

Самарская область, Новокуйбышевск, ул. Миронова, 1

195 000 ₺

Самарская область, Новокуйбышевск, ул. Миронова, 1

Улица

[улица Миронова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

130 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

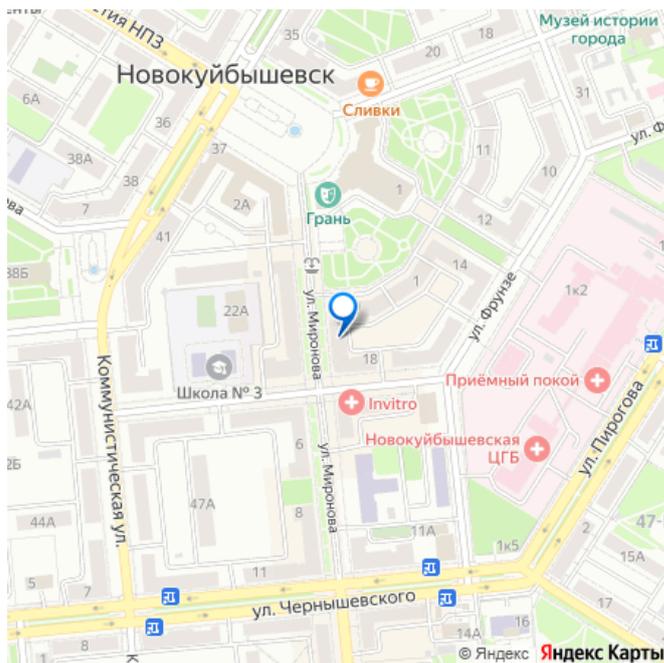
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается в аренду торговая площадь на центральной, пешеходной улице г. Новокуйбышевска. В шаговой доступности от пл. Ленина и Дворца культуры Адрес: Самарская область, г. Новокуйбышевск, улица Миронова, дом 1. Общая площадь: 130 кв. м. Этаж/этажность: 1/4. Отдельный вход с улицы. Витражное остекление. Место под рекламу на фасаде помещения, выносная конструкция. Высота потолков: 4 м. Ремонт: Пол - плитка, стены покраска, потолок - армстронг. Освещение - светодиодное. Планировка свободная. Выделенная мощность: 30 кВт. (возможно увеличение) В

для заметок



50 метрах остановка автотранспорта.
Высокий пешеходный трафик. Возможное использование: продуктовый магазин, офис компании, Салон красоты, банк, общепит, пекарню, студии, свадебный салон, под любой вид деятельности. В ближайшем окружении: Продуктовые магазины, пекарни, аптеки, Сбер банк, Совком банк, Альфа банк, Улыбка Радуги, Озон, ВБ, туристическое агенство и многое др. Стоимость аренды 195 000 руб./мес. (1500 руб./м2). Коммунальные платежи оплачиваются арендатором отдельно.

