

🕒 Создано: 27.12.2025 в 12:51

Обновлено: 26.01.2026 в 12:33

<https://samara.move.ru/objects/9287699897>

Собственник

79869560115

**Самарская область, Самара, проезд 4-й,
67А**

40 000 ₽

Самарская область, Самара, проезд 4-й, 67А

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд 4-й](#)

Квартира

Жилая площадь

33.6 м²

Общая площадь

34.6 м²

Этаж

25/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

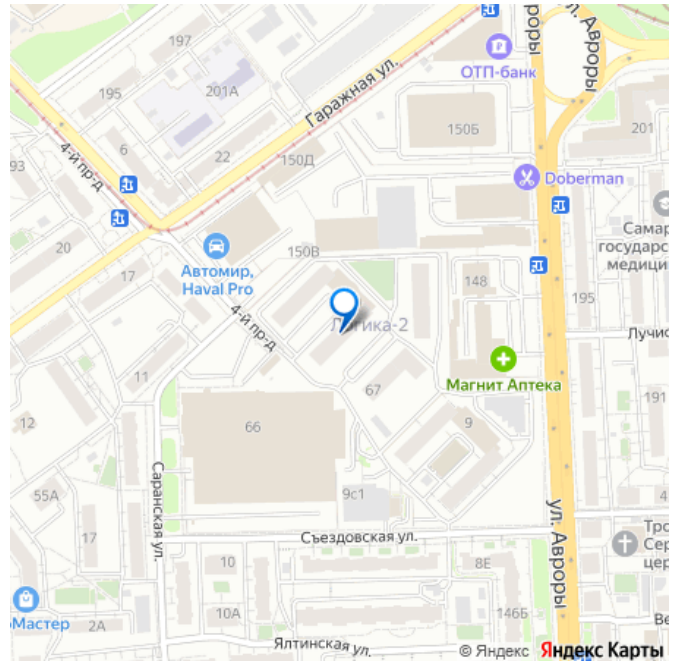
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



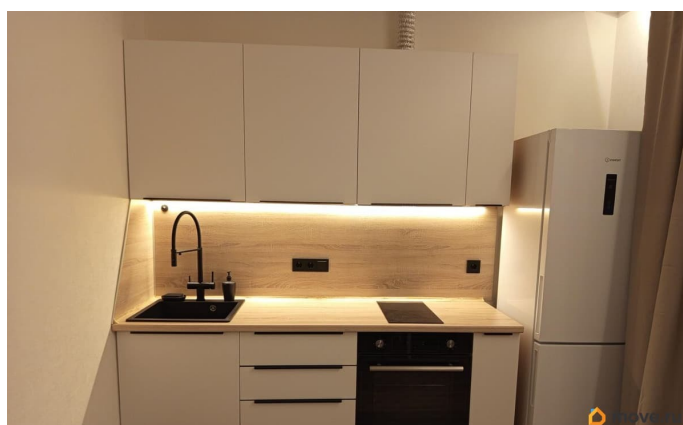
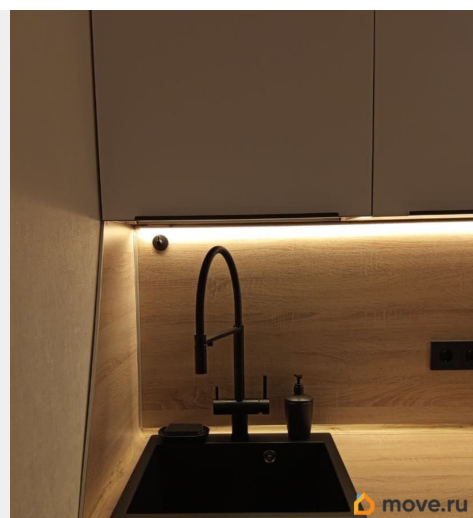
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

