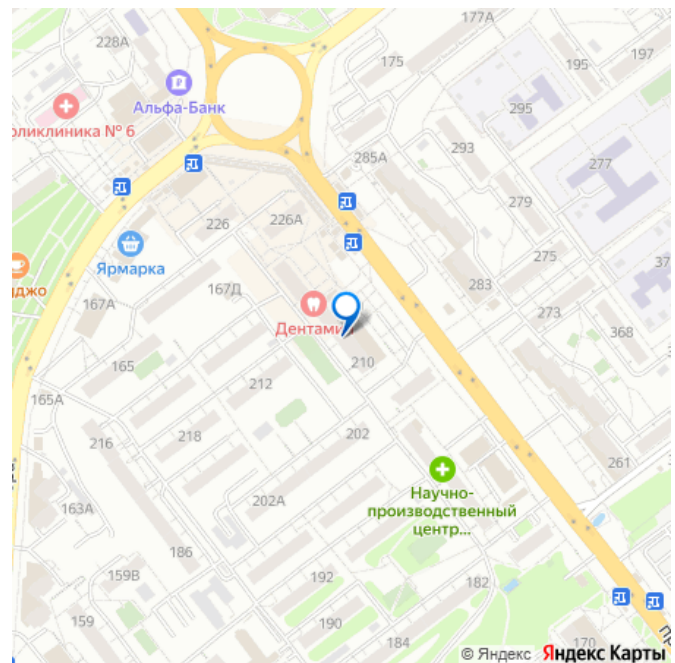
Сдается в аренду торговое помещение 130 кв. м на первом этаже торгового центра по адресу: г. Самара, Промышленный район, пр-т Кирова 210. От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества торгового центра: - в собственности, свидетельство (нежилое помещение); - первая линия; -огромные витринные окна в пол; - высокий пешеходный и автомобильный трафик; - в шаговой доступности остановки общественного транспорта; - отдельный вход, запасной выход; - кондиционеры; -

<https://samara.move.ru/objects/9288157287>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость**

**79198158650**

для заметок



разрешенная мощность 15 кВт; - высота потолков 4 метра; - пожарно-охранная сигнализация; - интернет, решетки на окнах; - возможность размещения рекламы на фасаде здания; - удобные подъездные пути, хорошая транспортная развязка; - развитая инфраструктура района; - возможна перепланировка площади помещения; - в данный момент помещение занимают временные арендаторы; - идеальный вариант для организации любого вида бизнеса; Стоимость аренды 1000 рублей за м2. КУ оплачиваются отдельно. По всем вопросам обращайтесь к вашему персональному эксперту: Щеглов Игорь Арт. 128899949

