

Создано: 16.12.2025 в 16:28

Обновлено: 11.02.2026 в 17:20

<https://samara.move.ru/objects/9288029552>

Регион Бизнес Недвижимость, Регион

Бизнес Недвижимость

79198158650



**Самарская область, Самара,
Обсерваторная улица, 137**

500 000 ₽

Самарская область, Самара, Обсерваторная улица, 137

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Обсерваторная](#)



Склад

Общая площадь

850 м²

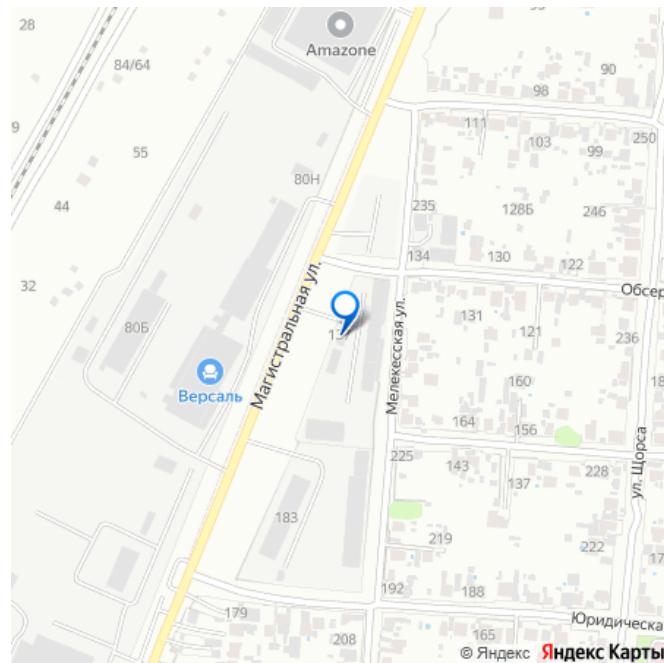
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся в аренду новый склад с пандусом, площадью 850 м² по адресу: г. Самара, ул. Обсерваторная, 137. Основной склад 850 м²: - Габариты: 53 м (д) x 16 м (ш) x 6 м (в). - Полы: Беспылевые. - Ворота: Двое роллетных ворот 4.5 м (в) x 4 м (ш). и одни ворота для выезда на пандус. - Отопление: Газовая котельная (включено в стоимость). - Электроснабжение: 50 кВт. - Помещение для кладовщика.

Инфраструктура и безопасность: - Круглосуточная охрана на территории базы. - Наличие офисных помещений. - Возможность

подключения интернета и телефонии. -

Прямой доступ с улицы Магистральная.

Идеально для: Склада крупногабаритных товаров, логистического комплекса, хранения техники. Арендная ставка: 500 000 рублей в месяц + оплата электроэнергии по счетчику.

Серьезное помещение для серьезного бизнеса! Все вопросы по телефону. -----

----- По всем вопросам

можете обращаться к агенту: Медведев

Алексей От собственника. Без комиссии. -----

----- «Регион

Бизнес Недвижимость». Арт. 127878846

