

**Индест Девелопмент, Индест
Девелопмент**

79318956650

**Самарская область, Самара, улица
Калинина, 1к3**

620 900 ₺

Самарская область, Самара, улица Калинина, 1к3

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Калинина](#)

Склад

Общая площадь

887 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

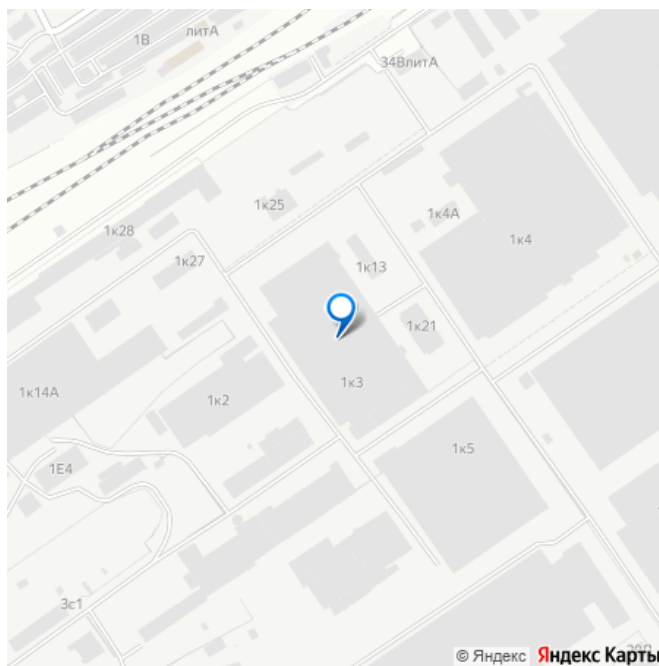
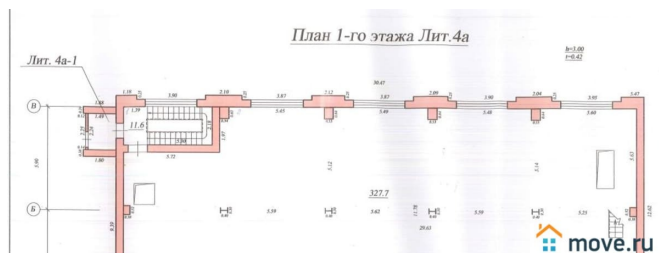
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

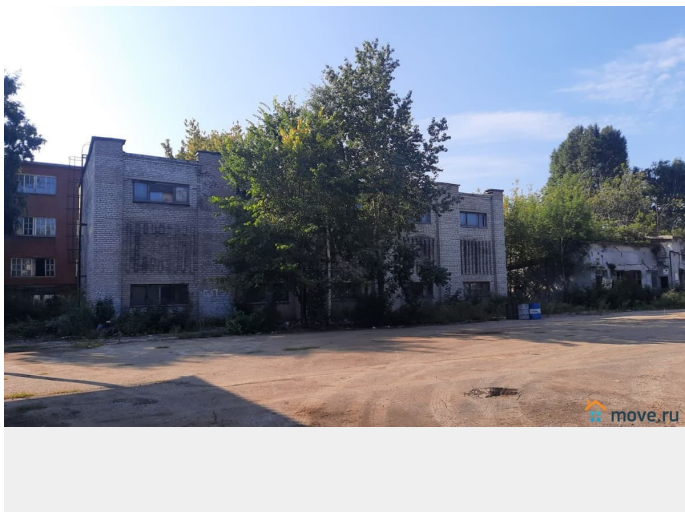
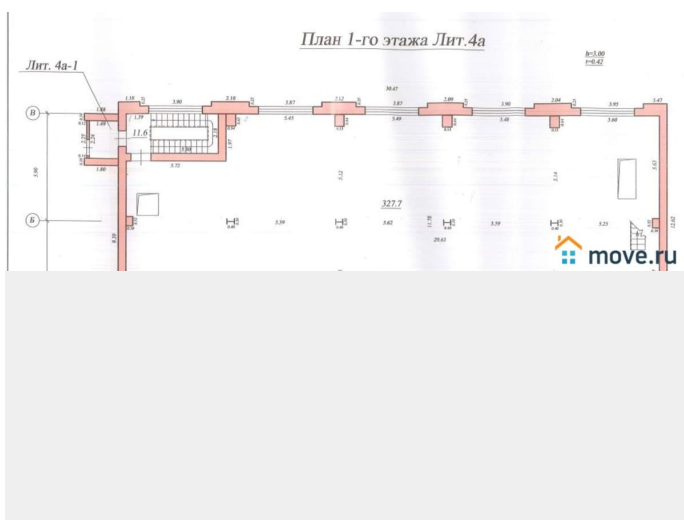
Сдается в аренду помещение в отдельно стоящем здании, расположенном на пересечении на пр. Кирова, Заводское шоссе и ул. Калинина. Помещение находится в шаговой доступности от Кировского рынка, станции метро Кировская и остановок общественного транспорта на проспекте Кирова и Заводском шоссе. Общая площадь составляет 887 м², включая первый этаж площадью 327,7 м², второй этаж площадью 238,2 м² и подвал площадью 312 м².

