

Создано: 10.12.2025 в 11:16

Обновлено: 20.01.2026 в 14:24

<https://samara.move.ru/objects/9287282909>

Ольга Сизинцева, Частный маклер

79198137627

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 24

170 400 ₽

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 24

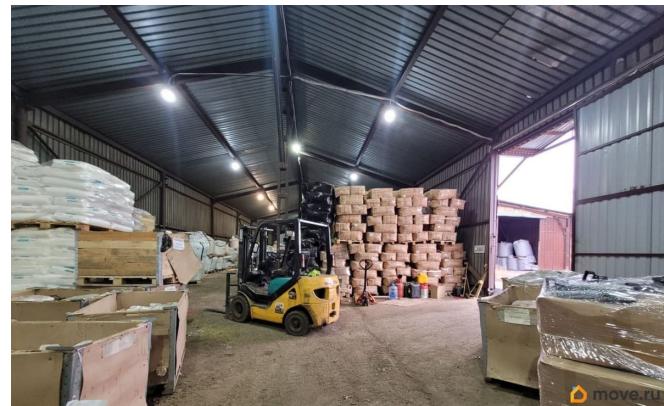
Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Склад

Общая площадь

852 м²



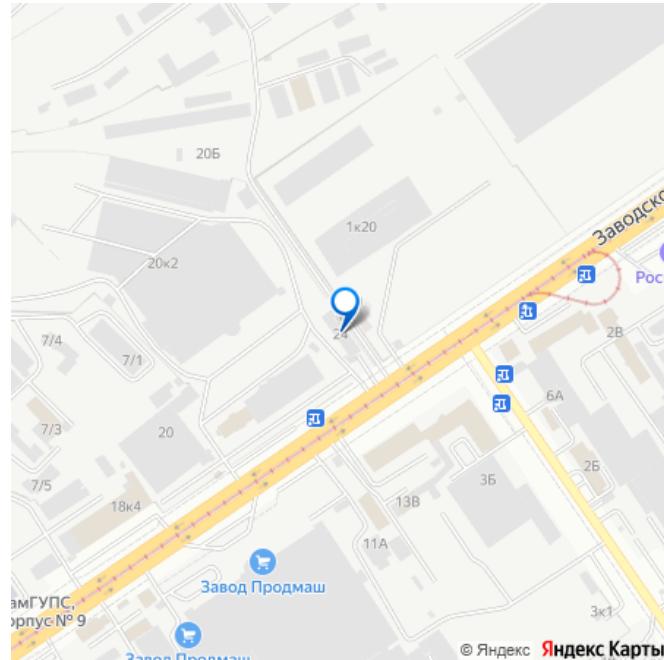
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

БЕЗ КОМИССИИ!! Есть ВИДЕО - скину для ознакомления. 852 кв.м. - не отапливаемое складское помещение из металлического НЕутепленного сайдинга на территории охраняемой базы с видеонаблюдением. Прямостенный ангар холодный склад.

Подъездные пути под еврофуру. Всего 2 ворота на уровне 0. 1 распашные ш 3.5*h 5м на дорогу, 2 откатные на открытую площадку ш 6м *h 4м По планировке представляет собой правильной формы прямоугольник шир 12 м с колоннами по центру. Шаг колонн 6*12м. Высота потолка по стене 5м, в коньке 6.5 м Пол асфальт, местами не сильно ровный

Цена предложения: 200 руб кВ/м +
электричество по счетчику. УСНО. договор по
ТБО отдельно. Помещение и земля в
собственности. ОЧЕНЬ стараюсь представить
к Вашему рассмотрению информативные
фотографии, внятное, подробное, точное
описание и быть полезной в процессе
переговоров. На просмотр, пожалуйста,
звоните заранее!! Чтобы успела организовать
показ в удобное для Вас время С уважением,
Сизинцева Ольга Специалист по аренде
коммерческой недвижимости и стажер
Макарка :-)



