

Создано: 17.03.2025 в 09:14

Обновлено: 10.02.2026 в 01:34

<https://samara.move.ru/objects/9274743016>

Антон Захаров, Пять звезд

79179637583



Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 111

500 000 ₽

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 111

Округ

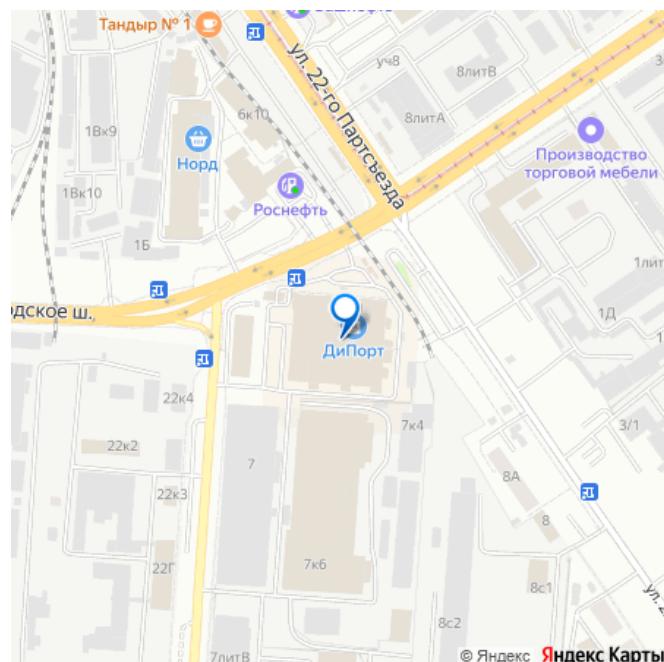
[Самара, Советский район](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

1100 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

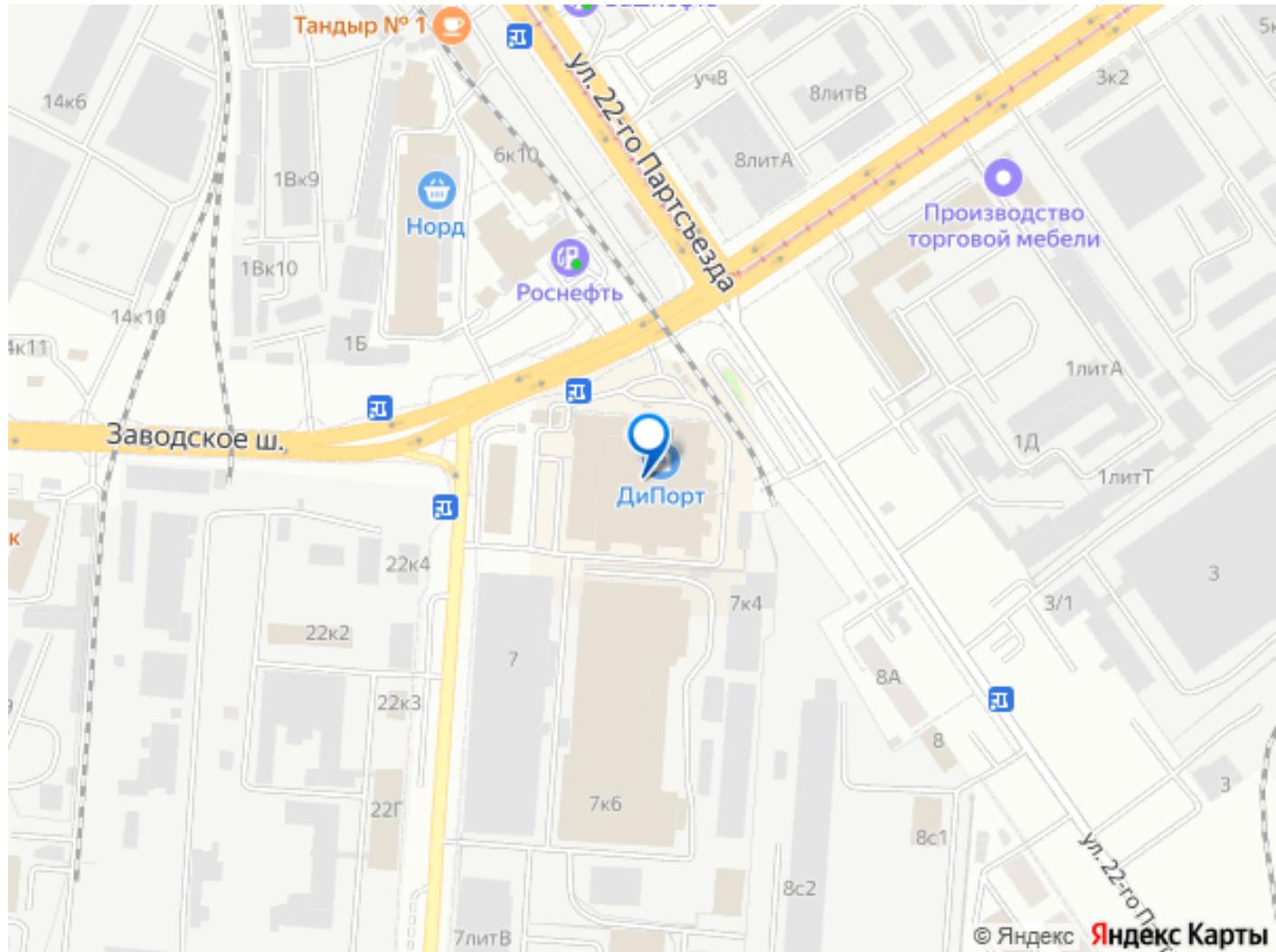
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду торговое помещение на 1 линии ТЦ «ДиПорт», 2 этаж, общая площадь 1100 кв.м. -Свободная планировка; -Витрины; -Высокие потолки; -Все коммуникации; - Высокие мощности электроэнергии. ТЦ расположен на первой линии одной из главных магистралей города Заводского шоссе, удобные подъездные пути. Перед зданием большая парковка для посетителей дисконт центра. ДЦ представляет собой 4-х этажное нежилое здание общей площадью 26282 кв.м. Якорные федеральные арендаторы - «Kari», «Zolla», «Familia», «OstIn» и.т.д. Есть возможность размещения

большой наружной рекламы на фасаде
дисконт центра. Высокий транспортный и
пешеходный трафик. Посещаемость дисконт
центра 3000-4000 человек в день. Рядом
располагаются такие крупные торговые
центры как: «ТЦ Победа», «ТЦ Мегастрой» и
оптовый рынок «Норд». СВОБОДНЫЕ
ПЛОЩАДИ: -95 кв.м -260 кв.м -146 кв.м -140
кв.м





Move.ru - вся недвижимость России