

🕒 Создано: 25.03.2026 в 04:42

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 04:48

**Пользователь, Пользователь**

**89251234567**

**Самарская область, Самара,**

**Физкультурная ул, 103а**

**30 000 ₺**

Самарская область, Самара, Физкультурная ул, 103а

Улица

[улица Физкультурная](#)

### Квартира

Общая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Этаж

26/27

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

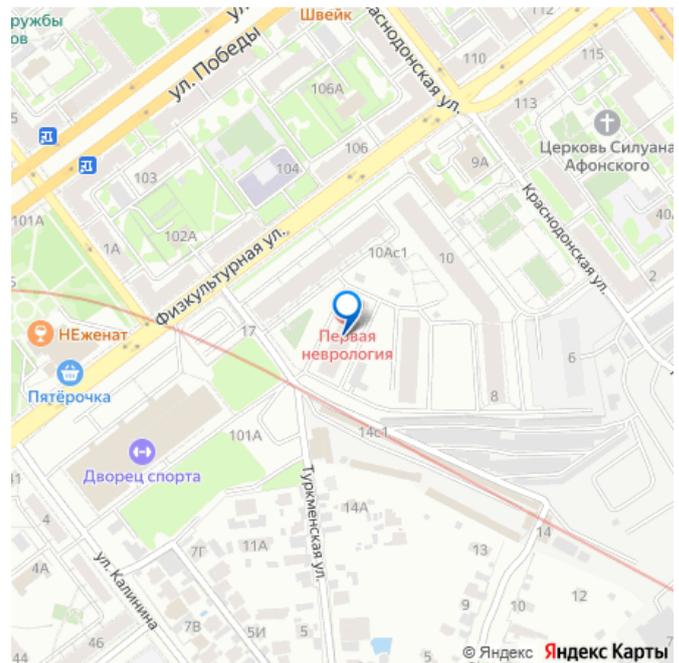
Квартира в новостройке

да

### Описание

Сдается студия на 26 этаже монолитного дома 2024 года постройки. Площадью 30,5=28,8 + лоджия 1,7кв.м. В квартире выполнен свежий евро ремонт, что создает атмосферу уюта и комфорта. В квартире не будет жарко. До метро Безымянка 10 мин. ходьбы. Просторная кухня оборудована всем необходимым: встроенная варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь и

для заметок



холодильник. В санузле современная сантехника, совмещенная ванна и стиральная машина. В комнате установлены шкафы (в комнате ширина 2м, в коридоре) для хранения вещей. Скоро приедет раскладное кресло, банкетка-обувница, и много другое. Из окон открывается приятный вид. В доме два пассажирских и один грузовой лифт, что обеспечивает удобство передвижения. Для автомобилей предусмотрена открытая парковка во дворе, возможно арендовать подземный паркинг (можно спуститься на лифте). Квартира подходит для проживания с детьми, но без животных. Курение запрещено. В наличии Wi-Fi и телевизор. Залог можно разделить на 2 платежа. Коммунальные услуги включают отопление, поэтому летом в 2 раза дешевле. Если не отвечаю на звонки, просьба писать в чат.

