

Создано: 13.08.2025 в 13:23

Обновлено: 21.01.2026 в 23:23

<https://samara.move.ru/objects/9287249291>

Собственник

**79171298702**

**Самарская область, Тольятти, улица  
Александра Кудашева, 96**

**19 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица Александра Кудашева,  
96

Округ

[Тольятти, Центральный район](#)

Улица

[улица Александра Кудашева](#)



## Квартира

Общая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

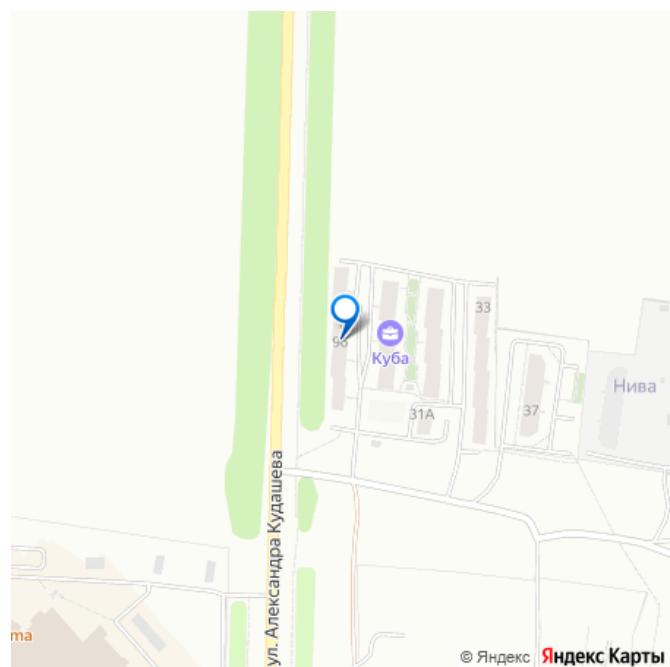
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический



# Квартира в новостройке

да

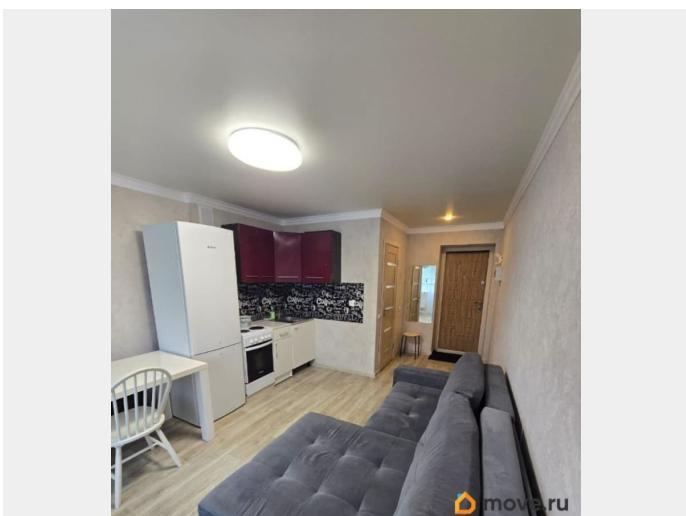
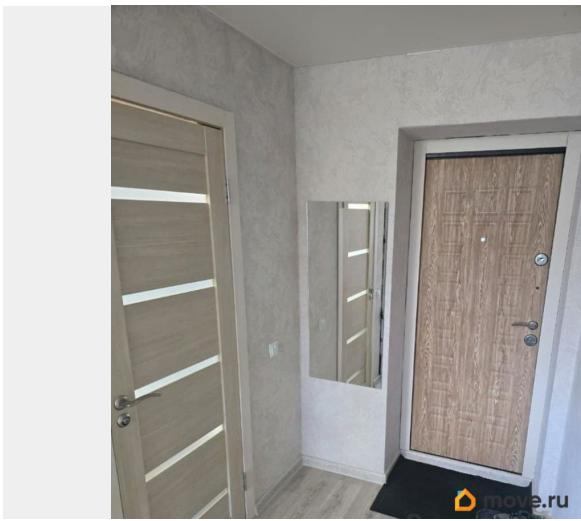
Год сдачи

