

Создано: 17.07.2025 в 11:51

Обновлено: 06.02.2026 в 11:33

<https://samara.move.ru/objects/9283040075>

Лайф Групп, Лайф Групп

**79878163299**

**Самарская область, Самара, улица  
Советской Армии, 201**

**120 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 201

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

108 м<sup>2</sup>

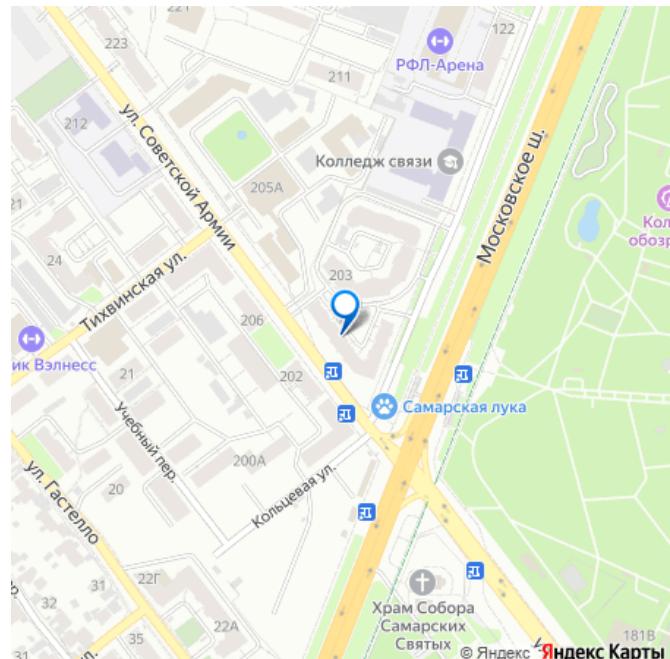
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

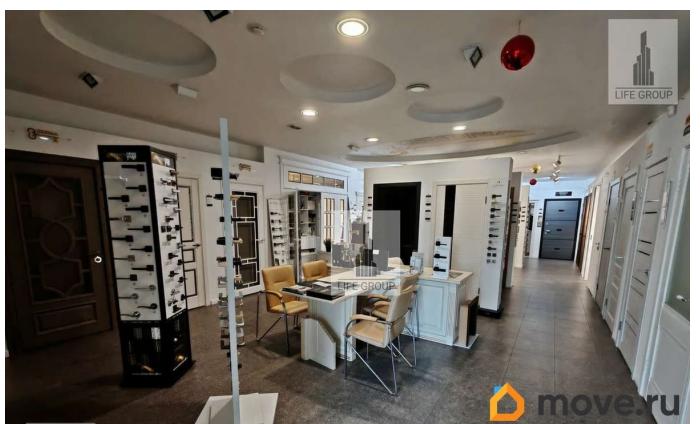
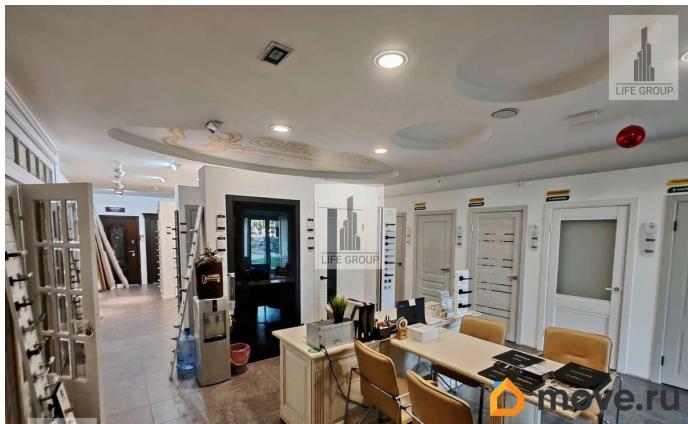


