

Создано: 18.11.2025 в 16:47

Обновлено: 06.02.2026 в 17:56

**Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 202**

**135 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 202

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

112.4 м<sup>2</sup>



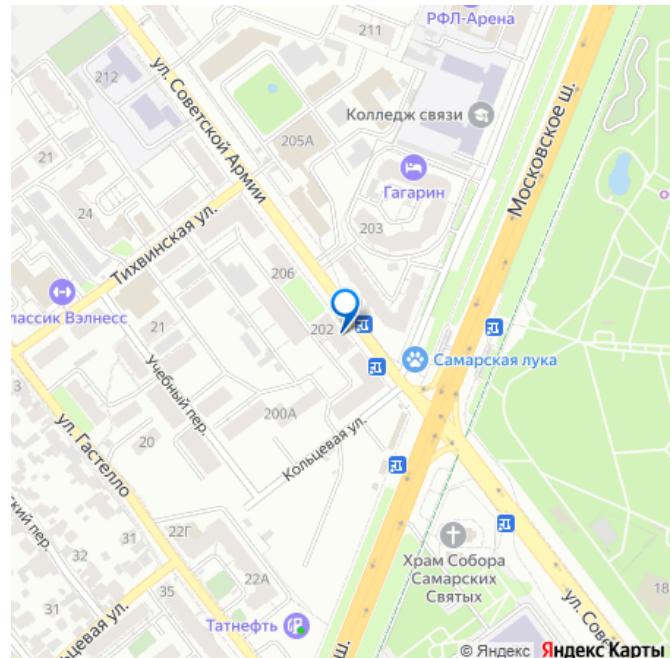
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Предлагаем в аренду помещение 112,4 кв. м. на первой линии улицы Советская Армия, пересечение с Московским шоссе. Отдельный вход с улицы Советская Армия и две большие красивые витрины. Перед входом есть оборудованная парковка. Служебный вход со двора. Ранее помещение занимал общепит. Вентиляция оборудована под общепит и выходит на крышу дома. Площадь торгового зала 52 кв. м, возможно увеличение площади торгового зала. Планировка свободная, несущие элементы - 2 колонны. В помещении

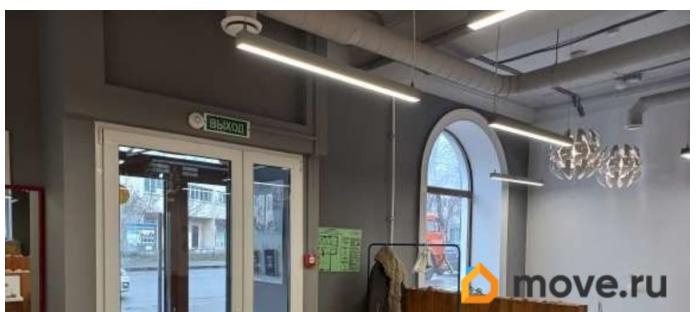
<https://samara.move.ru/objects/9287996182>

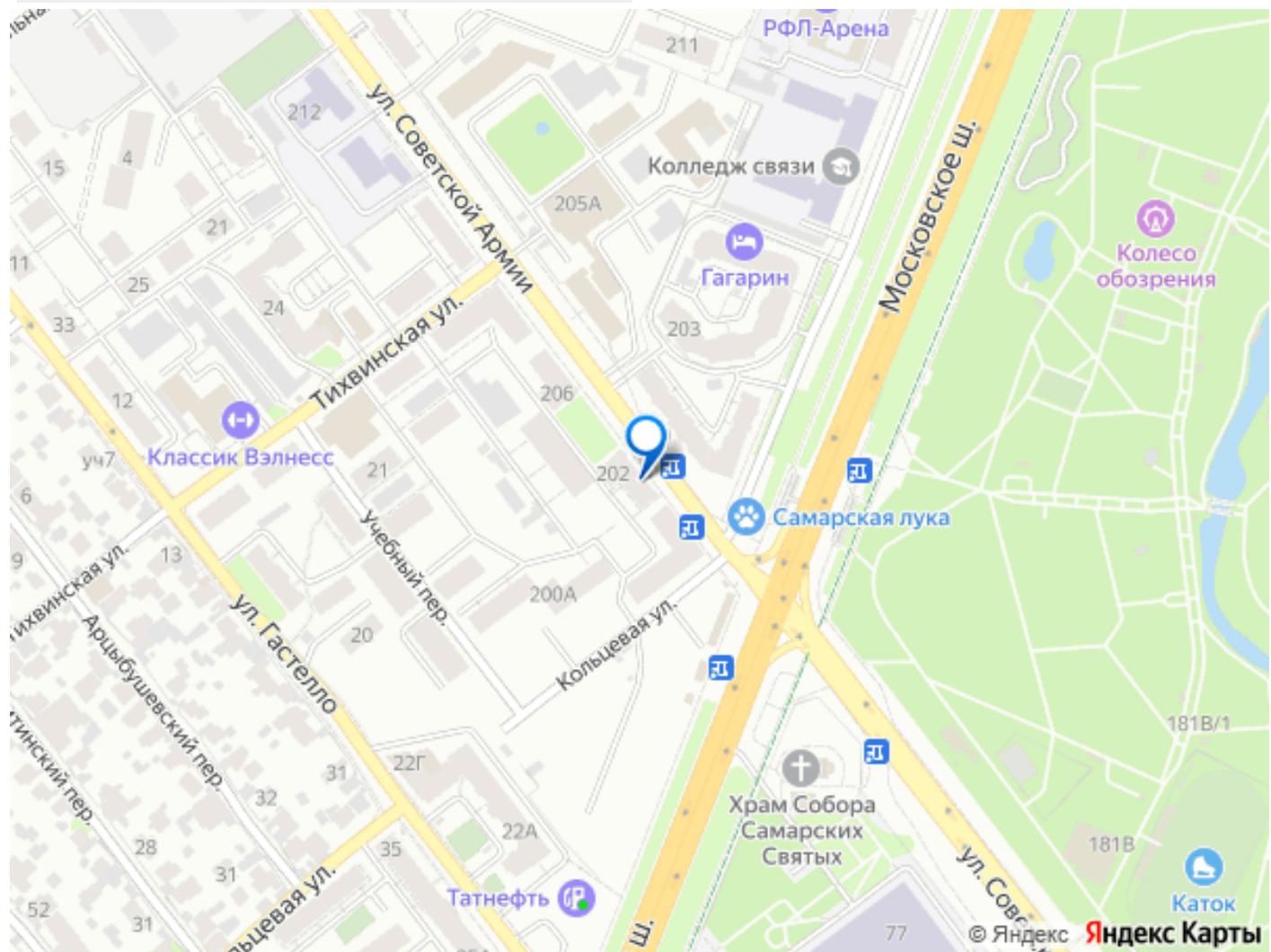
**Ольга Владимировна Семенова,  
Самара-Альфа**

**79879005457, 7987974  
3110**

для заметок

хороший ремонт. Два санузла. Электрическая мощность 30 кВт. Кондиционирование.





Move.ru - вся недвижимость России