

🕒 Создано: 18.03.2026 в 03:40

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 03:40

Пользователь, Пользователь

89251234567

**Самарская область, Октябрьск, ул. Мира,
163а**

1 100 ₺

Самарская область, Октябрьск, ул. Мира, 163а

Улица

[улица Мира](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

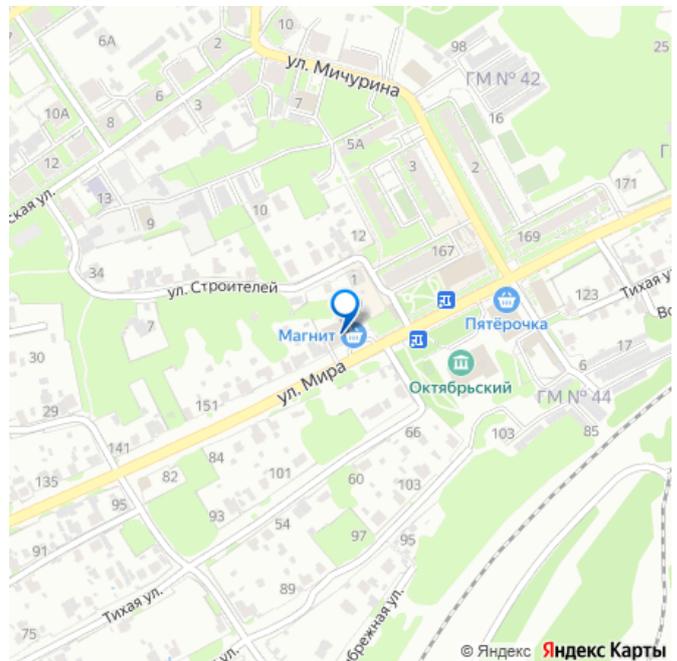
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам в аренду торговое помещение 100 кв. м (1 этаж, отдельный вход) Предлагаем в аренду современное торговое помещение площадью 100 кв. м, расположенное на 1-м этаже здания с высокой пешеходной и автомобильной проходимостью. Помещение имеет отдельный вход, что обеспечивает независимость и удобство для вашего бизнеса. Ключевые преимущества:

- Выгодное соседство: В здании уже работают федеральные ритейлеры — супермаркет «Магнит» и пункт выдачи заказов «Ozon». Это гарантирует стабильный поток готовой целевой аудитории.
- Гибкие условия:

для заметок



Рассмотрим вариант аренды смежного блока площадью до 600 кв. м для крупного проекта.

· Прозрачные платежи: Арендная ставка + коммунальные платежи сверху (газ, водоснабжение, электричество, обслуживание септика). Идеально для: магазина розничной торговли, салона связи, кафе, пекарни, аптеки, офиса продаж, службы доставки и других форматов бизнеса, ориентированных на жилой район. Звоните, чтобы договориться о просмотре и обсудить условия!