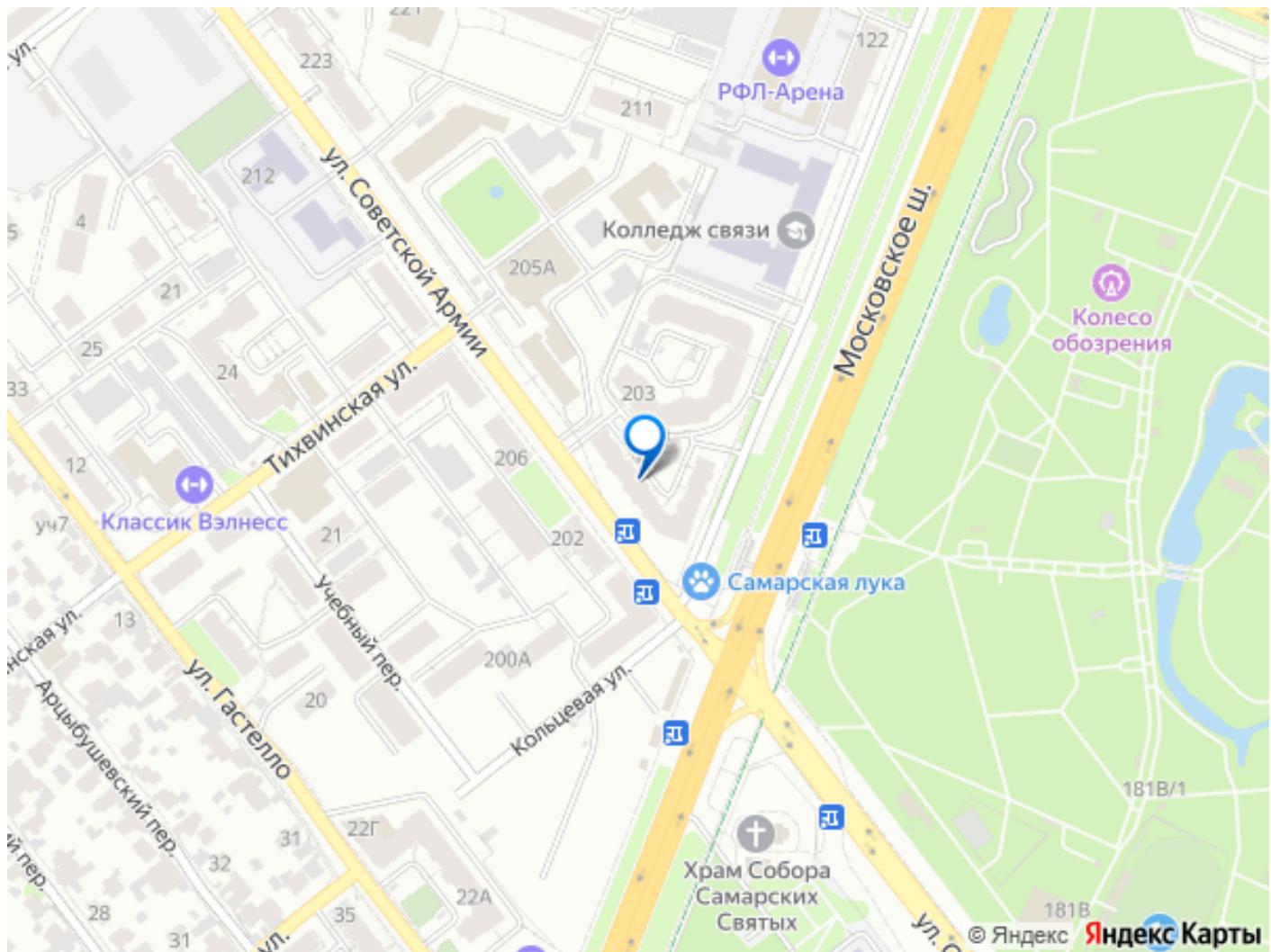
## Описание

Аренда торгового помещения на первой линии. Объект находится на пересечении улиц Советской армии и Московского шоссе. Технические характеристики Электрическая мощность: 15 кВт (с возможностью увеличения) Состояние помещения: чистовой ремонт Санузел: есть Входная группа: отдельная Преимущества расположения Транспортная доступность: близость к остановкам общественного транспорта Трафик: высокий пешеходный и автомобильный поток Первая линия:

максимальная видимость для потенциальных клиентов Окружение и инфраструктура В непосредственной близости расположены: Пункты выдачи заказов Цветочный магазин Барбершопы Ветеринарная клиника «Самарская лука» Бар «Геллерт» Другие торговые и сервисные объекты Целевое назначение Помещение идеально подходит для: Розничной торговли Офисных помещений Сферы услуг Точки общественного питания Салона красоты Других коммерческих объектов Дополнительные преимущества Отдельная входная группа: удобство для посетителей Готовый ремонт: возможность сразу начать работу Развитая инфраструктура: наличие рядом других коммерческих объектов Высокий трафик: гарантированный поток потенциальных клиентов Для получения дополнительной информации и организации просмотра обращайтесь по указанным контактам.







Move.ru - вся недвижимость России