

🕒 Создано: 16.04.2026 в 16:41

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 15:22

**Собственник**

**79869558836**

**Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 53**

**27 000 ₺**

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 18-й км, 53

Округ

[Самара, Кировский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.6 м<sup>2</sup>

Этаж

17/26

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

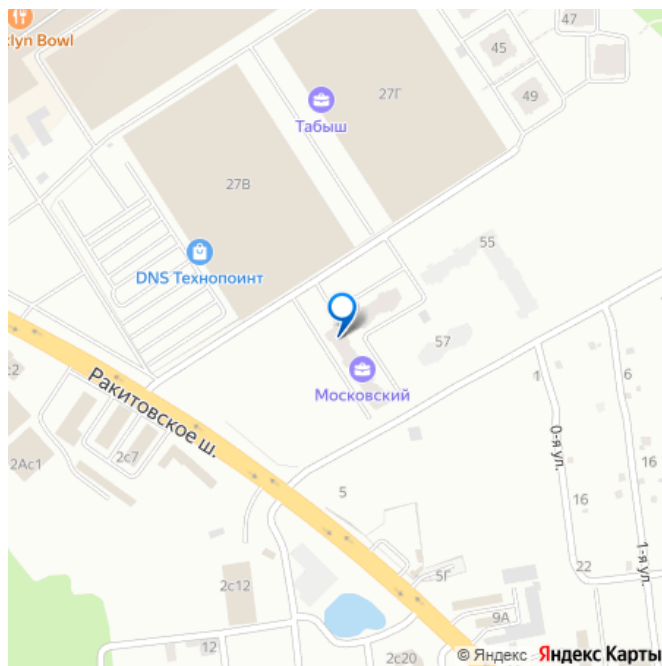
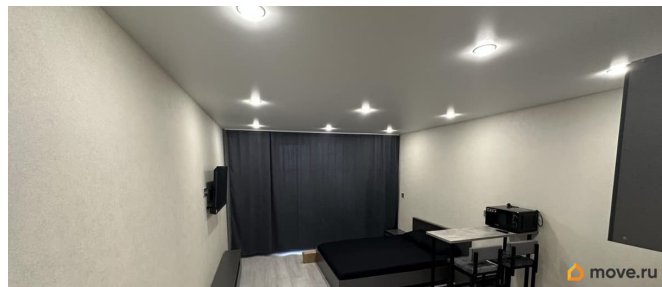
да

Год сдачи

2024 г.

