

Создано: 10.08.2025 в 13:03

Обновлено: 13.01.2026 в 07:48

<https://samara.move.ru/objects/9287924793>

Собственник

79871666044

**Самарская область, Самара,
Ленинградская улица, 46**

26 500 ₽

Самарская область, Самара, Ленинградская улица, 46

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Ленинградская](#)

Квартира

Жилая площадь

20 м²

Общая площадь

20 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

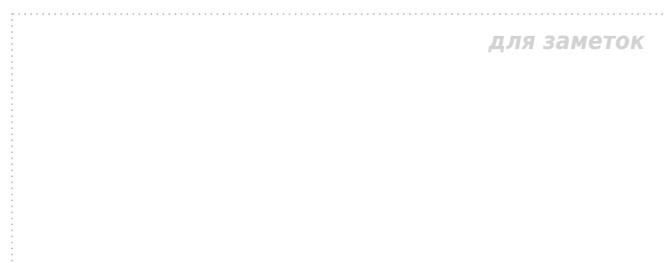
Раздел

[Квартиры](#)

парковка

Описание

С 28.01 по 28.03 Сдаётся уютная студия в центре Самары на Ленинградской улице, 46. Квартира расположена на втором этаже трёхэтажного кирпичного дома, что обеспечивает хорошую звукоизоляцию и



комфортный климат. Площадь квартиры составляет 20 кв. м, что идеально подойдёт для одного человека или пары. Высокие потолки в 4 метра создают ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, есть вся необходимая мебель и техника для комфорtnого проживания: холодильник и стиральная машина.

Планировка предусматривает совмещённый санузел с душевой кабиной. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо. Подключён интернет, что будет удобно для работы и развлечений. Дом находится в отличном состоянии, есть наземная парковка для вашего автомобиля. До станции метро «Алабинская» можно добраться за 7 минут на автомобиле, что позволяет быстро добираться до любой точки города. В пешей доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все важные учреждения будут у вас под рукой. Аренда оформляется напрямую от собственника, без комиссии. Возможна аренда по договору. Залог за первый месяц проживания обязателен. Квартира подходит для проживания одного человека или пары. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры! Коммуналка 1.5тыс.

