

🕒 Создано: 28.01.2026 в 10:02

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 13:10

Invest Group, Invest Group

79171285440

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 271

60 000 ₺

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 271

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

110 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

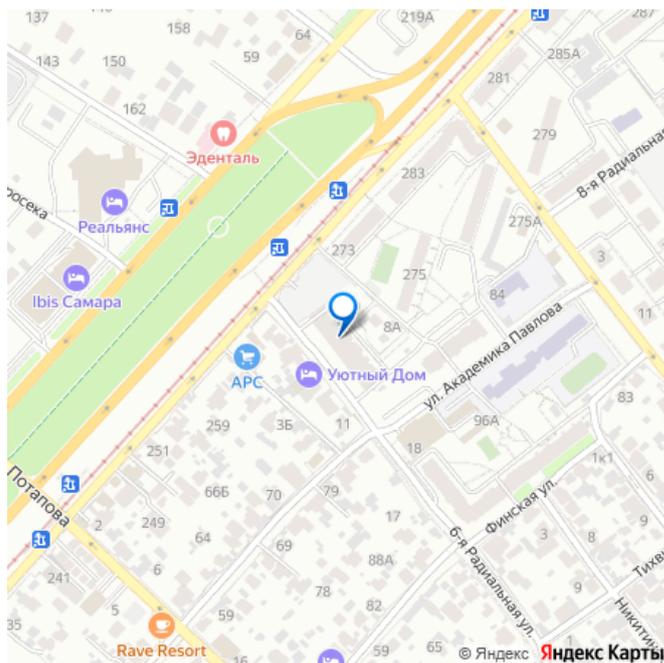
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаем помещение в многоквартирном доме
Адрес: г. Самара, Октябрьский район, ул. Ново-Садовая д. 271 • Общая площадь: 110 кв.м. • Этаж/этажность 1/17 • Выделенная мощность: 19 кВт • Высота потолков: 2.6 м • Входная группа с улицы и со двора. • ремонт: пол - плитка, стены - окрашены, потолок - армстронг • парковка рядом с помещением на 30+, также возможна разгрузка грузовых авто
Ключевые преимущества и характеристики: • в радиусе 300м проживает около 3 000 человек. • рядом с помещением

для заметок



арка во двор, все жители обязательно будут проходить рядом с вашим помещением •
Реклама на фасаде: возможно разместить вывеску, баннер или световой короб •
Планировка: Помещение свободной планировки, подсобное помещение, кухня с установленным вытяжным зонтом и санузел •
Доступ 24/7: Ваши клиенты и сотрудники могут приходить в любое удобное время.
Возможно использовать: магазин , шоурум, аптека, салон красоты, СПА салон, студия пилатеса, йоги или фитнеса, обучающий центр любого направления и многое другое.
Стоимость аренды: 60 000 руб/мес
Коммунальные платежи арендатор оплачивает отдельно.