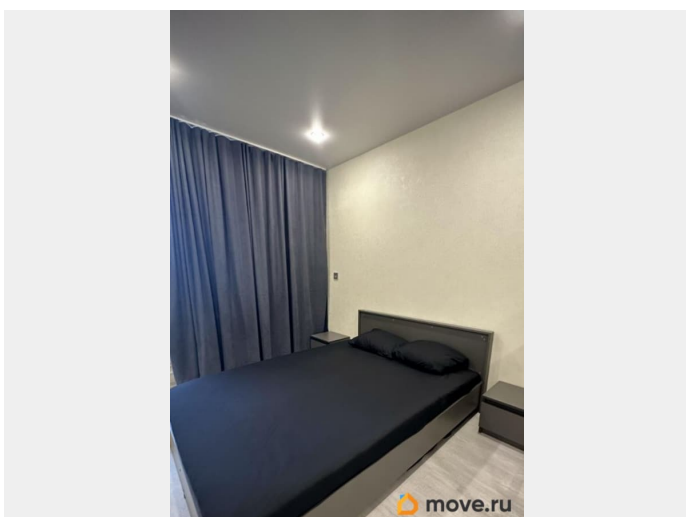
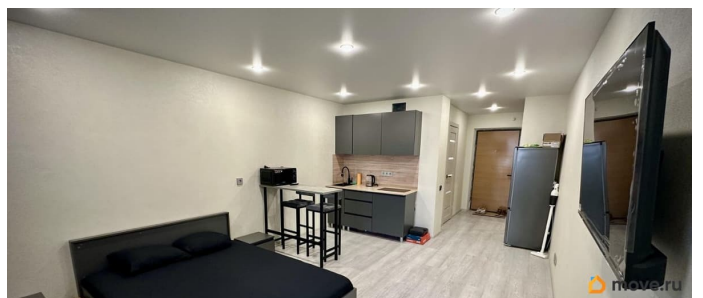
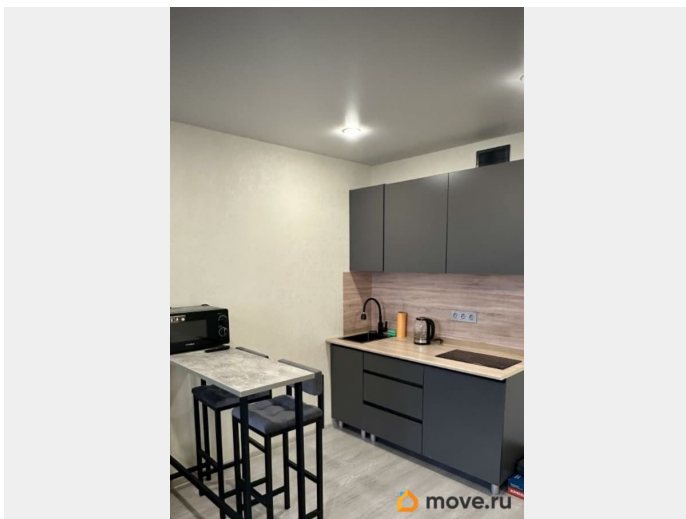
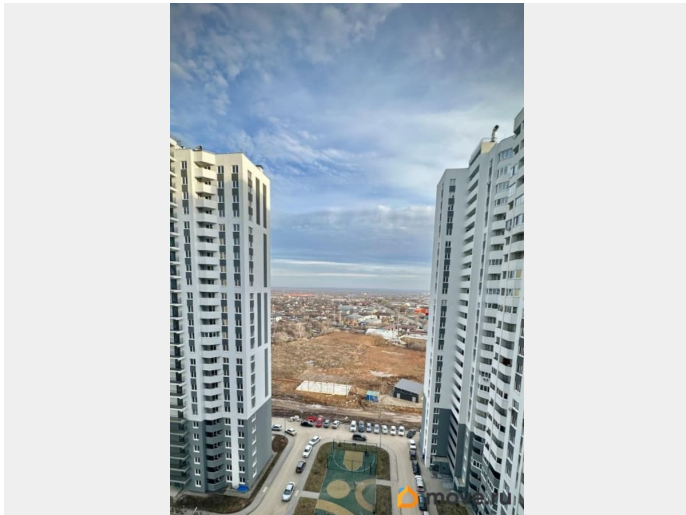
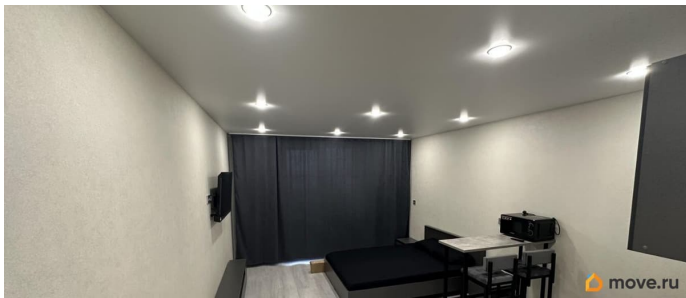
лифт, парковка

