

🕒 Создано: 13.04.2026 в 15:12

🔄 Обновлено: 13.04.2026 в 16:09

**Александр Лугов, УГОЛ**

**79879635769**

**Самарская область, Самара, улица  
Тухачевского, 40А**

**35 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Тухачевского, 40А

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Тухачевского](#)

## Квартира

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45 м<sup>2</sup>

Этаж

2/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

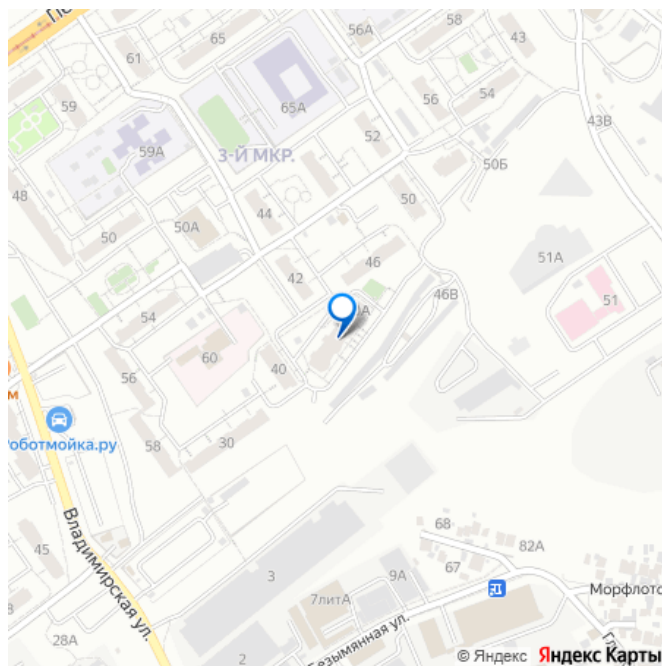
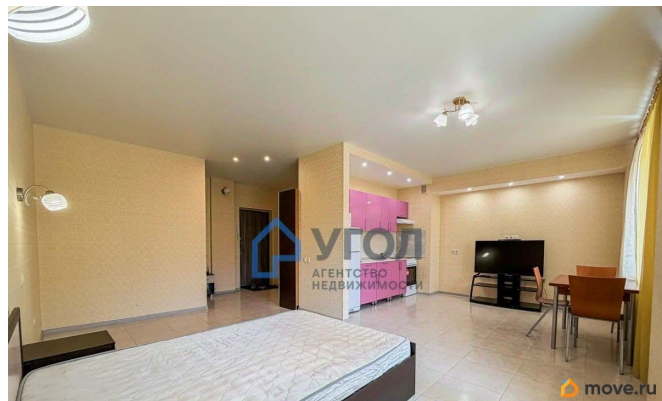
Год сдачи

2018 г.

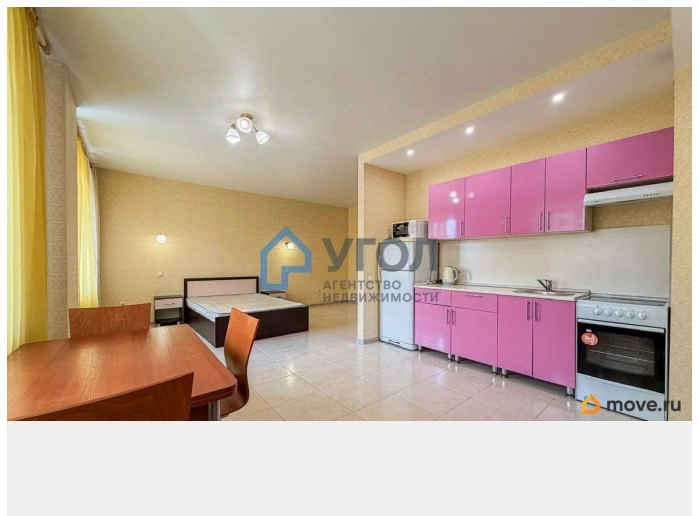
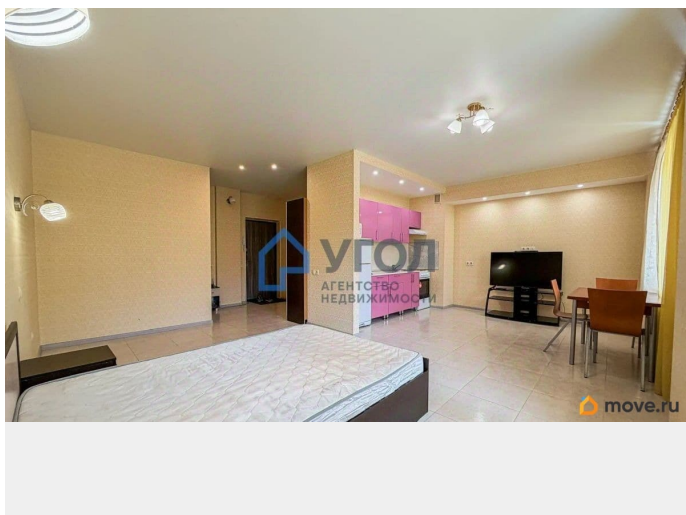
лифт, парковка

