

Создано: 10.12.2025 в 11:16

Обновлено: 20.01.2026 в 14:24

<https://samara.move.ru/objects/9287282909>

Ольга Сизинцева, Частный маклер

**79198137627**

**Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 24**

**170 400 ₽**

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 24

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

### Склад

Общая площадь

852 м<sup>2</sup>



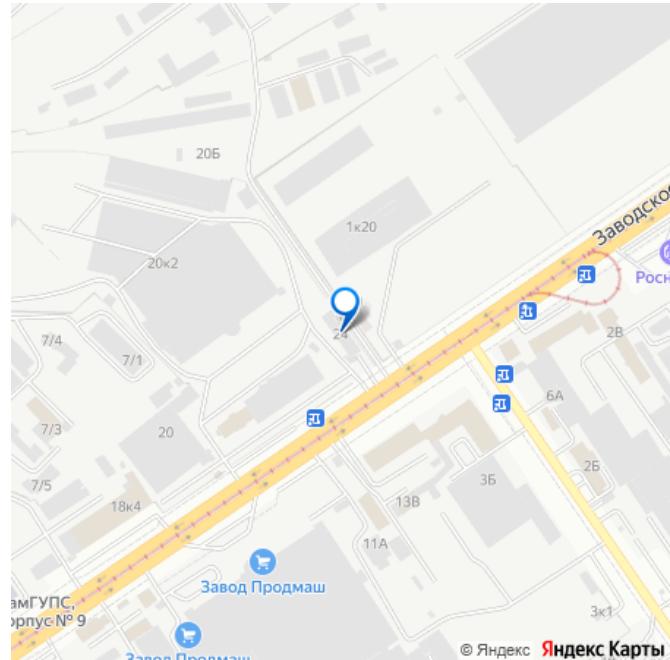
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

БЕЗ КОМИССИИ!! Есть ВИДЕО - скину для ознакомления. 852 кв.м. - не отапливаемое складское помещение из металлического НЕутепленного сайдинга на территории охраняемой базы с видеонаблюдением. Прямостенный ангар холодный склад. Подъездные пути под еврофуру. Всего 2 ворота на уровне 0. 1 распашные шириной 3.5\*h 5м на дорогу, 2 откатные на открытую площадку шириной 6м \*h 4м По планировке представляет собой правильной формы прямоугольник шириной 12 м с колоннами по центру. Шаг колонн 6\*12м. Высота потолка по стене 5м, в коньке 6.5 м Пол асфальт, местами не сильно ровный

Цена предложения: 200 руб кВ/м +  
электричество по счетчику. УСНО. договор по  
ТБО отдельно. Помещение и земля в  
собственности. ОЧЕНЬ стараюсь представить  
к Вашему рассмотрению информативные  
фотографии, внятное, подробное, точное  
описание и быть полезной в процессе  
переговоров. На просмотр, пожалуйста,  
звоните заранее!! Чтобы успела организовать  
показ в удобное для Вас время С уважением,  
Сизинцева Ольга Специалист по аренде  
коммерческой недвижимости и стажер  
Макарка :-)

