

Создано: 26.09.2025 в 16:08

Обновлено: 12.01.2026 в 18:17

<https://samara.move.ru/objects/9285251807>**Invest Group, Invest Group****79171285440**

Самарская область, Самара, улица Победы, 95

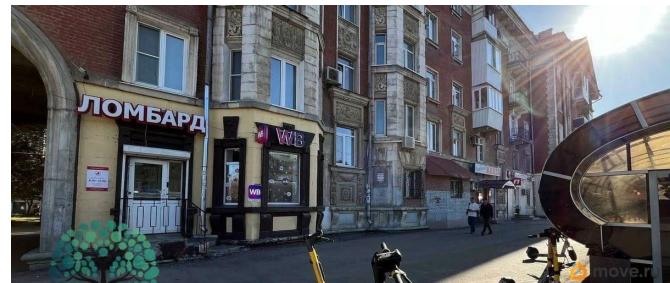
212 500 ₽

Самарская область, Самара, улица Победы, 95

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Победы](#)**ТП - Торговое помещение**

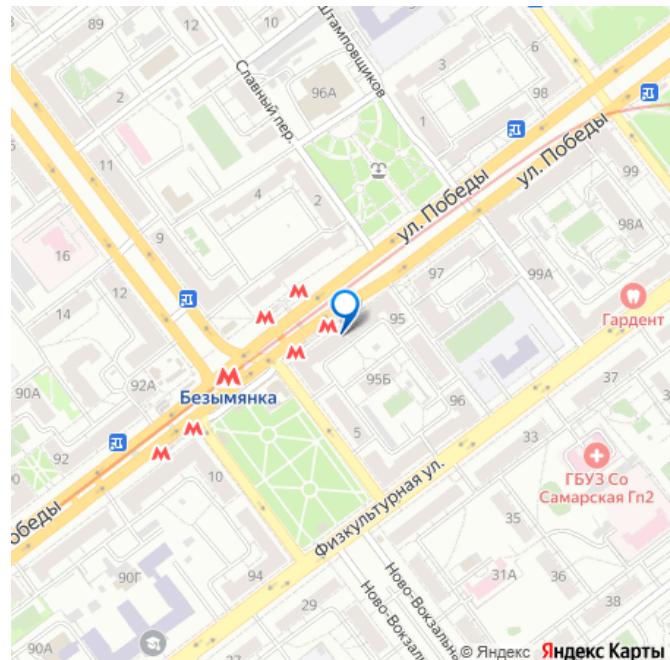
Общая площадь

125 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдаём торговое помещение , расположенное по адресу: г. Самара, Промышленный район, ул Победы дом 95 Общая площадь: 125 кв.м. Этаж/этажность 1/5 Высота потолков: 3.5 м Выделенная электрическая мощность: 15 кВт Помещение свободной планировки на колоннах. Витражное остекление, помещение светлое и теплое. Отличная визуализация, рядом со станцией метро Безымянка. Возможность размещения выносной конструкции или светового бокса на фасаде. Пожарная и охранная сигнализация. Ремонт

будет: пол-плитка, потолок-армстронг, стены- окрашены. Ближайшие остановки общественного транспорта в 2х минутах ходьбы Парковка напротив помещения, возможность разгрузки Газелей Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Отлично подойдет под отделение банка, мед.учреждение, кафе, кофейня, общепит, студия йоги, пилатеса, фитнеса, салон красоты, шоурум и многое другое. Стоимость продажи: 212 500 руб/мес Коммунальные платежи арендатор оплачивает отдельно.

Специалист объекта Ковалёва Александра.

