

Создано: 24.11.2025 в 09:15

Обновлено: 24.11.2025 в 09:50

<https://samara.move.ru/objects/9286829500>

## Собственник

**79179683782**

**Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 51М**

**37 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 51М

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)



## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

30.9 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

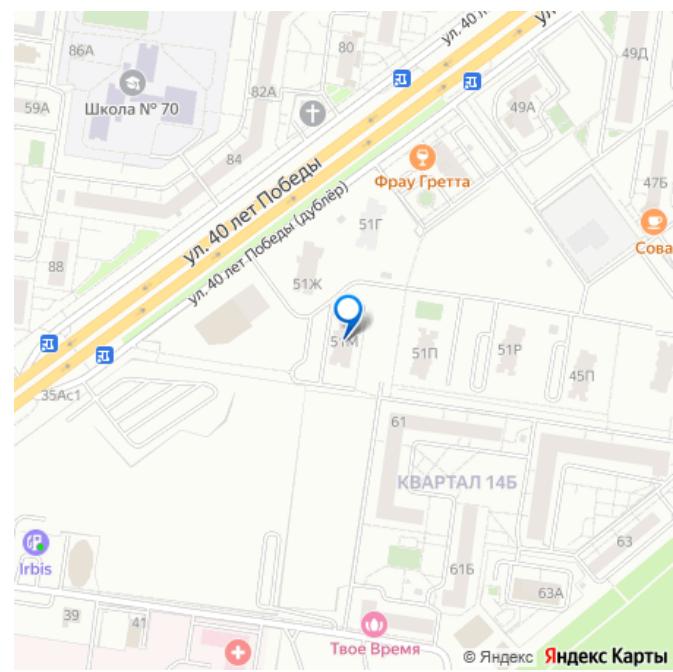
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