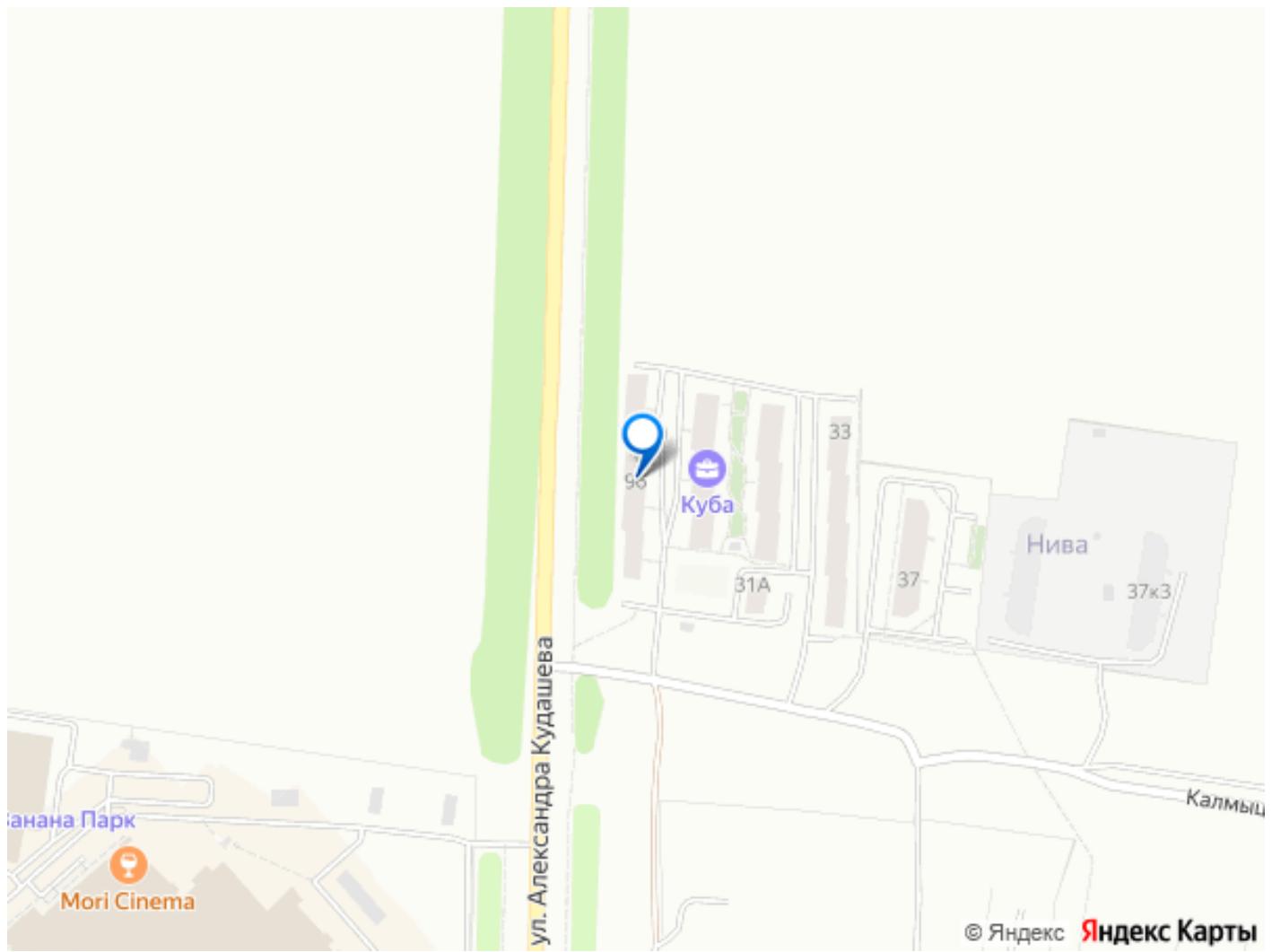
2019 г.

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

## Описание

Сдаётся уютная студия площадью 18.8 кв. м на 2 этаже 5-этажного дома на длительный срок от года и больше. Идеальный вариант для аккуратной девушки. В квартире сделан ремонт, поэтому жить можно сразу без дополнительных вложений. Строго без животных и для некурящих! Ищем платёжеспособных, ответственных, граждан РФ. В квартире есть всё необходимое для комфорtnого проживания: холодильник, микроволновка, телевизор, стиральная машина и wifi роутер. Мебель в комнате и на кухне позволяет сразу заселиться и чувствовать себя как дома. Санузел совмещённый, есть ванна. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. Также есть французский балкон, где можно выпить утренний кофе. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: ТЦ Парк Хаус, школы, клиники и магазины, что существенно облегчает жизнь. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Аренда осуществляется напрямую от собственника, без комиссии. Оплата за первый месяц проживания 19 000 руб. и залог 5 000 руб. Счетчики и интернет оплачиваются отдельно (около 1500 руб. в месяц)





Move.ru - вся недвижимость России