

**Самарская область, Самара,**

**Партизанская ул, 171**

**118 800 ₺**

Самарская область, Самара, Партизанская ул, 171

Улица

[улица Партизанская](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

120 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

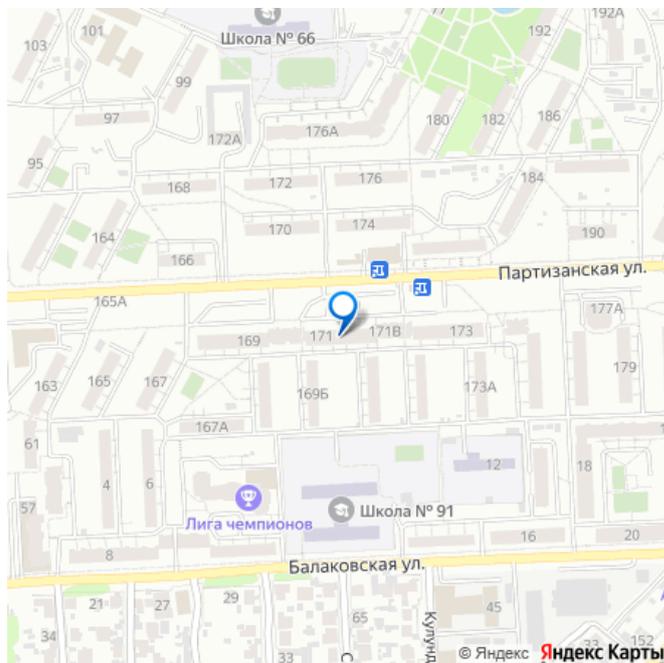
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдам торговое помещение на Партизанской: г. Самара, Советский р-н, ул. Партизанская, д.171. Ближайшее пересечение с ул. Аврора. Общая площадь: 120 кв.м. Этаж/этажность: 1/5. Над помещением располагается жилой этаж. Назначение здания: жилое. Отдельный вход с ул. Партизанская. Место под рекламу на фасаде помещения: баннеры над входом. Высота потолков: 3,2 м. Охранная и пожарная сигнализация. Выделенная мощность: 15 кВт. В ближайшем окружении: Бристоль, магазин разливного пива Хмельница, Яндекс маркет и многое другое. Возможное использование: аптека, пункт выдачи озон, яндекс маркет и

для заметок



тд., магазин (полуфабрикаты, пекарня, кулинария, фермерские продукты, фрукты,) торговлю вещами, канцтоварами, одеждой (секонд хэнд), бытовыми товарами, упаковкой и одноразовой папулой, услуги (салон красоты, юридические, сервис мастерская), офис или студию Помещение торгового назначения. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Удобная транспортная развязка, остановки общественного транспорта. Стоимость аренды: 118 800 рублей в месяц.