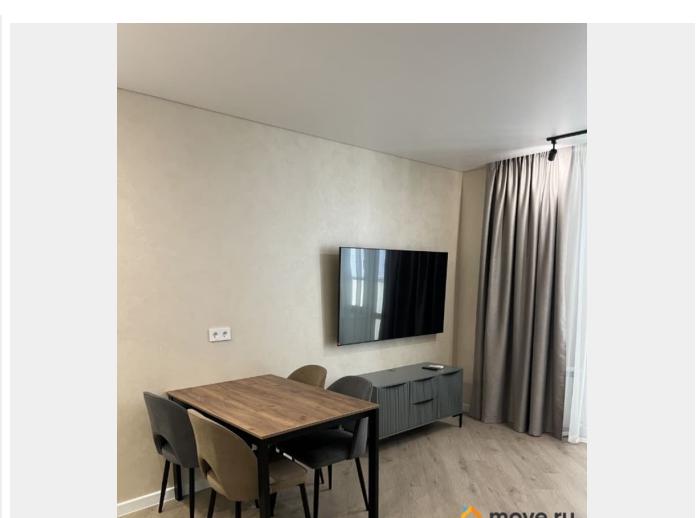
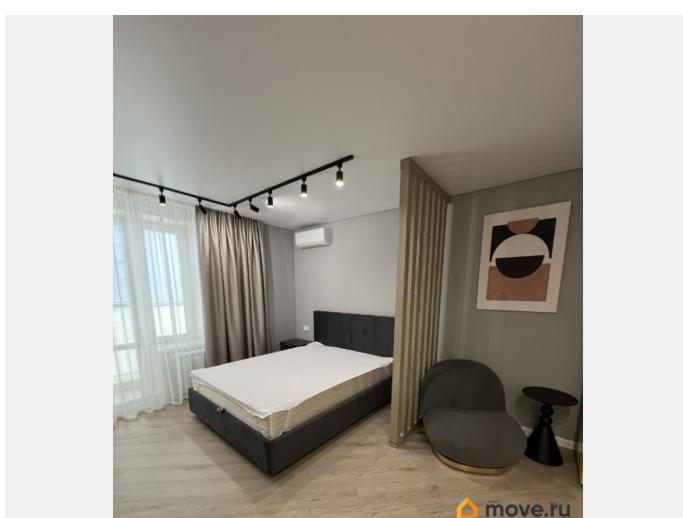
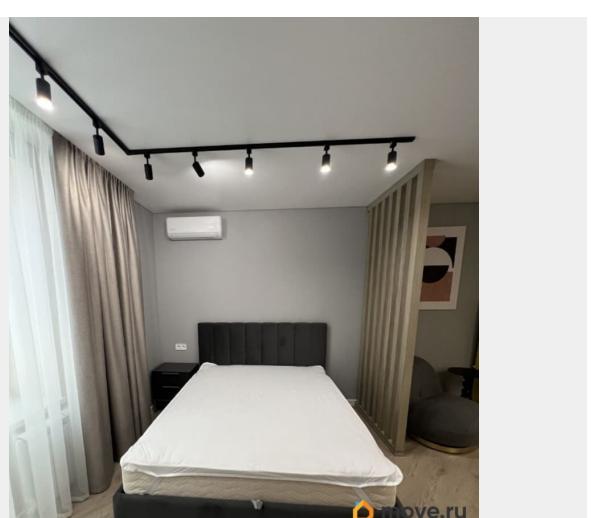
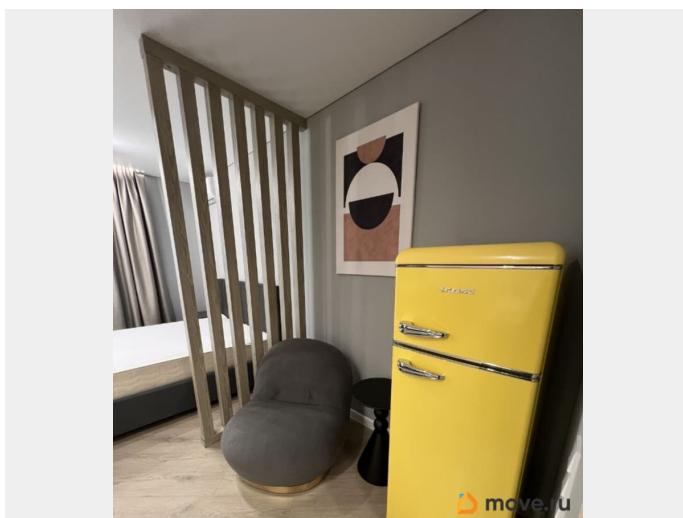
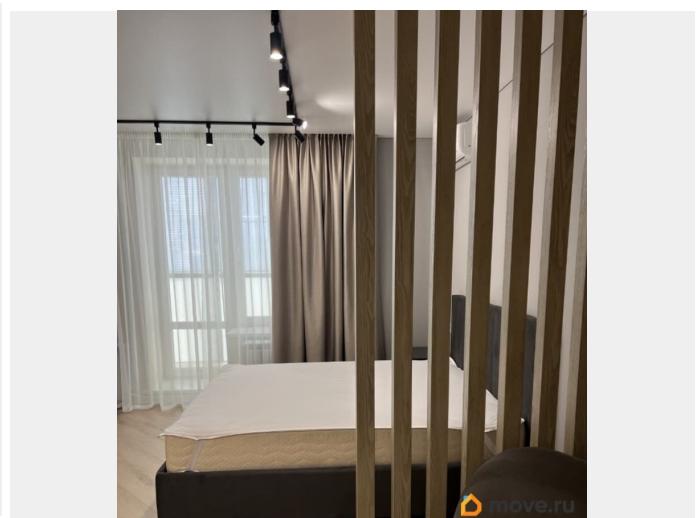
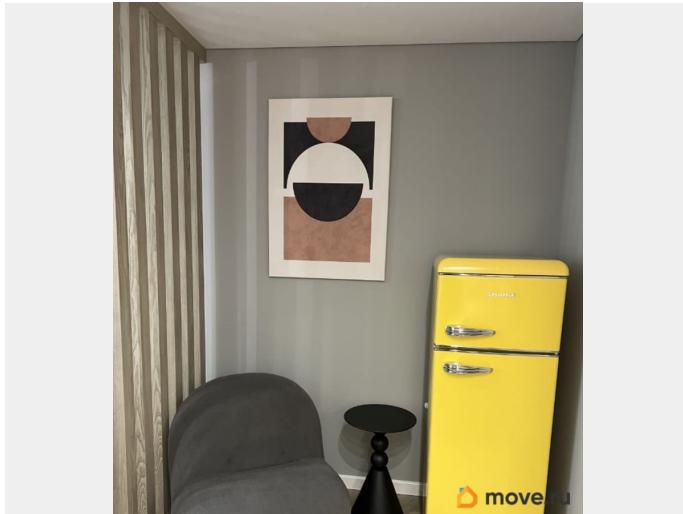


