

Создано: 18.04.2025 в 15:05

Обновлено: 19.01.2026 в 11:21

Самарская область, Самара, улица  
Дыбенко, 33

**888 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Дыбенко, 33

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

1110 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

От собственника! Без комиссии!

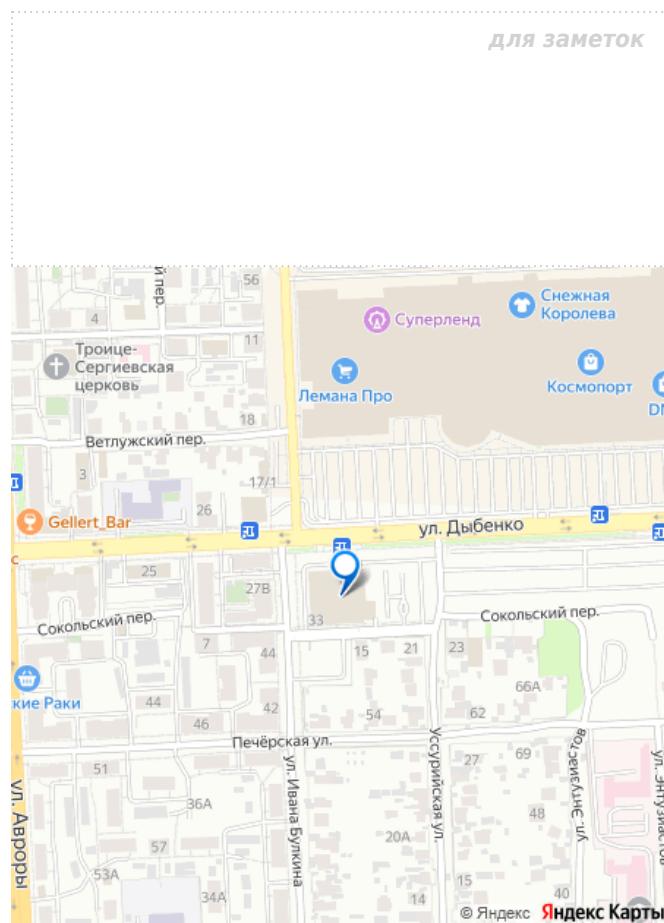
Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Запасной вход - Режим работы ТЦ с 10.00 до 20.00 - ХВС/ГВС - Общий санузел - Приточно-вытяжная вентиляция - Хороший ремонт - Торговый/офисный центр - Имеется запасной выход - Высота потолков 4 м - Видеонаблюдение - Коммунальные услуги оплачиваются отдельно Дополнительная информация: Аренда открытого торгового

<https://samara.move.ru/objects/9277421094>

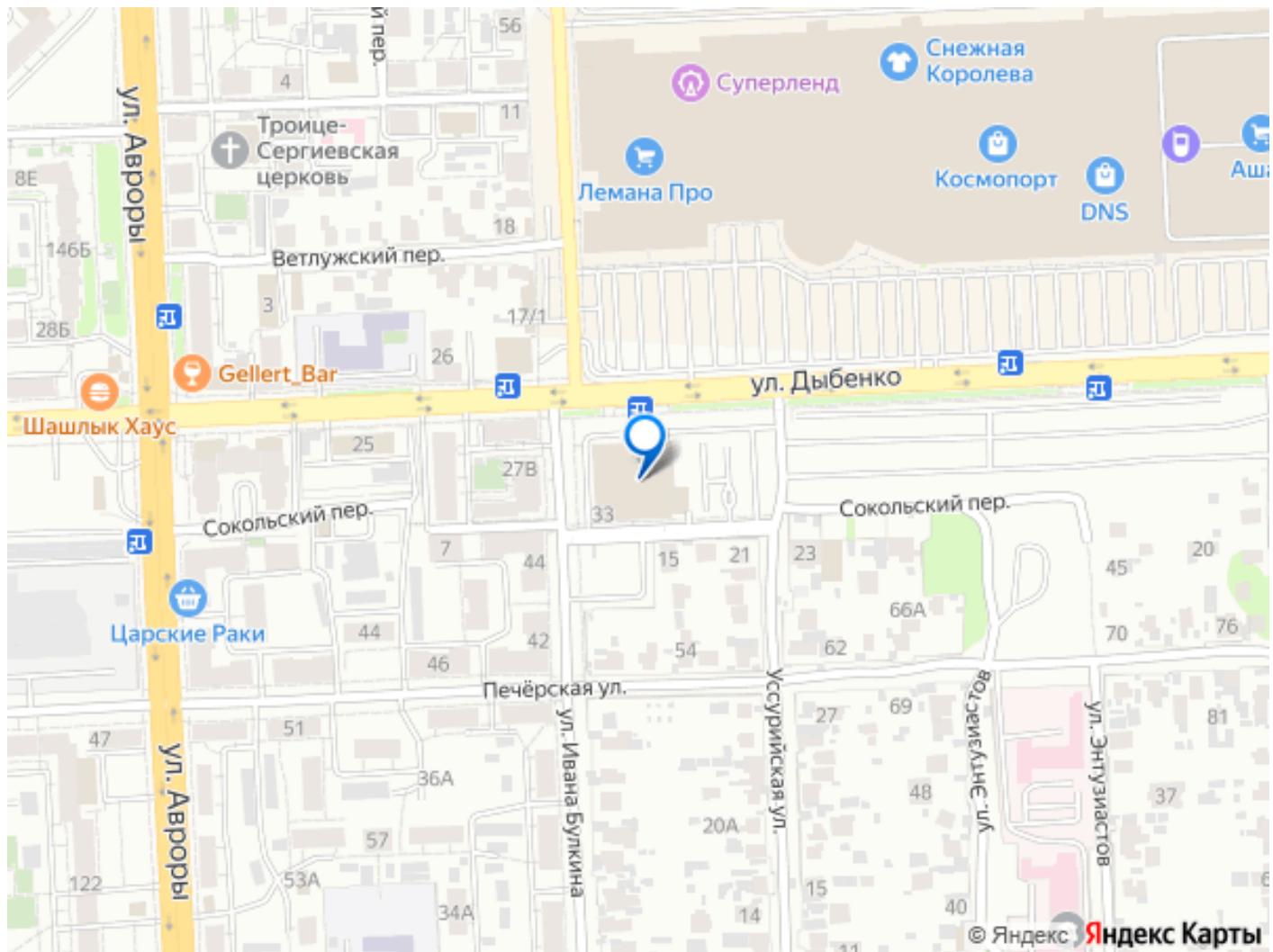
**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

**79878185750**



пространства, общей площадью 1110 м2 на 3 эт в центре мебели DOM. Напротив ТРЦ Космопорт. Парковка на 55 машиномест. Два лифта, эскалатор. Соседний отдел арендует Мир Света. Потолки 4 м. Пол - керамогранит. Светодиодное освещение. Приточно-вытяжная вентиляция, охранно-пожарная сигнализация, видеонаблюдение, система оповещения и управления эвакуацией людей, система пожаротушения и дымоудаления. Наличие запасного выхода. В ближайшем окружении: ТРЦ Космопорт, офисный центр, медицинский центр, ярмарка, кафе, ПВЗ. Остановка общественного транспорта в 50 м. Большой автомобильный и пешеходный трафик. Удобная транспортная развязка. Развитая инфраструктура. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Наталья, Григорий. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России