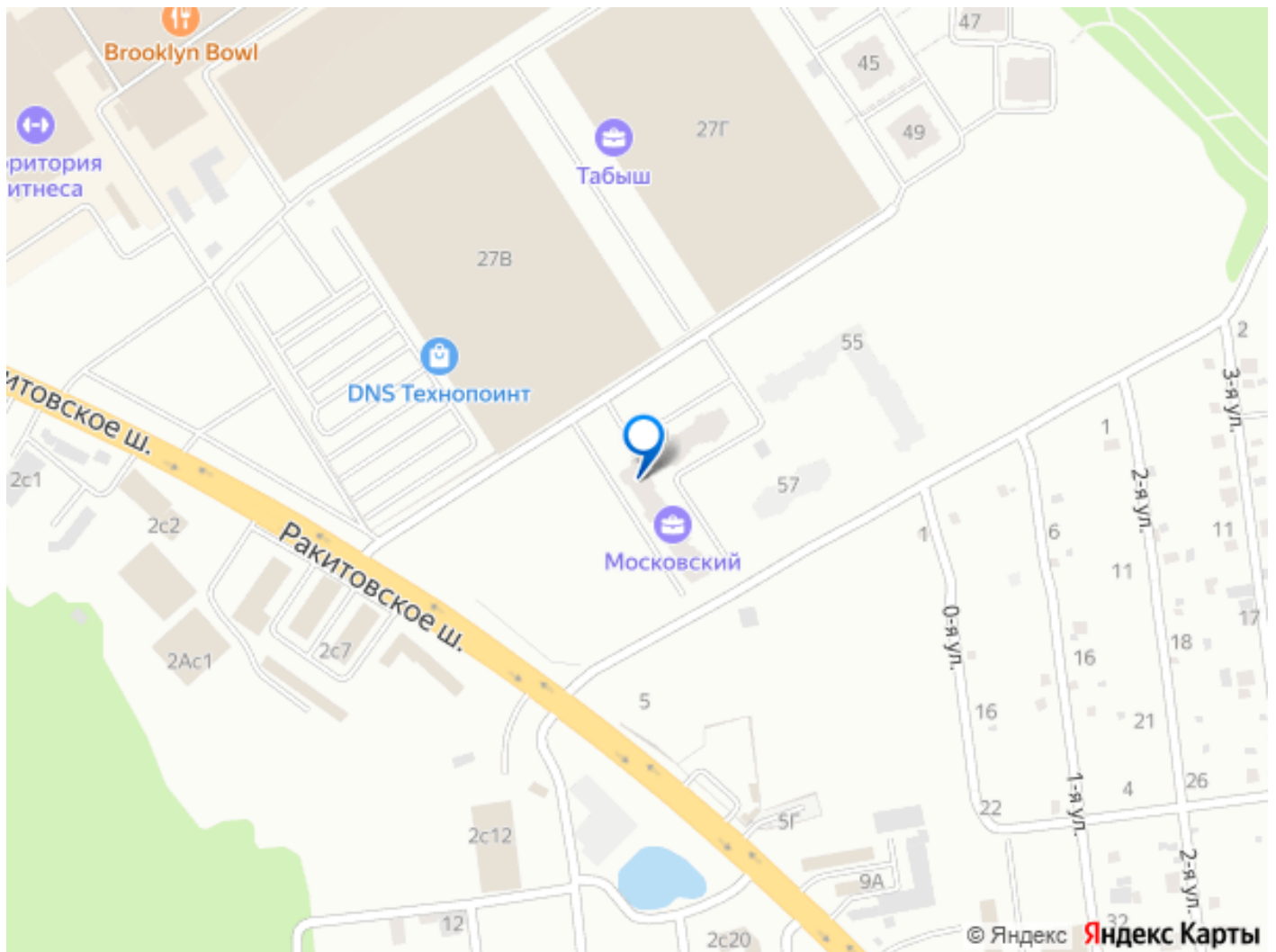
для заметок



## Описание

Сдается уютная, просторная квартира-студия в новом доме. В квартире есть все необходимое для проживания: - Смарт-ТВ (Яндекс с Алисой) - Варочная панель, микроволновка, чайник - Холодильник - Большая ванна - 2-х спальная кровать - Wi-Fi 100 мбит/сек В квартире качественный свежий ремонт, вся мебель и техника абсолютно новые, никто не жил и не пользовался. До зимы планируется остекление балкона. По договоренности возможна установка кондиционера (50/50 в счет аренды). ЖК имеет свою котельную, то есть никаких отключений горячего водоснабжения. Зимой в квартире очень тепло, даже если батарея не на максимум. В шаговой доступности: ТЦ «Letout, «Самарские Термы», «Metro». В доме есть пятерочка, пвз озон и вб. Тихий двор с детской площадкой. Развязка в любой район (Московское, Раkitовское, Волжское шоссе) Рассматриваю 1, максимум 2 жильцов, строго без детей и животных. Курение разрешено только на балконе. По запросу могу докупить минимальный набор посуды. Интернет будет подключен с 26.04, просмотр возможен с 19.04. Стандартный договор аренды. К/У и интернет включены в стоимость. Залог в размере 25т.р. возвращается в полном объеме при сохранности имущества и ремонта, возможно разбить на 2 части. Собственник. Агентства прошу не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России