

Создано: 10.02.2026 в 18:25

Обновлено: 10.02.2026 в 19:54

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 179

50 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 179

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

Квартира

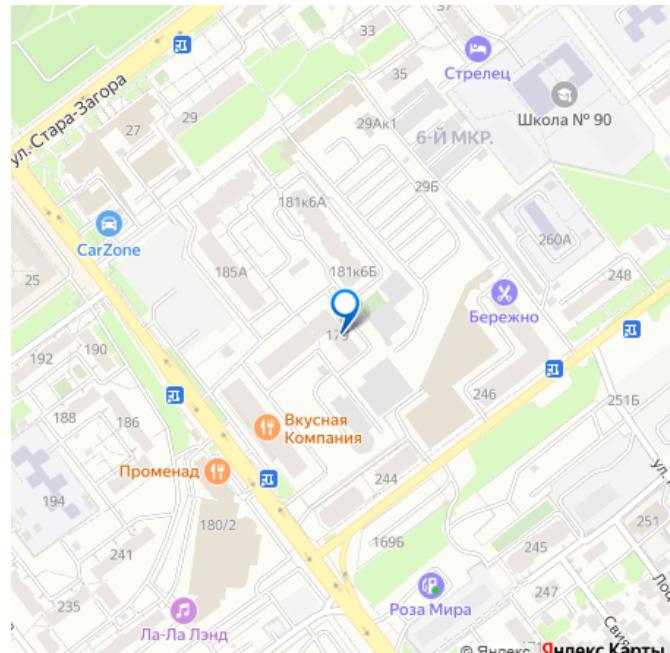
Общая площадь

46.1 м²



Этаж

12/18



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

лифт

Описание

<https://samara.move.ru/objects/9289607618>

Собственник

**79179635188, 7987817
1279**

для заметок

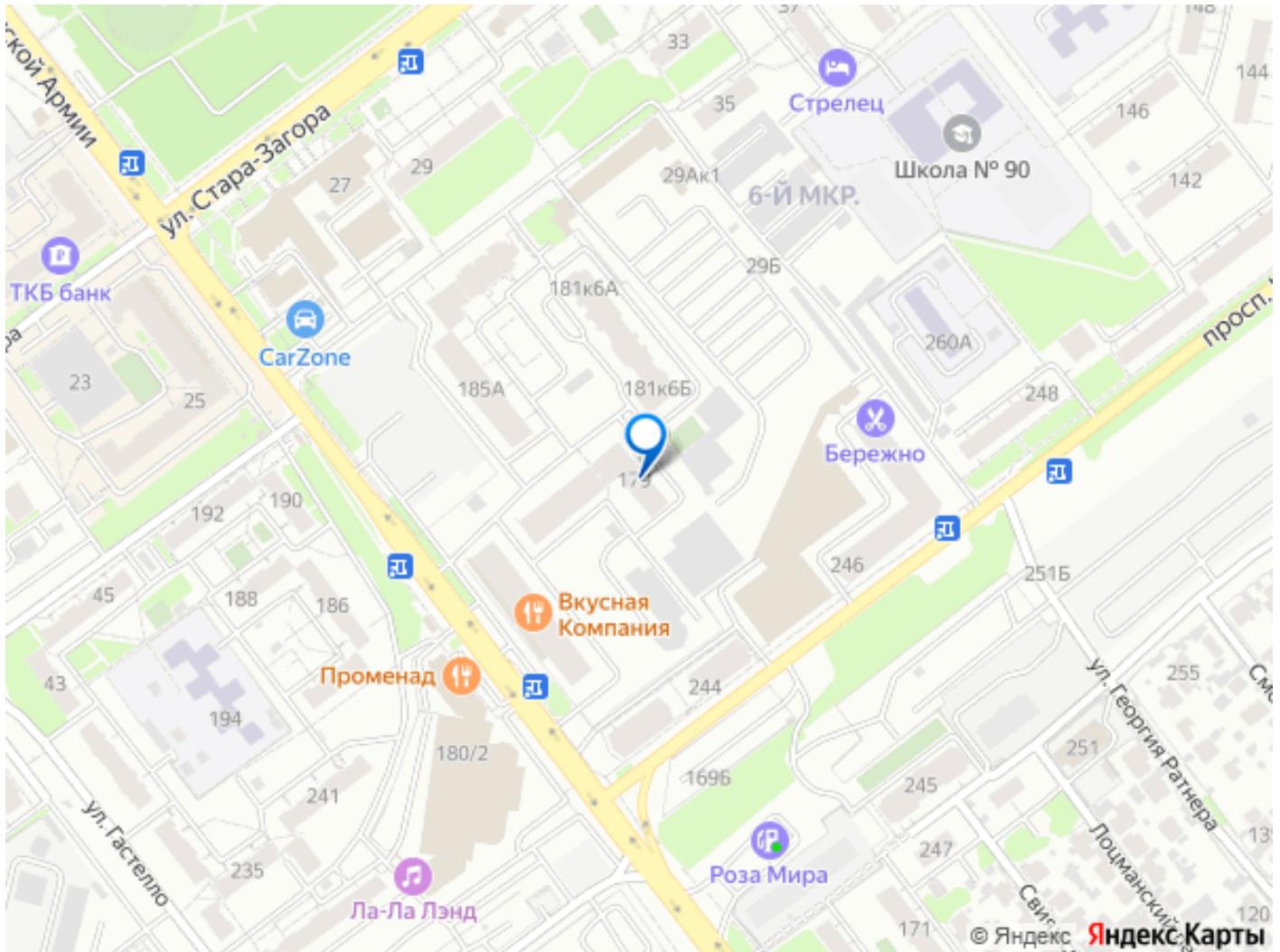
Сдаётся уютная абсолютно новая студия с евроремонтом в новом кирпичном доме. В квартире никто не жил! все новое! Дом построен в 2022 году. Площадь квартиры составляет 46,1 кв. м, расположена на 12 этаже 18-этажного здания. Высота потолков — 2,7 метра, что создаёт ощущение простора и комфорта. Из окон открывается вид на тихий двор с оборудованной детской площадкой, а до метро можно добраться на автомобиле всего за 5 минут. В квартире выполнен качественный евроремонт.

Пространство студии обставлено современной мебелью, как на кухне, так и в комнате. К вашим услугам вся необходимая техника: кондиционер, холодильник ноу-фрост, телевизор смарт-тв и стиральная машина, индукционная плита, встроенный духовой шкаф и микроволновая печь, утюг, гладильная доска, вся посуда. имеется оборудованная отдельная гардеробная, а также встроенный шкаф купе в коридоре. В ванной комнате установлена ванна, что делает проживание ещё более комфортным.

Планировка квартиры включает одну лоджию, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оборудован двумя лифтами — пассажирским и грузовым, поэтому, а значит, подниматься на 12-й этаж будет удобно в любое время. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, пвз, клиники и магазины, поэтому можно легко удовлетворить все повседневные потребности. Во дворе есть закрытый паркинг(аренда обговаривается отдельно) и достаточно места для парковки автомобиля. Дополнительный плюс - это 8 минут пешком до парка Гагарина, 15 минут пешком до ТЦ Парк Хаус. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Аренда только на длительный срок. Собственник готов

предоставить всю необходимую информацию и документы. Комиссия отсутствует, залог и предоплата обговариваются на месте. Приглашаем вас на просмотр этой уютной студии, чтобы лично оценить все её преимущества. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России