

Создано: 18.04.2025 в 15:05

Обновлено: 19.01.2026 в 11:21

**Самарская область, Самара, улица
Дыбенко, 33**

888 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Дыбенко, 33

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1110 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

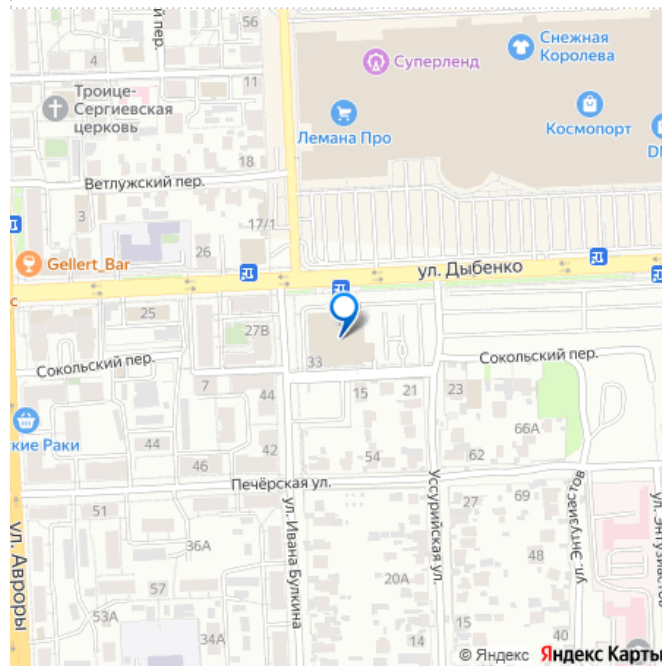
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Запасной вход - Режим работы ТЦ с 10.00 до 20.00 - ХВС/ГВС - Общий санузел - Приточно-вытяжная вентиляция - Хороший ремонт - Торговый/офисный центр - Имеется запасной выход - Высота потолков 4 м - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно
Дополнительная информация: Аренда открытого торгового

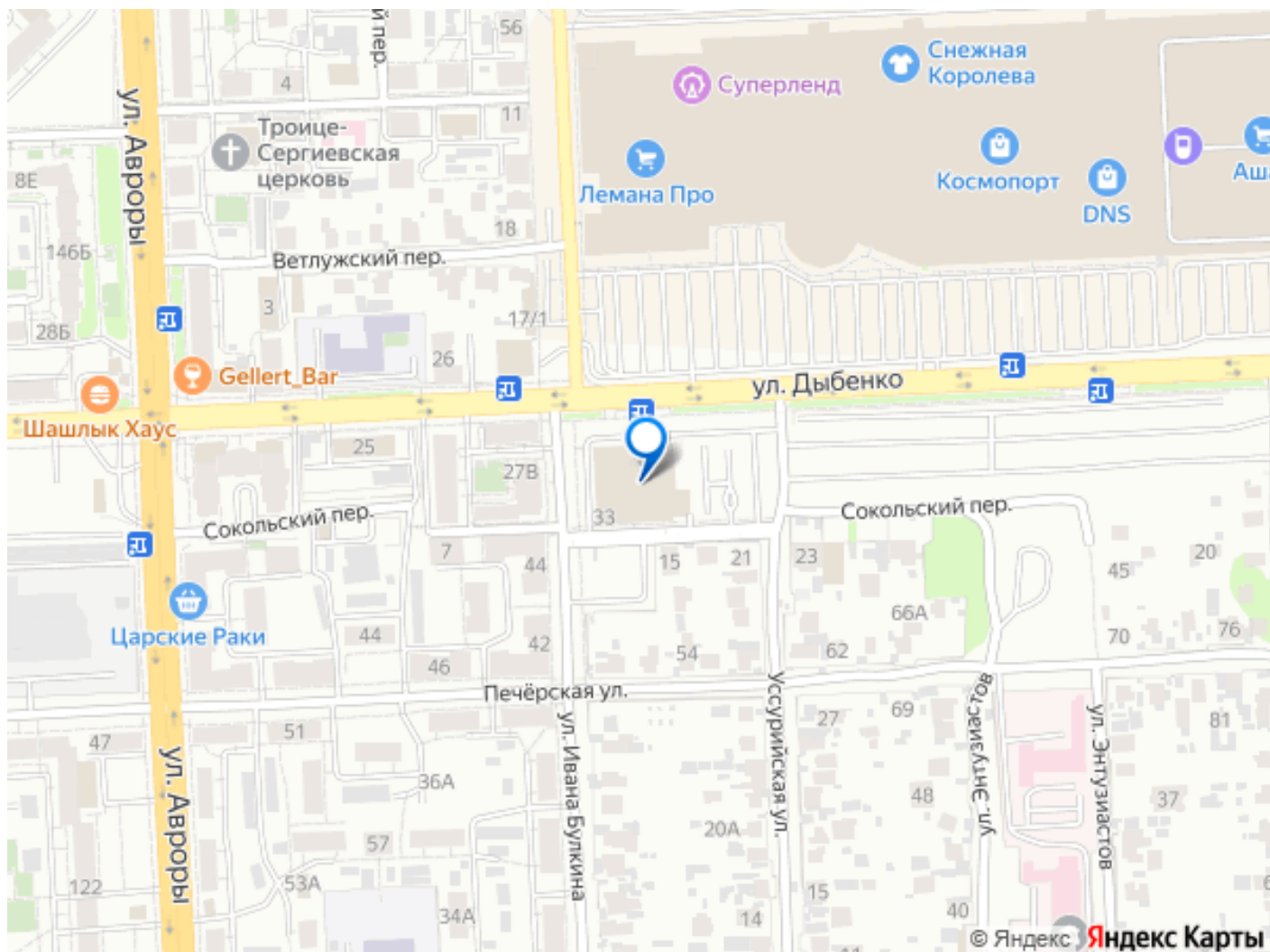
<https://samara.move.ru/objects/9277421094>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



пространства, общей площадью 1110 м² на 3 эт в центре мебели ДОМ. Напротив ТРЦ Космопорт. Парковка на 55 машиномест. Два лифта, эскалатор. Соседний отдел арендует Мир Света. Потолки 4 м. Пол - керамогранит. Светодиодное освещение. Приточно-вытяжная вентиляция, охранно-пожарная сигнализация, видеонаблюдение, система оповещения и управления эвакуацией людей, система пожаротушения и дымоудаления. Наличие запасного выхода. В ближайшем окружении: ТРЦ Космопорт, офисный центр, медицинский центр, ярмарка, кафе, ПВЗ. Остановка общественного транспорта в 50 м. Большой автомобильный и пешеходный трафик. Удобная транспортная развязка. Развитая инфраструктура. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Наталья, Григорий. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России