

**Леонид Владимирович Пилипенко,**  
**NewDay**

**79893055484**

**Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 111**

**550 000 ₽**

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 111

Округ

[Самара, Советский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1100 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

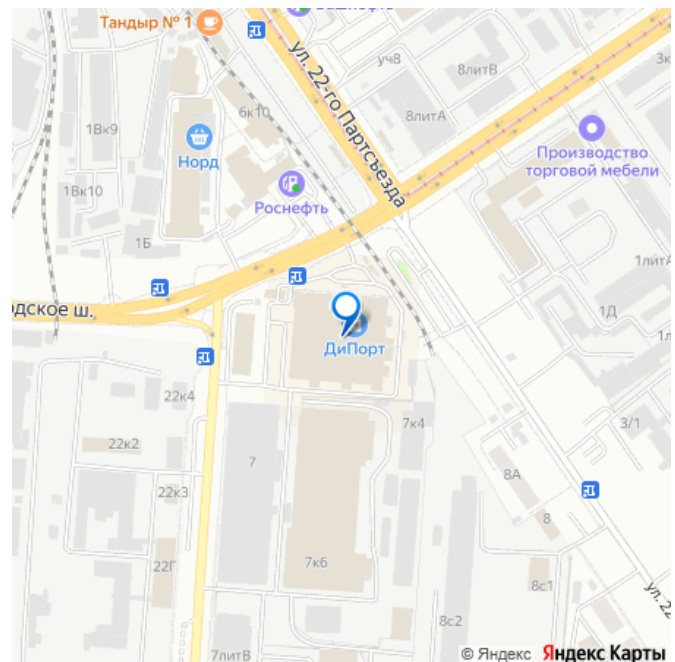
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

- Адрес: Заводское шоссе, 111 ТЦ Ди-порт.
- Четырёхэтажное здание.
- Общая площадь: 27.000 кв.м.
- Предлагаемая площадь в аренду от 36 кв.м. до 1100 кв.м.
- Этаж/этажность: 2/4.
- Располагается рядом с Amazing Red (бывшая Puma)
- Наличие трёх эвакуационных выходов
- Возможность разгрузки через лифт.
- Место под рекламу на фасаде помещения ТЦ.
- Высота потолков более 3,5м.
- Наличие пожарной сигнализации.
- Возможность перепланировки.
- Выделенная мощность: 100 кВт с возможностью увеличения.
- Ремонт в помещении: пол плитка, стены под

для заметок



покраску. • На территории ТЦ: 50 магазинов;  
300 машиномест; Проходимость 30.000  
человек в неделю; 2 млн. посетителей в год.  
• Цена: от 500 р/кв.м. • Дополнительно есть  
площади на 1 и 2 этажах Услуги для  
Арендатора бесплатны. Направьте нам  
параметры требуемого помещения, и мы  
отправим Вам подходящие предложения, в  
том числе те, которых ещё нет в рекламе.  
Для этого свяжитесь с нами, удобным для Вас  
образом.





