

**Самарская область, поселок Чкалова**

**500 000 ₺**

Самарская область, поселок Чкалова

**Склад**

Общая площадь

980 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

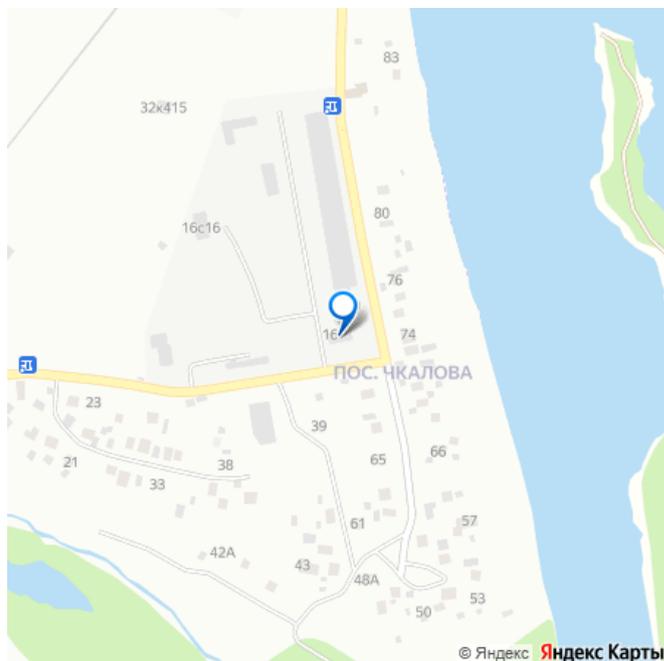
[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок



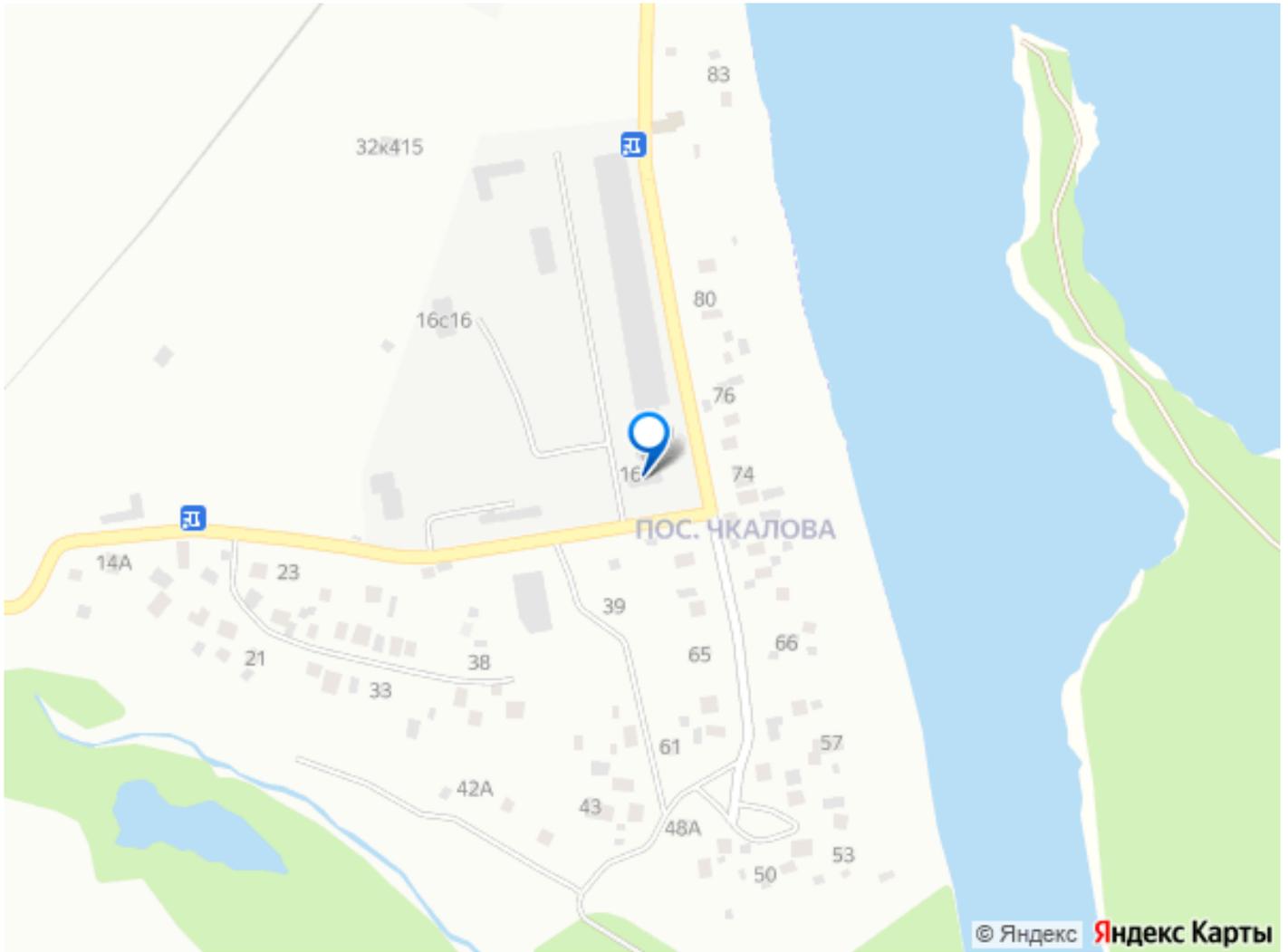
**Описание**

Сдается в аренду новое складское помещение с двумя автоматическими воротами. Адрес: г. Самара, Кировский район, пос. Чкалова, д. 16. Площадь: 980 кв.м. Возможна аренда части площади. Размеры (д/ш): 20x48 м. Планировка: складское помещение, санузел. Полы - антипыль. Высота потолка: от 6 до 8 м. Есть возможность установить кран-балку на 1 т. Отопление будет делаться, как только найдется арендатор, газовая котельная на территории базы. В помещении склада вода, канализация. Выделенная мощность: 40 кВт. (Возможно увеличение). 380 В. Склад расположен на охраняемой территории, доступ 24/7. Удобные подъездные пути, недалеко от базы Кировский мост. Возможность разгрузки грузовых



автомобилей. Площадка для маневрирования большегрузов. Двое ворот, высотой 4,2м. До ближайшей остановки общественного транспорта 300м. В ближайшем окружении располагаются: строительно-производственные компании, ПЭК, Forman, складские комплексы и пр. Стоимость аренды: 500 000 рублей + к/у.





Move.ru - вся недвижимость России