

Создано: 04.04.2026 в 05:01

Обновлено: 04.04.2026 в 05:01

Самарская область, Самара, Южное ш, 9

**104 000 ₺**

Самарская область, Самара, Южное ш, 9

Улица

[шоссе Южное](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

104 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдам торговое помещение в микрорайоне «Амград». г. Самара, Куйбышевский район, Южное шоссе, д.9. 1-й этаж 24-х этажного дома. Общая площадь 104 кв.м. Панорамная входная группа. Отдельный вход с улицы. Свободная планировка. Высота потолков 3м. Окна выходят на улицу и двор. Выделенная мощность 15 кВт. Возможность разгрузки грузовых машин. Место под рекламу на фасаде помещения. Парковка перед входом. В ближайшем окружении: Фабрика качества, салон красоты, Жигулевское, м-н морепродуктов, Красное&Белое, Магнит, ТК Амбар и др. Возможное использование: пекарня, аптека, продукты, салон

<https://samara.move.ru/objects/9293269202>

ГК Визит, ГК Визит

**89251234567**

для заметок



красоты, суши/ролы/пицца, пиво, ателье, пвз и тд. Стоимость аренды 114 000 рублей + к/у оплачиваются отдельно.





