

🕒 Создано: 05.03.2026 в 16:04

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 18:01

**Делев Александр, Делев Александр**

**79386998033**

**Самарская область, Самара, Ново-**

**Садовая улица, 30**

**28 500 ₺**

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 30

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

## Квартира

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

33 м<sup>2</sup>

Этаж

2/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

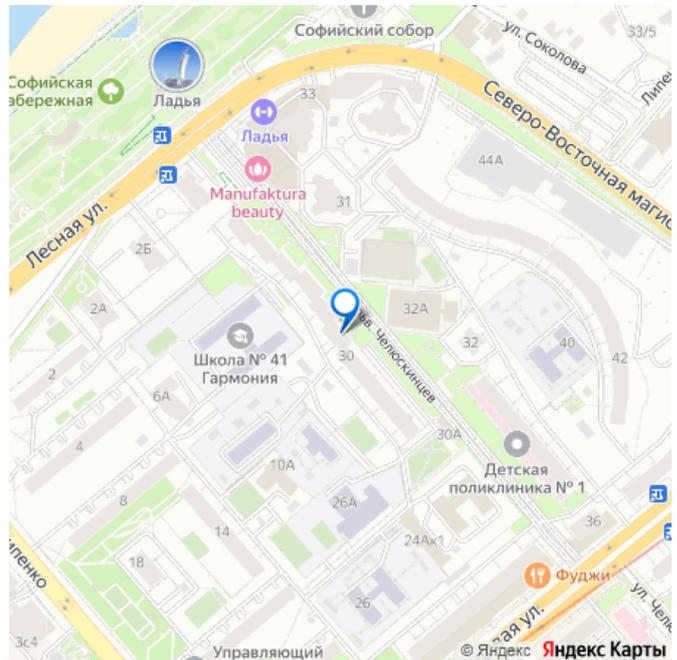
интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,

холодильник, лифт

## Описание

Сдаётся уютная студия в тихом районе, всего в 5 минутах пешком от метро Алабинская, в

для заметок



районе Ладьи. Квартира расположена на 2-м этаже 11-этажного кирпичного дома. Общая площадь — 33 кв. м, кухня — 6 кв. м. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и покой. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. Проведен косметический ремонт, что делает её светлой и свежей. Комната и кухня полностью меблированы. Из техники: кондиционер, холодильник и стиральная машина, микроволновка, чайник. что позволит вам сразу заселиться и жить с комфортом. Ванная комната оборудована ванной. Дом в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт . Удобства и инфраструктура района также на высоте. Рядом с домом находятся:набережная реки Волги, школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины, что позволяет решать все бытовые вопросы без лишних поездок. Идеальный вариант для одного человека, желательно порядочного мужчины или парня студента, без животных и вредных привычек Аренда плюс коммунальные услуги по квитанциям!



