

О Создано: 26.09.2025 в 16:08

Обновлено: 23.11.2025 в 15:38

## Самарская область, Самара, улица Победы, 95

212 500 ₽

Самарская область, Самара, улица Победы, 95

Округ

Самара, Промышленный район

Улица

улица Победы

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

125 m<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

#### Описание

Сдаём торговое помещение, расположенное по адресу: г. Самара, Промышленный район, ул Победы дом 95 Общая площадь: 125 кв.м. Этаж/этажность 1/5 Высота потолков: 3.5 м Выделенная электрическая мощность: 15 кВт Помещение свободной планировки на колоннах. Витражное остекление, помещение светлое и теплое. Отличная визуализация, рядом со станцией метро Безымянка. Возможность размещения выносной конструкции или светового бокса на фасаде. Пожарная и охранная сигнализация. Ремонт

## **Invest Group, Invest Group**

# 79171285440







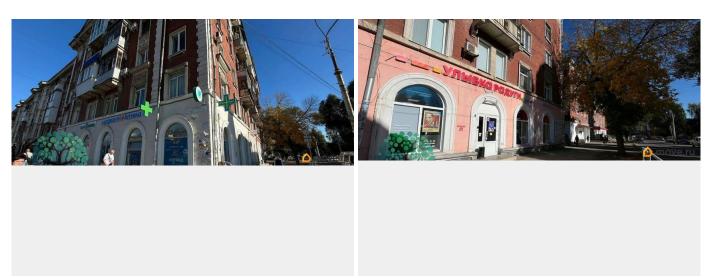
будет: пол-плитка, потолок-армстронг, стены- окрашены. Ближайшие остановки общественного транспорта в 2х минутах ходьбы Парковка напротив помещения, возможность разгрузки Газелей Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Отлично подойдет под отделение банка, мед.учреждение, кафе, кофейня, общепит, студия йоги, пилатеса, фитнеса, салон красоты, шоурум и многое другое. Стоимость продажи: 212 500 руб/мес Коммунальные платежи арендатор оплачивает отдельно. Специалист объекта Ковалёва Александра.



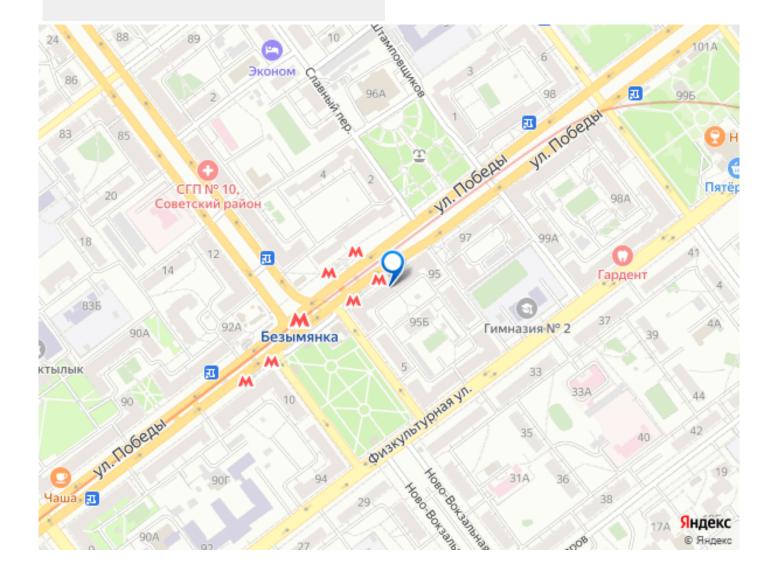












Move.ru - вся недвижимость России