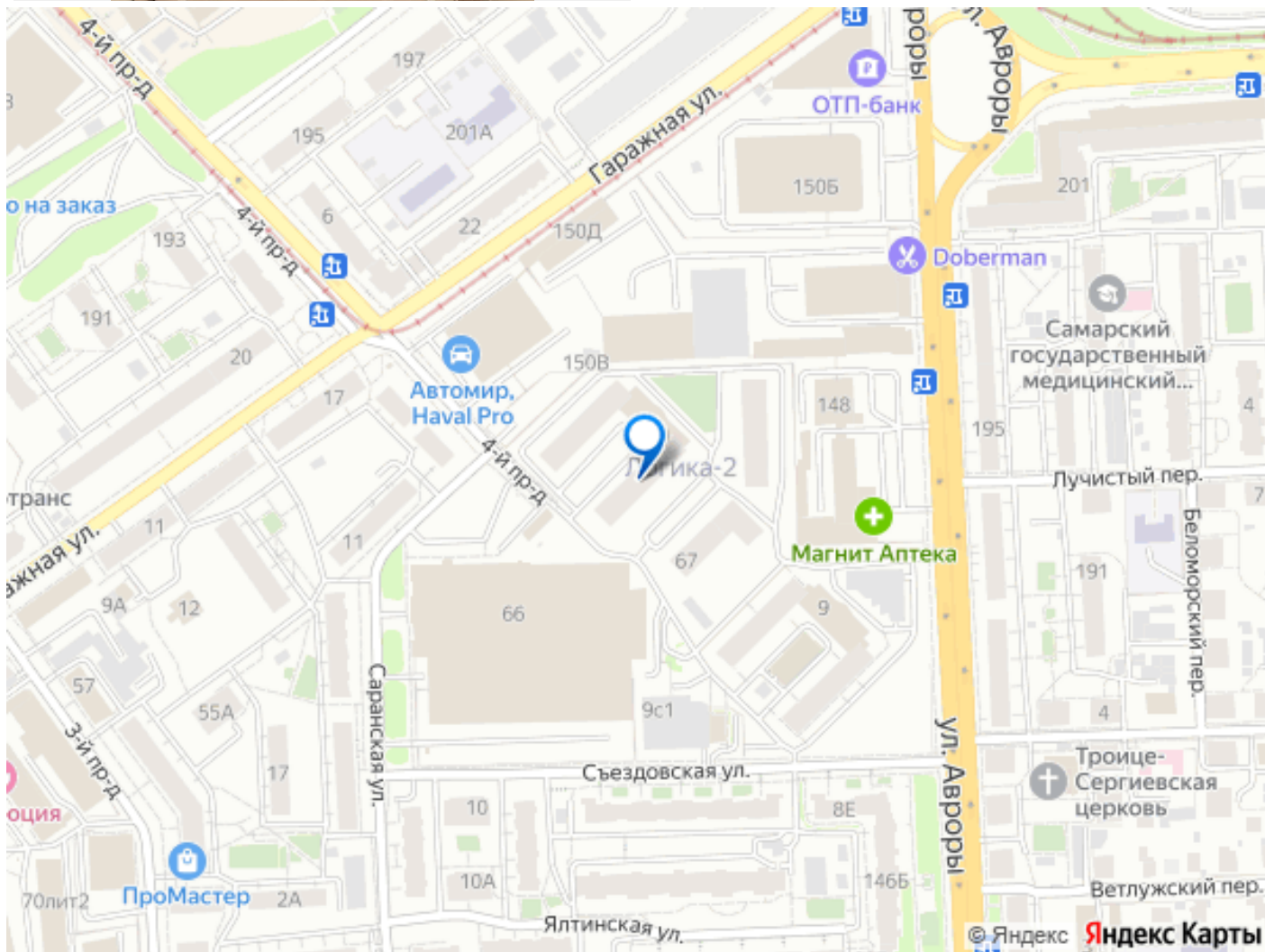
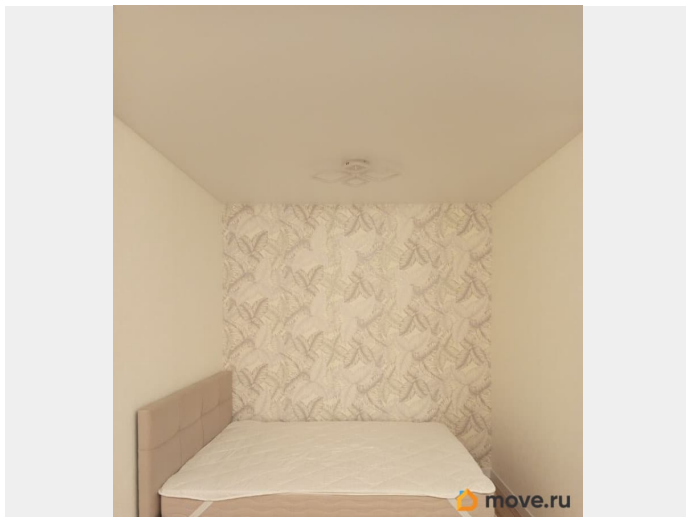
Описание

Связь только через сообщения на сайте.

Сдается на длительный срок уютная светлая студия с грамотным дизайнерским ремонтом в новом доме от собственника. Никто еще не жил! Изначально квартира делалась и обустраивалась «под себя», а не «лишь бы сдать», поэтому на ремонте и обустройстве не экономили. Разделены зоны кухни, отдыха и спальни. Как следствие, студия полностью укомплектована вплоть до столовых приборов, робота-пылесоса, умной колонки, проектора и т.д. и т.п. Укомплектованная кухня с новой бытовой техникой фирм hier, gorenje и indesit, чайником, кухонным комбайном, столовыми приборами, посудой, кастрюлей, сковородой и т.д. Ванная комната: инсталляция, ванна на 170 см, отличная стиральная машина Electrolux с кучей функций, вся сантехника, зеркало с подсветкой и обогревом полотна, а также обогреватель - даже при отключении горячей воды в доме, вы без нее не останетесь, шторка(!!! в сдаваемых квартирах никогда не бывает :D). Кровать 160x200 с мягким изголовьем. Есть все, кроме индивидуальных вещей вроде постельных принадлежностей и белья. Заезжай и живи! В прихожей установлено зеркало и ключница, есть все коврики. Просторная и вместительная гардеробная, скрытая от глаз ваших гостей. Из прихожей видно только зону для верхней одежды и полки сверху для шапок и снизу для обуви. Квартира расположена на 25 этаже из 25, что обеспечивает прекрасный

вид из окон и отсутствие топота над головой.
В доме 3 лифта (1 из них грузовой), подъезд с замечательным ремонтом, консьерж. Все коммунальные платежи не входят в стоимость аренды. Стоимость оговаривается. Залог с возможностью постепенного взноса. Курение запрещено, проживание с детьми и животными не допускается. Никаких комиссий, т.к. я собственник. Сдача в субаренду запрещена.





Move.ru - вся недвижимость России