

🕒 Создано: 30.05.2024 в 02:19

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 15:35

**Самарская область, Новокуйбышевск,  
проспект Мира, 12**

**50 000 ₽**

Самарская область, Новокуйбышевск, проспект Мира, 12

Улица

[проспект Мира](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1200 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

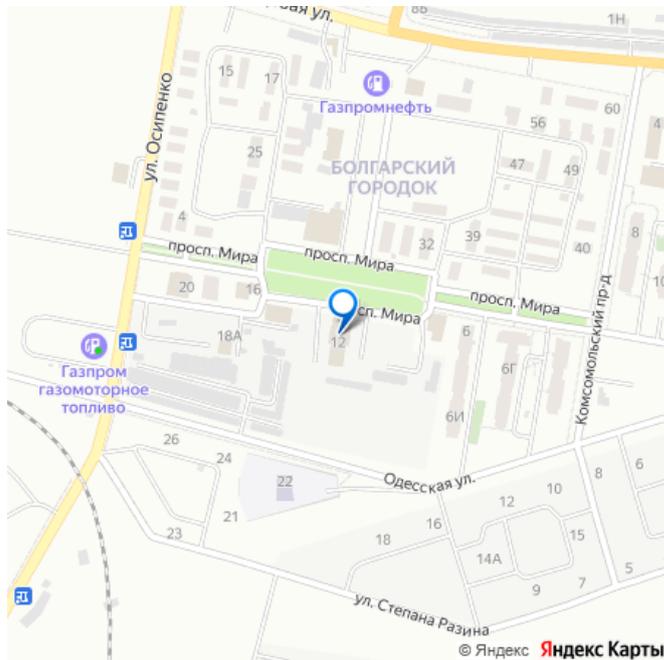
## Описание

Сдам в аренду отдельно стоящее здание на первой линии под коммерческое использование. Адрес: г. Новокуйбышевск, пр-к, Мира, до Самары 20 минут езды Фрунзенский мост открыт в шаговой доступности станция электрички ! - Отдельно стоящее здание 1200 кв. метров на закрытой охраняемой территории. Первый этаж 650 кв.м. с возможностью заезда спецтехники ! Второй этаж офисы и кабинеты. Цокольный этаж (сухой) 450 кв.м. Высота потолков 8 м., преимущество данного помещения центральные коммуникации, отопление центральное, вода, электричество 380 вт. с

<https://samara.move.ru/objects/9254085560>

**Агентство недвижимости Ивановой  
Дарии, Агентство недвижимости  
Ивановой Дарии**  
**79871656379,7933783  
2703**

для заметок



выкупленной мощностью 66000 КВТ.

Выделенная линия интернета. - Земельный

участок , площадью: 3131 кв. метров

Площадка полностью заасфальтирована по периметру имеется освещение. Первая линия участка прекрасно просматривается с любой

стороны. В собственности Участок огорожен забором. Территория участка облагорожена.

На территории участка находится здание 1200 кв.м., Категория земель земли населенных пунктов Разрешенное

использование производственная деятельность, склады . Электричество, вода,

центральное отопление, канализация.

Возможное использование: производство,

склад, торгово-выставочная площадка,

логистический терминал. ЦЕНА

ОГОВАРИВАЕТСЯ ПРИ ВСТРЕЧЕ В

ЗАВИСИМОСТИ ОТ ЗАНИМАЕМОЙ ПЛОЩАДИ !

