

🕒 Создано: 24.11.2025 в 18:16

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 17:55

**Самарская область, Самара, улица
Советской Армии, 201**

120 000 ₹

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 201

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

108 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

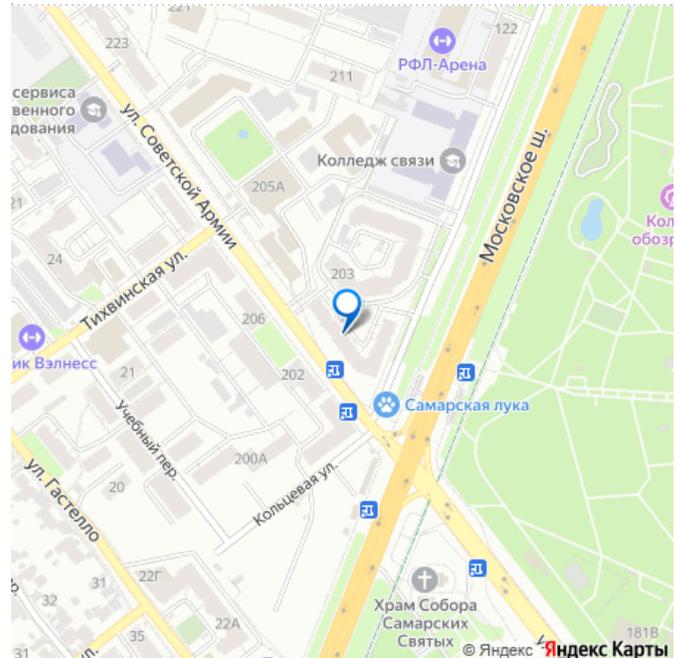
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

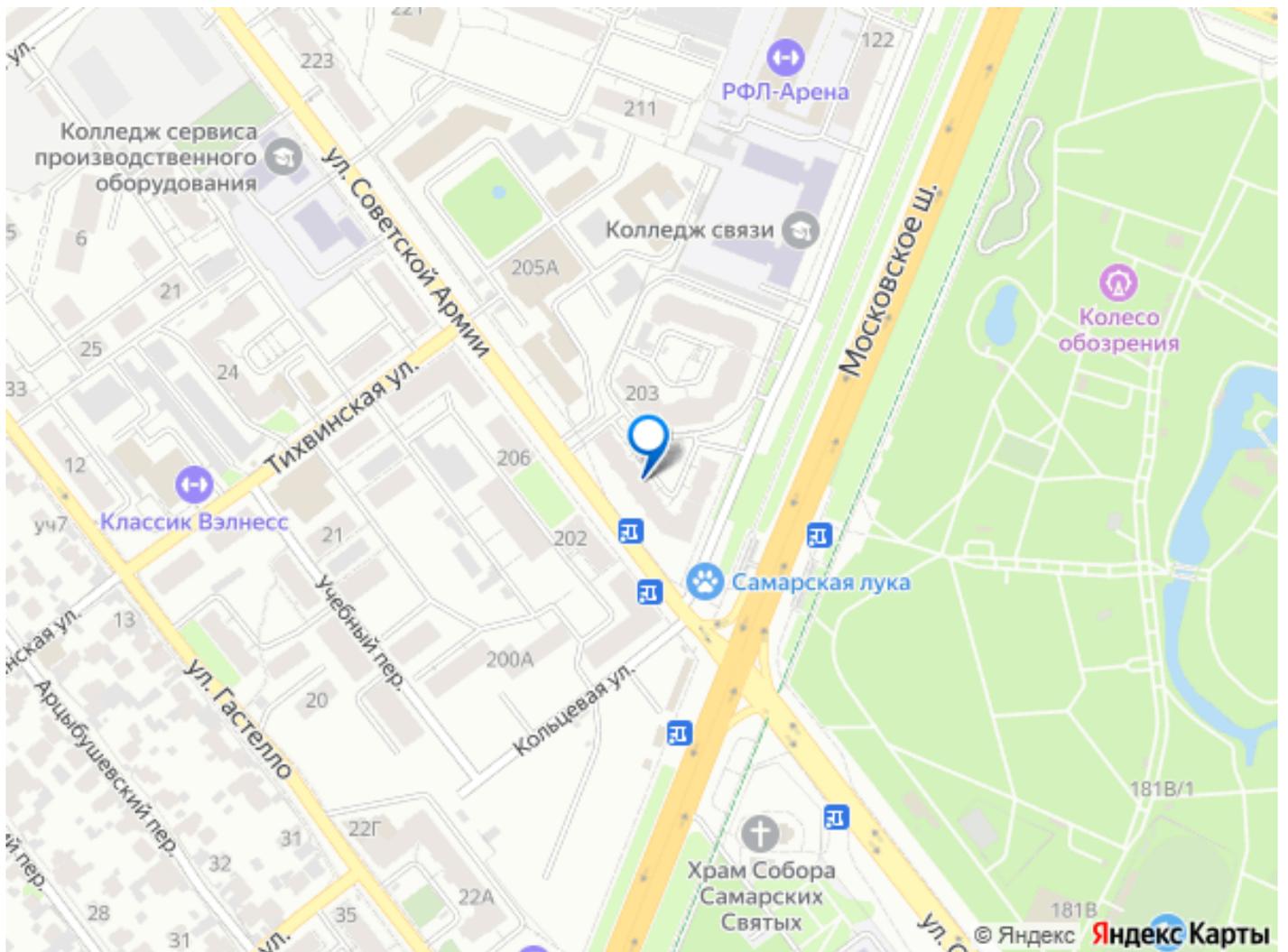
Описание

Аренда торгового помещения на первой линии. Объект находится на пересечении улиц Советской армии и Московского шоссе. Технические характеристики Электрическая мощность: 15 кВт (с возможностью увеличения) Состояние помещения: чистовой ремонт Санузел: есть Входная группа: отдельная Преимущества расположения Транспортная доступность: близость к остановкам общественного транспорта Трафик: высокий пешеходный и автомобильный поток Первая линия:

для заметок



максимальная видимость для потенциальных клиентов
Окружение и инфраструктура В непосредственной близости расположены:
Пункты выдачи заказов Цветочный магазин Барбершопы
Ветеринарная клиника «Самарская лука» Бар «Геллерт» Другие торговые и сервисные объекты
Целевое назначение Помещение идеально подходит для:
Розничной торговли Офисных помещений Сферы услуг Точки общественного питания
Салона красоты Других коммерческих объектов
Дополнительные преимущества Отдельная входная группа: удобство для посетителей
Готовый ремонт: возможность сразу начать работу Развитая инфраструктура: наличие рядом других коммерческих объектов
Высокий трафик: гарантированный поток потенциальных клиентов Для получения дополнительной информации и организации просмотра обращайтесь по указанным контактам.



Move.ru - вся недвижимость России