

О Создано: 24.11.2025 в 09:15

Обновлено: 24.11.2025 в 08:55

## Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 51М

## 37 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 51М

Округ

Тольятти, Автозаводский район

Улица

улица 40 лет Победы

### Квартира

Жилая площадь

 $25 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $30.9 \text{ M}^2$ 

Этаж

1/9

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

**Квартиры** 

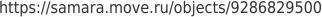
Тип балкона

балкон

лифт, парковка

#### Описание

Сдаётся в аренду стильная студия в новом доме по адресу: улица 40 лет Победы, 51М, Тольятти. Квартира расположена на первом

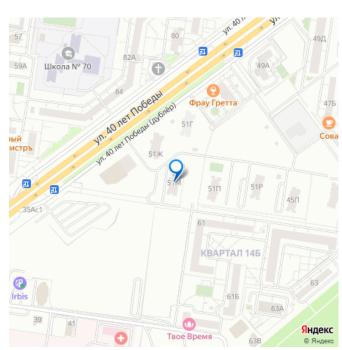


#### Собственник

# 79179683782







этаже девятиэтажного дома, построенного в 2024 году. Общая площадь составляет 30.9 кв. м, жилая площадь — 25 кв. м. Высота потолков — 2.6 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Квартира с дизайнерским ремонтом и полностью готова к проживанию. В жилой зоне и на кухне есть вся необходимая мебель. В квартире установлены кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Планировка включает совмещённый санузел с душевой кабиной. Также имеется балкон для вашего комфорта. Дом оснащён пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом для удобства. Имеется наземная парковка. В доме предусмотрен мусоропровод, что добавляет удобства в быту. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для жизни в шаговой доступности. Условия аренды: договор аренды напрямую от собственника. Оплата производится ежемесячно, по согласованию возможно обсуждение дополнительных условий. Квартира готова принять одного или двух жильцов. Проживание с питомцами, домашними животными и детьми не рассматривается. Приглашаем вас записаться на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Не упустите возможность жить в новом доме в комфортной студии.

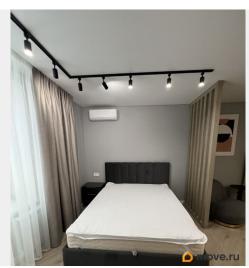




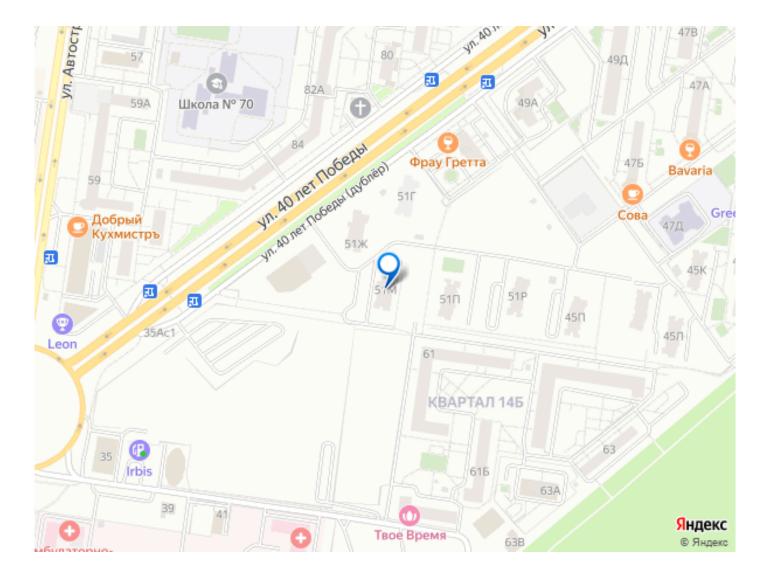












Move.ru - вся недвижимость России