

**Самарская область, Самара, Дачная ул,  
27а**

**285 000 ₪**

Самарская область, Самара, Дачная ул, 27а

Улица

[улица Дачная](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

100 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

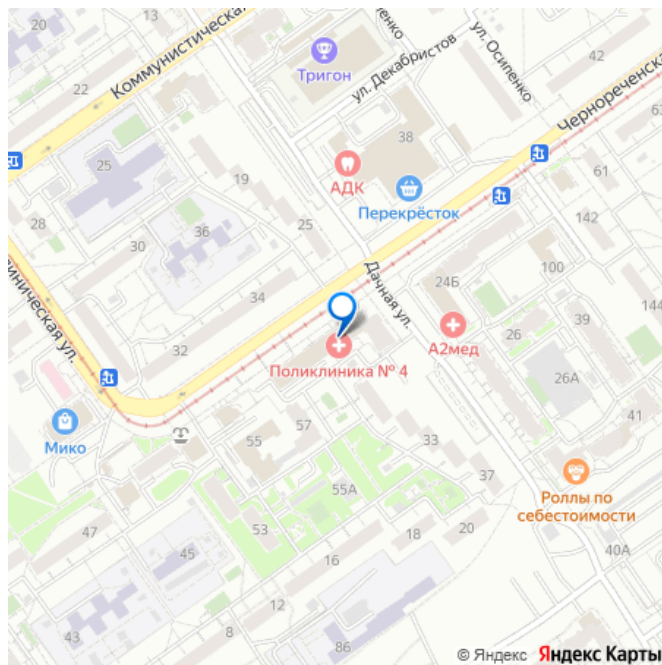
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

