

**Агентство Регионального Развития,  
Агентство Регионального Развития  
79878185750**

**Самарская область, Самара, Осетинская  
улица, 19**

**150 000 ₺**

Самарская область, Самара, Осетинская улица, 19

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

125 м<sup>2</sup>

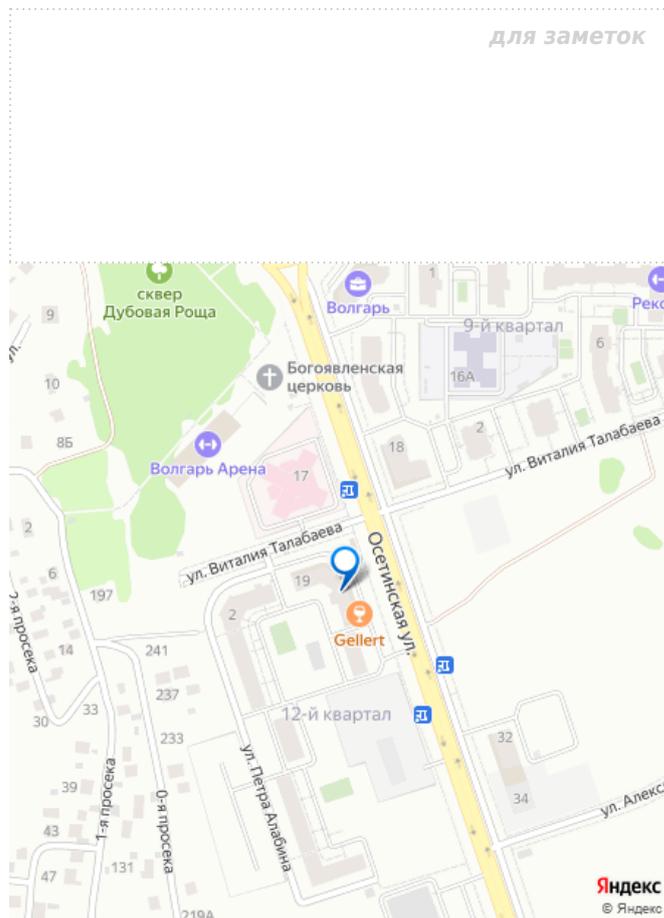
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

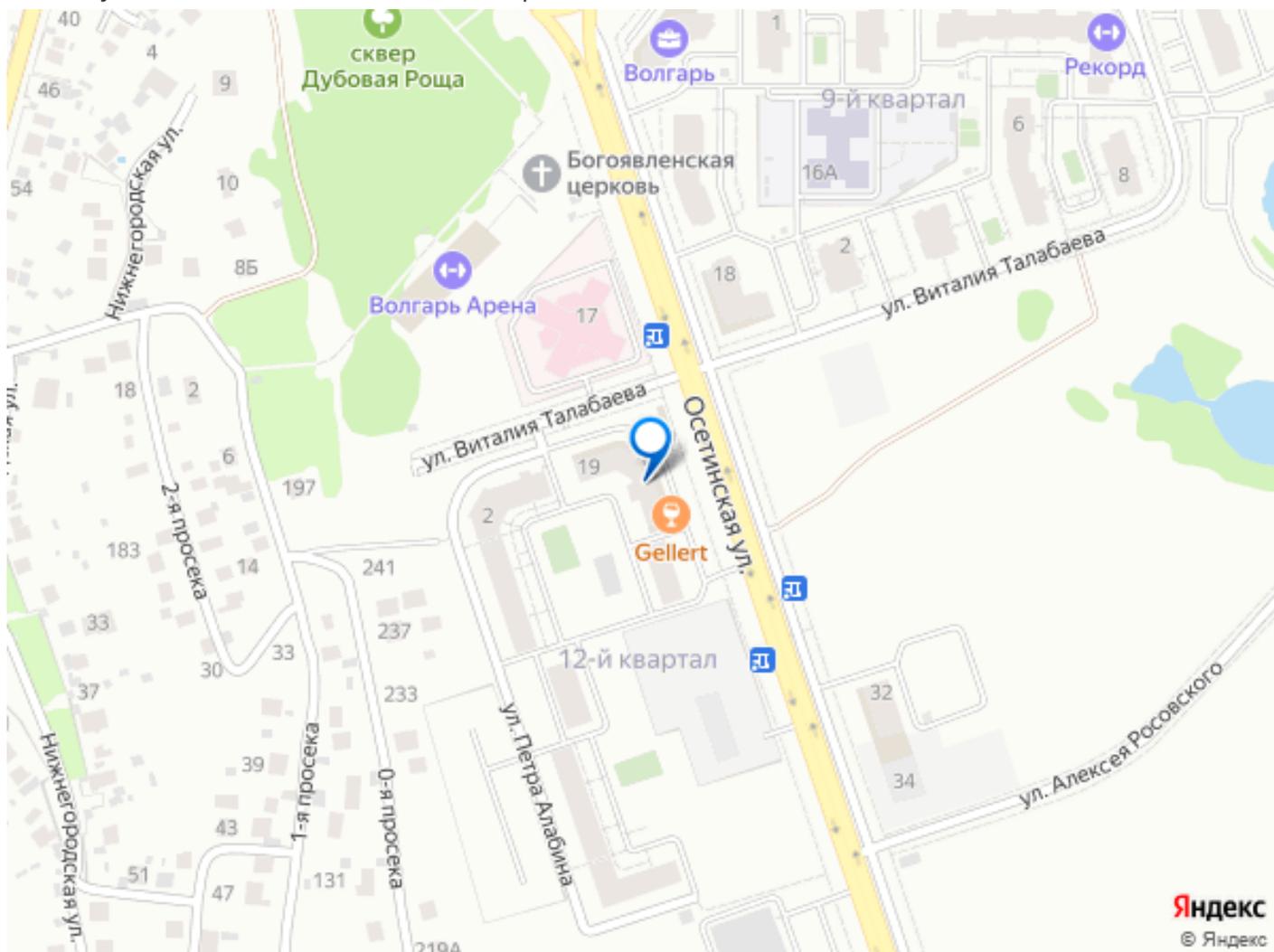
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску -

Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел - Центральное отопление - Приточно-вытяжная вентиляция - Максимальная мощность 60 кВт - Черновой ремонт - Стрит ритейл - Имеется запасной выход - С окнами - Возможность перепланировки

Дополнительная информация: Сдается помещение свободного назначения в Новом ЖК Волгарь, густонаселенный район, первая линия

,хороший пешеходный трафик есть  
возможность увеличение мощности  
электричества до 60вт, высота потолков 4м ,  
черновая отделка, арендные каникулы  
обсуждаются . Подходит под любой вид  
деятельности. Магазин , медцентр ,  
спортивный центр, обучение , аптека и тд По  
всем вопросам можете обращаться к  
представителю собственника: Ирина Л.  
Помощь с оформлением ипотеки и покупки в  
лизинг. Подписывайтесь на наш профиль,  
чтобы узнавать о новых локациях первыми!



Move.ru - вся недвижимость России