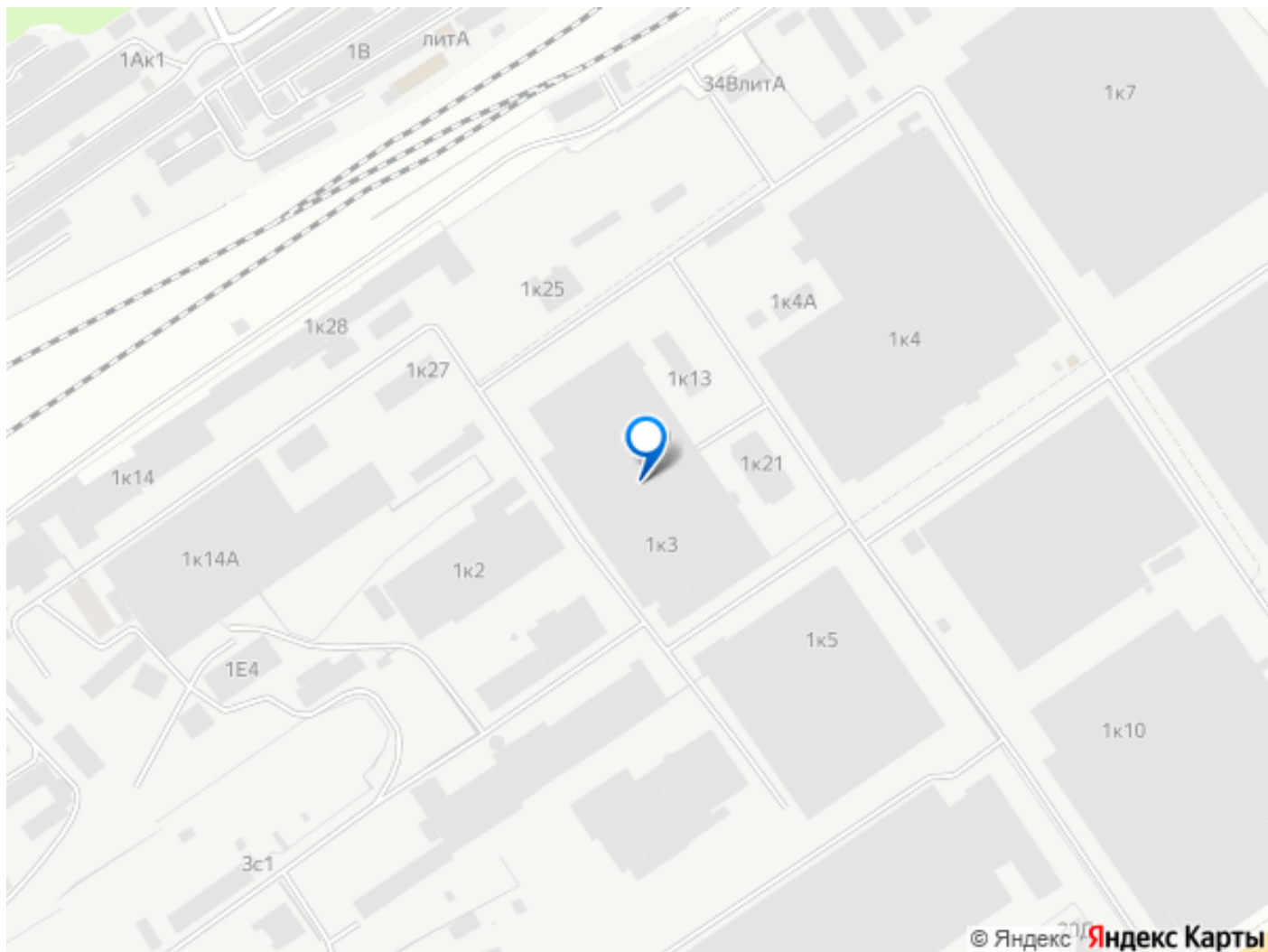
Помещение имеет свободную планировку и

для заметок



включает подсобные помещения. Высота потолков: 5 м в подвале, 4,7 м на первом этаже и 2,8 м на втором этаже. Входные группы: 1 ворота (3*4 м) и 1 дверь. Коммуникации центральные: вода, канализация, отопление и электроэнергия. Предоставляется вместительная парковка и удобный подъезд для грузового и легкового транспорта. Хорошая транспортная развязка с выездом из города, в шаговой доступности находятся все виды общественного транспорта, новый строящийся пригородный автовокзал, железнодорожная станция и станция метро. Арендная ставка 700 рублей за 1 м². Дополнительные платежи: оплата за электроэнергию по показаниям счетчиков и оплата за отопление пропорционально занимаемой площади.





Move.ru - вся недвижимость России