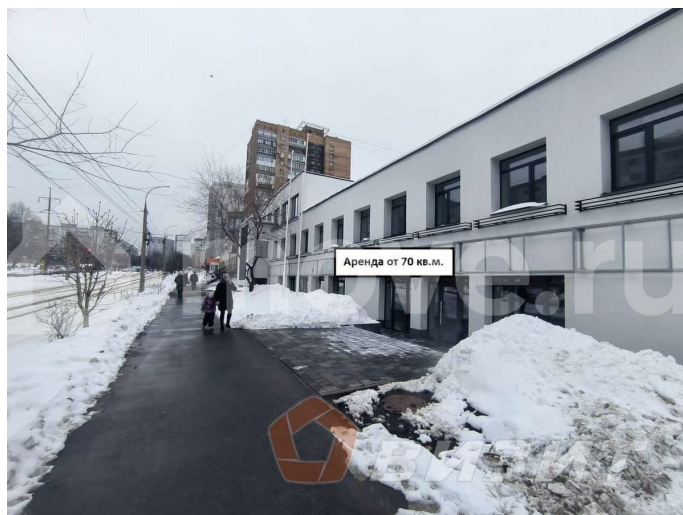
### Описание

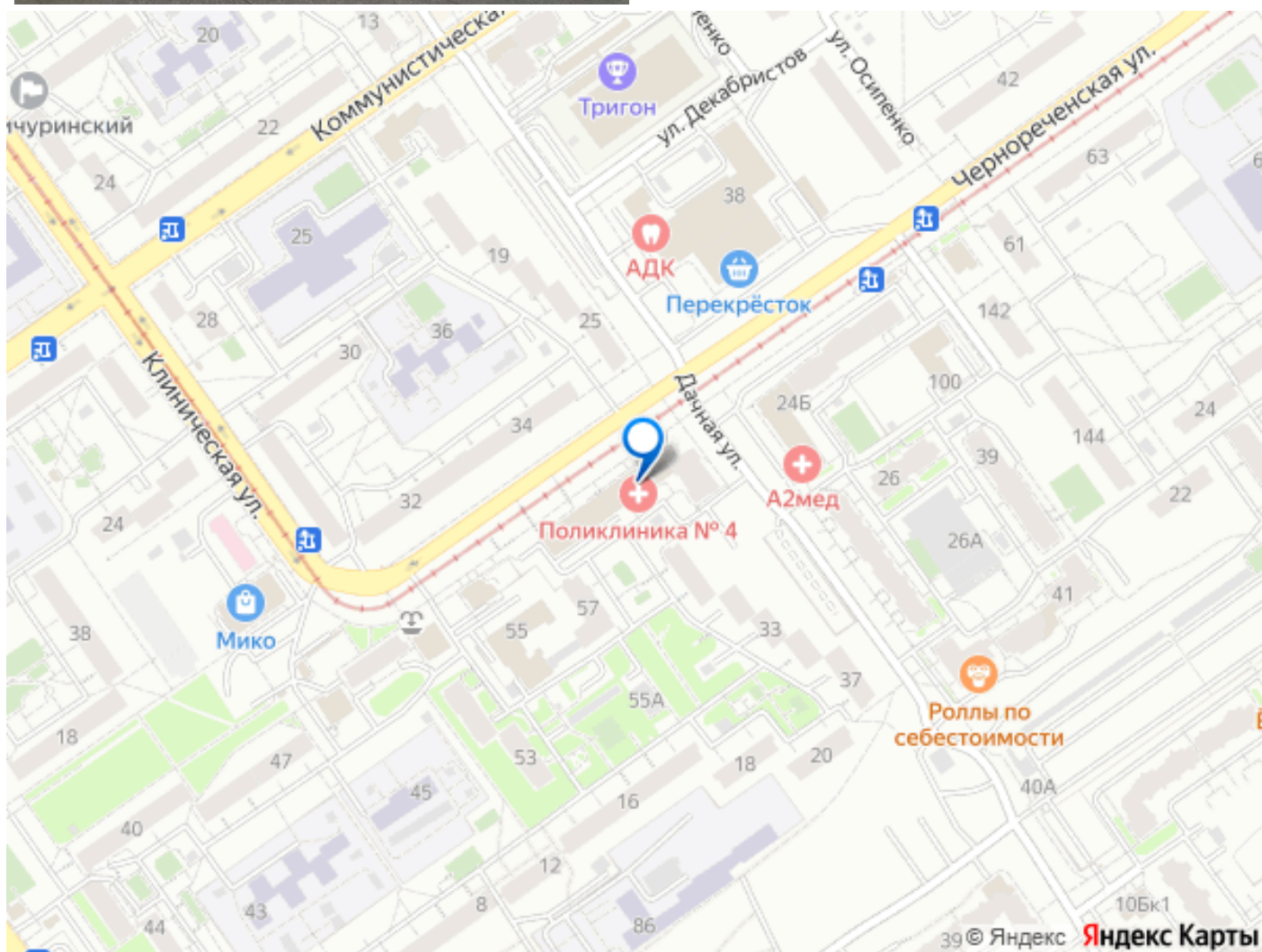
г. Самара, Ленинский р-н, ул. Дачная 27а.  
Открыта бронь на аренду коммерческих помещений в отдельно стоящем нежилом здании. Помещение с ремонтом. Площадь - 190 кв.м. Этажность - 3. Эл. Мощность - 110 кВт. Коммуникации - городские. ПАРКОВКА - есть своя закрытая территория на 35-40 а/м., есть прилегающая территория со стихийной парковкой - на 70+ а/м. Разгрузка - есть возможность погрузочно разгрузочных работ с крупногабаритным грузом. Реклама - огромные поверхности для установки рекламного оборудования. Пройдет замена внутренних коммуникаций, полная

для заметок



реставрация фасада с применением современных материалов. Ремонт внутри помещения - установка кондиционеров, полы плитка 60/120, современное освещение, современная отделка стен и т.д. Прилегающая территория - идет благоустройство с заменой и расширением отмостки и входных групп. Стоимость аренды 1 этаж 1500 руб за кв м цена 190 кв.м. - 285000 руб+ку, торг возможен.





Move.ru - вся недвижимость России