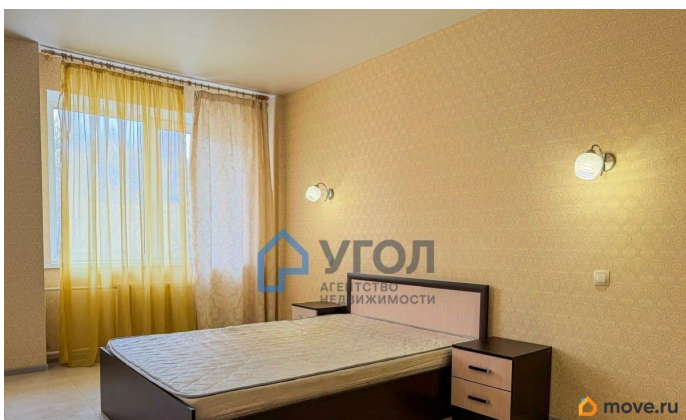
## Описание

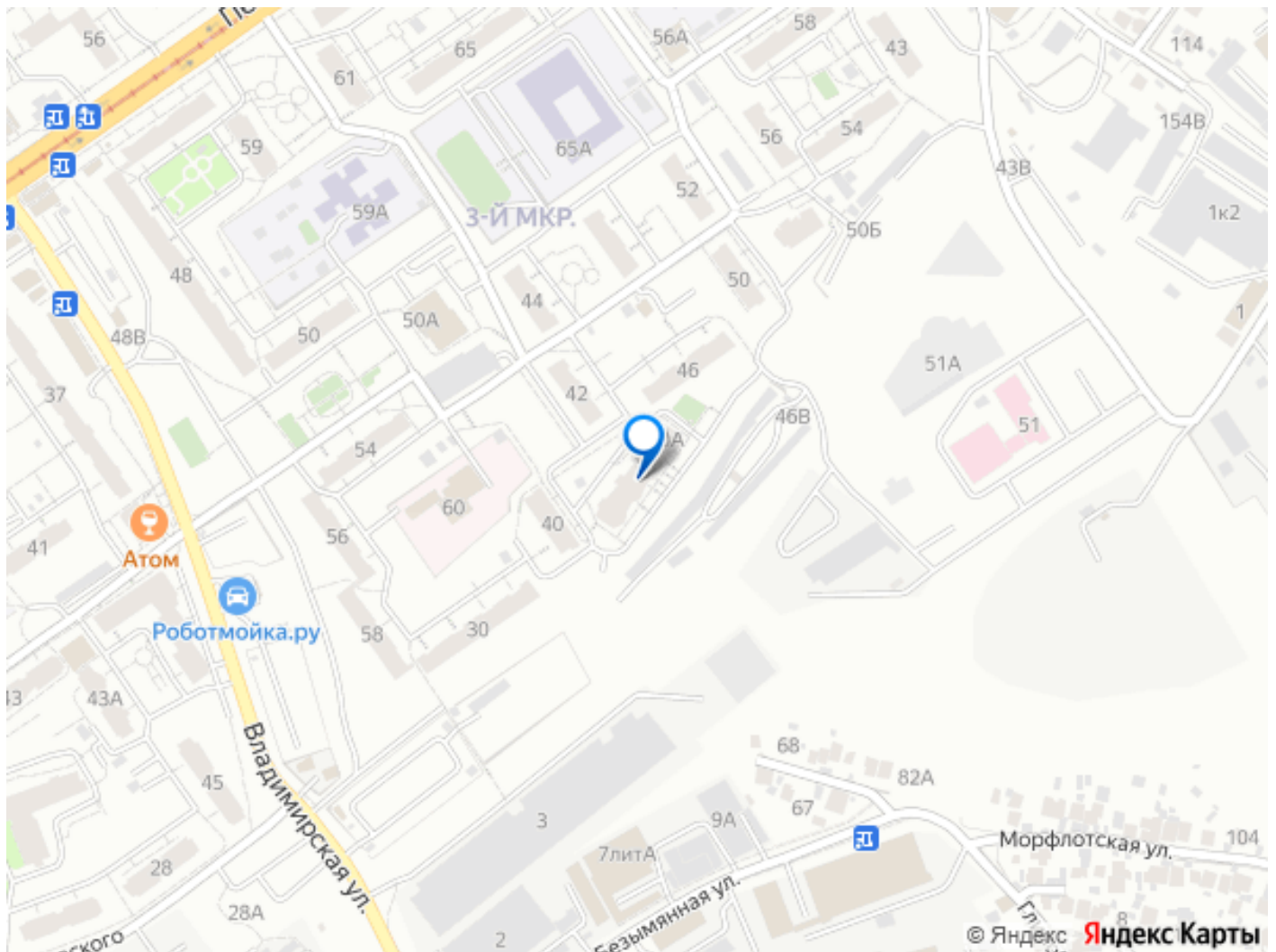
для заметок



Сдается уютная студия в Железнодорожном районе города Самара в ЖК Альбатрос, общей площадью 45 м?, расположенная на 2 этаже 26-этажного монолитного жилого дома по адресу Тухачевского, 40А. Дом новый, выполнен качественный евроремонт. На площадке всего 4 квартиры. Просторный санузел и большая вместительная гардеробная комната. Пол выложен керамогранитом. Студия очень светлая, теплая, оборудована всей необходимой бытовой техникой, включая холодильник, микроволновую печь, стиральную машину автомат, ЖК телевизор, электрический чайник. Район обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и другие объекты социальной инфраструктуры. Ж/д вокзал, ЦУМ Самара, Губернский рынок - в 5 минутах езды. Стоимость аренды 32.000 рублей в месяц + коммунальные услуги. Залог, можно разделить на 2 месяца. Комиссия агентства 50% от стоимости аренды по факту заселения. Номер объекта: #1/538375/24127







Move.ru - вся недвижимость России