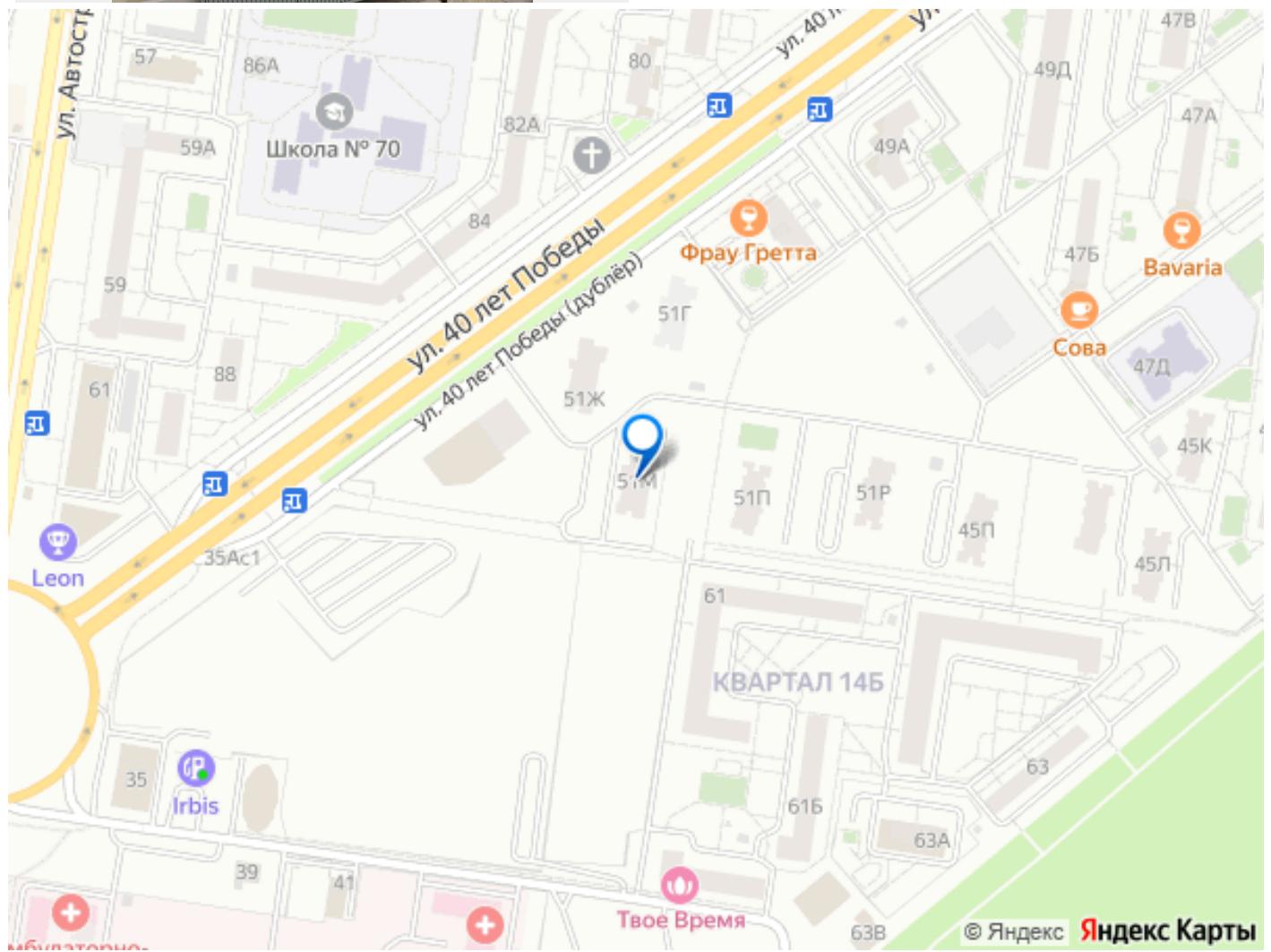
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся в аренду стильная студия в новом доме по адресу: улица 40 лет Победы, 51М, Тольятти. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного дома, построенного в 2024 году. Общая площадь составляет 30.9 кв. м, жилая площадь — 25 кв. м. Высота потолков — 2.6 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. Квартира с дизайнерским ремонтом и полностью готова к проживанию. В жилой зоне и на кухне есть вся необходимая мебель. В квартире установлены кондиционер, холодильник, телевизор и стиральная машина. Планировка включает совмещённый санузел с душевой кабиной. Также имеется балкон для вашего комфорта. Дом оснащён пассажирским и грузовым лифтами, а также пандусом для удобства. Имеется наземная парковка. В доме предусмотрен мусоропровод, что добавляет удобства в быту. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для жизни в шаговой доступности. Условия аренды: договор аренды напрямую от собственника. Оплата производится ежемесячно, по согласованию возможно обсуждение дополнительных условий. Квартира готова принять одного или двух жильцов. Проживание с питомцами, домашними животными и детьми не рассматривается. Приглашаем вас записаться на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Не упустите возможность жить в новом доме в

комфортной студии.





Move.ru - вся недвижимость России